

Постановление
Администрации Кинешемского муниципального района

от 28.12.2023 № 471
г. Кинешма

О программе Кинешемского муниципального района «Развитие и совершенствование имущественных отношений в Кинешемском муниципальном районе»

(в ред. постановления Администрации Кинешемского муниципального района от 23.07.2024 № 208, от 06.08.2024 № 221, от 04.09.2024 № 253, от 04.12.2024 № 393, от 24.12.2024 № 416, от 28.03.2025 № 118)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь частью 4 статьи 9, частью 6 статьи 12 и статьей 36 Устава Кинешемского муниципального района Ивановской области, постановлением Администрации Кинешемского муниципального района от 28 октября 2013 № 639 «О порядке разработки, реализации и оценки эффективности программ Кинешемского муниципального района», Администрация Кинешемского муниципального района постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу Кинешемского муниципального района «Развитие и совершенствование имущественных отношений в Кинешемском муниципальном районе».

2. Обнародовать настоящее постановление в официальном сетевом издании – на официальном сайте Кинешемского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Глава Кинешемского муниципального района

А.А. Катаев

Утверждена
 постановлением Администрации
 Кинешемского муниципального района
 от 28.12.2023 № 471
 (в ред. от 23.07.2024 № 208, от 06.08.2024 № 221,
 от 04.09.2024 № 253, от 04.12.2024 № 393, от 24.12.2024 № 416,
 от 28.03.2025 № 118)

ПРОГРАММА

Кинешемского муниципального района «Развитие и совершенствование имущественных отношений в Кинешемском муниципальном районе»

I. Паспорт программы Кинешемского муниципального района «Развитие и совершенствование имущественных отношений в Кинешемском муниципальном районе»

Наименование Программы	«Развитие и совершенствование имущественных отношений в Кинешемском муниципальном районе» (далее – Программа)
Срок реализации	2024-2029 годы
Администратор Программы	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района
Исполнители Программы	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района управление образования Кинешемского муниципального района отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации Кинешемского муниципального района
Перечень подпрограмм	1. «Управление и распоряжение имуществом Кинешемского муниципального района» 2. «Совершенствование распоряжения имуществом Кинешемского муниципального района по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»
Цели Программы	Целями Программы являются: - повышение эффективности управления имуществом Кинешемского муниципального района на основе современных принципов и методов управления; - оптимизация состава муниципальной собственности; - увеличение поступлений в бюджет Кинешемского муниципального района от использования имущества; - стимулирование развития малого и среднего предпринимательства на территории Кинешемского муниципального района за счет использования имущественного потенциала Кинешемского муниципального района
Объем ресурсного обеспечения Программы	Общий объем бюджетных ассигнований составляет 12 937 902,77 рубля, в том числе: 2024 год – 2 896 290,39 рубля; 2025 год – 1 858 961,34 рубля; 2026 год – 2 711 323,04 рубля; 2027 год – 1 823 776,00 рублей; 2028 год – 1 823 776,00 рублей; 2029 год – 1 823 776,00 рублей За счет средств бюджета Кинешемского муниципального района 12 937 902,77 рубля, в том числе: 2024 год – 2 896 290,39 рубля;

	2025 год – 1 858 961,34 рубля; 2026 год – 2 711 323,04 рубля; 2027 год – 1 823 776,00 рублей; 2028 год – 1 823 776,00 рублей; 2029 год – 1 823 776,00 рублей
--	--

II. Анализ текущей ситуации в сфере реализации Программы

Управление муниципальным имуществом является одним из важнейших направлений работы муниципального образования. Имущество Кинешемского муниципального района разделено на имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, а также имущество муниципальной казны.

В целом процедура управления муниципальным имуществом приобрела в Кинешемском муниципальном районе системный характер. Сформирована нормативная правовая база управления имуществом. Анализ выполненных мероприятий и достигнутых результатов свидетельствует об определенном росте эффективности управления имуществом района.

Управление муниципальным имуществом осуществляется в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом Кинешемского муниципального района, утвержденным решением Кинешемского районного Совета депутатов от 17 сентября 2008 года № 47(274), и другими муниципальными нормативными правовыми актами района.

Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района от имени Кинешемского муниципального района осуществляет решение вопросов местного значения в части владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Кинешемского муниципального района, в связи с чем осуществляет деятельность по максимальному вовлечению объектов имущества в хозяйственный оборот, в том числе и с целью получения доходов в бюджет Кинешемского муниципального района.

Учитывая принципы и приоритеты в области управления и распоряжения муниципальным имуществом, в целях контроля за муниципальной собственностью, комитетом по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района организован учет муниципального имущества на основе применения программно-технических средств: ведется реестр имущества Кинешемского муниципального района, проведена работа по государственной регистрации прав собственности Кинешемского муниципального района на объекты недвижимости (помещения, здания, строения, сооружения).

В соответствии с ежегодно утверждаемым Советом Кинешемского муниципального района прогнозным планом приватизации имущества Кинешемского муниципального района осуществляется непрерывная работа по приватизации имущества, являющегося собственностью Кинешемского муниципального района, которое не задействовано в обеспечении деятельности органов местного самоуправления либо не относится к видам имущества, необходимого для решения вопросов местного значения.

В соответствии с прогнозным планом приватизации имущества Кинешемского муниципального района на 2022 год восемь объектов проданы с аукциона, в том числе 2 объекта нефинансовых активов (ПСД газопроводов).

На 2023 год в прогнозный план приватизации имущества Кинешемского муниципального района включены 8 объектов.

В целях эффективного использования муниципального имущества осуществляется работа по предоставлению объектов, находящихся в собственности Кинешемского муниципального района, в пользование по договорам аренды, в безвозмездное пользование, оперативное управление, хозяйственное ведение.

В 2020 году в Кинешемском муниципальном районе действовало четыре договора аренды недвижимого имущества, с 01.01.2021 г. действует два договора аренды недвижимого имущества.

Экономическая эффективность результатов реализации Программы по годам отражена в таблице:

Наименование	Тыс. руб.				
	2020	2021	2022	2023 (оценка)	Всего
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	378,90	277,90	277,90	277,90	1212,60
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	395,60	1542,80	1344,20	0,00	3282,60
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	16,40	12,40	77,30	0,00	106,10
Доходы, полученные в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества муниципальных районов (коммунальные платежи)	80,10	0,00	0,00	0,00	80,10

Показатели, характеризующие текущую ситуацию в сфере реализации Программы, представлены в следующей таблице:

Наименование (показателя)	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023 (оценка)
Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости	шт.	5	7	3	2
Проведение технической инвентаризации сооружений-дорог	шт.	7	0	0	0
Проведение оценки рыночной стоимости объектов, включенных в план приватизации и оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального имущества, сдаваемого в аренду по результатам торгов	шт.	12	124	9	9
Количество объектов недвижимого имущества, поставленных на государственный кадастровый учет	шт.	12	10	5	12
Количество объектов недвижимого имущества, на которые зарегистрировано право собственности Кинешемского муниципального района	шт.	7	10	15	41
Количество объектов, в отношении которых заключены договоры на текущий ремонт и содержание жилых и нежилых помещений	шт.	17	24	26	28
Количество отремонтированных объектов муниципальной собственности	шт.	1	1	2	1
Объем бюджетных ассигнований, направленных на страхование ГТС	руб.	25000,00	55100,00	41325,00	82600,00
Объем бюджетных ассигнований, направленных на техническое обслуживание ГТС	руб.	60000,00	60000,00	60000,00	0,00
Объем бюджетных ассигнований, направленных на оформление декларации ГТС	руб.	0,0	0,00	0,00	373350,00
Количество газопроводов, на которых осуществлялось техническое обслуживание и текущий ремонт	шт.	11	11	9	9
Количество объектов, включенных в план приватизации	шт.	2	11	6	8

Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества	шт. в год	1	1	1	1
Количество муниципальных унитарных предприятий, уставный фонд которых сформирован за счет бюджетных ассигнований Кинешемского муниципального района	ед.	0	0	1	0
Количество договоров на оказание юридических услуг	ед.	0	0	0	2

На территории Кинешемского муниципального района по состоянию на 01.12.2023 действует два муниципальных унитарных предприятия: МУП района «КинАкваТех» и МУП района «Решма», за которыми на праве хозяйственного ведения закреплены объекты тепло – и водоснабжения района.

В целях нормативного правового регулирования деятельности муниципальных унитарных предприятий разработаны и приняты постановления Администрации Кинешемского муниципального района об утверждении устава предприятия и внесения в него изменений, о заключении трудового договора с руководителем предприятия, о порядке перечисления в бюджет Кинешемского муниципального района части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

Одним из приоритетных направлений в работе является имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП). Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ) предусматривает утверждение указанными органами перечней государственного и муниципального имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях.

С даты принятия Закона № 209-ФЗ в Перечень имущества Кинешемского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), по состоянию на 01.01.2024 года было включено девять объектов недвижимого имущества: одно нежилое помещение общей площадью 74,3 кв.м и восемь земельных участков площадью 6437158 кв.м, заключено шесть договоров аренды с субъектами МСП, что составляет 66,7 процента от общего количества имущества, включенного в Перечень.

В течение 2023 года завершена работа по приведению указанных нормативных правовых актов в соответствие с изменениями, внесенными в Закон № 209-ФЗ, Земельный кодекс Российской Федерации, а также, при участии АО «Корпорация «МСП», приняты новые нормативные правовые акты, направленные на совершенствование порядка учета муниципального имущества и оценки эффективности его использования.

Программа представляет собой комплексный план действий по внедрению и использованию современных методов, механизмов и инструментов в организации управления имущественными ресурсами на территории Кинешемского муниципального района.

III. Цели и ожидаемые результаты реализации Программы

3.1. Целями Программы являются:

- повышение эффективности управления имуществом Кинешемского муниципального района на основе современных принципов и методов управления;
- оптимизация состава муниципальной собственности;
- увеличение поступлений в бюджет Кинешемского муниципального района от использования имущества;

- стимулирование развития малого и среднего предпринимательства на территории Кинешемского муниципального района за счет использования имущественного потенциала Кинешемского муниципального района.

Задачами настоящей Программы являются:

1. Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование).
2. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду.
3. Увеличение количества объектов имущества Кинешемского муниципального района в Перечне имущества Кинешемского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее – Перечень), а также обеспечение увеличения количества муниципального имущества поселений, входящих в состав Кинешемского муниципального района, в таких перечнях.
4. Расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества.
5. Увеличение количества имущества из Перечней, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров.

3.2. Целевые индикаторы (показатели) Программы приведены в таблице:

№ п/п	Наименование подпрограммы (основных мероприятий, мероприятий, целевых индикаторов)	Ед. изм.	Значения					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости	шт.	1	5	5	5	5	5
2.	Проведение технической инвентаризации сооружений-дорог	шт.	5	5	5	5	5	5
3.	Проведение оценки рыночной стоимости объектов, включенных в план приватизации и оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального имущества, сдаваемого в аренду по результатам торгов	шт.	0	3	3	3	3	3
4.	Количество объектов, в отношении которых заключены договоры на текущий ремонт и содержание жилых и нежилых помещений	шт.	29	29	28	28	28	28
5.	Количество отремонтированных объектов муниципальной собственности	шт.	2	1	1	1	1	1
6.	Количество застрахованных ГТС	шт.	1	1	1	1	1	1
7.	Количество ГТС в отношении которых заключены договоры на техническое обслуживание	шт.	1	1	1	1	1	1
8.	Количество ГТС в отношении которых оформлены декларации безопасности	шт.	1	-	1	-	-	-
9	Количество газопроводов, на которых осуществлялось техническое обслуживание и текущий ремонт	шт.	9	9	9	9	9	9
10	Количество договоров на оказание юридических услуг	ед.	1	0	0	0	0	0
11	Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества	шт. в год	1	1	1	1	1	1

12.	Количество поселений, передавших полномочия в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом	ед.	1	0	0	0	0	0
-----	---	-----	---	---	---	---	---	---

IV. Ресурсное обеспечение Программы

4.1. Финансирование Программы осуществляется из средств бюджета Кинешемского муниципального района. Самыми затратными работами, необходимыми для выполнения мероприятий Программы, являются изготовление технической документации объектов, оценка рыночной стоимости муниципального имущества, содержание и ремонт имущества казны. Расчет затрат для данной Программы производился исходя из необходимого количества разрабатываемых документов (технических планов, отчетов по оценке, выставляемых на оплату счетов) с учетом предельных или фактически сложившихся цен на данные работы.

Мероприятия по совершенствованию управления и распоряжения имуществом Кинешемского муниципального района указаны в подпрограмме к настоящей Программе.

Финансирование Программы подлежит ежегодному уточнению в установленном порядке при составлении проекта бюджета Кинешемского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период и исходя из возможностей бюджета Кинешемского муниципального района.

4.2. Ресурсное обеспечение Программы:

Рублей

№ п/п	Наименование подпрограммы/ источник ресурсного обеспечения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
	Программа, всего	2896290,39	1 858 961,34	2711323,04	1823776,00	1823776,00	1823776,00
	Бюджет Кинешемского муниципального района	2896290,39	1 858 961,34	2711323,04	1823776,00	1823776,00	1823776,00
1.1	Подпрограмма «Управление и распоряжение имуществом Кинешемского муниципального района»	2896290,39	1 858 961,34	2711323,04	1823776,00	1823776,00	1823776,00
	бюджет Кинешемского муниципального района	2896290,39	1 858 961,34	2711323,04	1823776,00	1823776,00	1823776,00
1.2.	Подпрограмма «Совершенствование распоряжения имуществом Кинешемского муниципального района по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет Кинешемского муниципального района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 1
к программе Кинешемского муниципального района
Развитие и совершенствование имущественных отношений в Кинешемском
муниципальном районе

Подпрограмма
«Управление и распоряжение имуществом
Кинешемского муниципального района»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Управление и распоряжение имуществом Кинешемского муниципального района» (далее – подпрограмма)
Срок реализации	2024-2029 годы
Администратор подпрограммы	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района
Исполнители подпрограммы	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района управление образования Кинешемского муниципального района отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации Кинешемского муниципального района
Цели подпрограммы	Целями подпрограммы являются: - повышение эффективности управления имуществом Кинешемского муниципального района на основе современных принципов и методов управления; - оптимизация состава муниципальной собственности; - увеличение поступлений в бюджет Кинешемского муниципального района от использования имущества
Объем ресурсного обеспечения Подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований составляет 12 937 902,77 рубля, в том числе: 2024 год – 2 896 290,39 рубля; 2025 год – 1 858 961,34 рубля; 2026 год – 2 711 323,04 рубля; 2027 год – 1 823 776,00 рублей; 2028 год – 1 823 776,00 рублей; 2029 год – 1 823 776,00 рублей За счет средств бюджета Кинешемского муниципального района 12 937 902,77 рубля, в том числе: 2024 год – 2 896 290,39 рубля; 2025 год – 1 858 961,34 рубля; 2026 год – 2 711 323,04 рубля; 2027 год – 1 823 776,00 рублей; 2028 год – 1 823 776,00 рублей; 2029 год – 1 823 776,00 рублей

2. Основные мероприятия (мероприятия) и ресурсное обеспечение подпрограммы

Рублей

Наименование основного мероприятия (мероприятия), срок реализации	Содержание мероприятия	Исполнитель	Источник ресурсного обеспечения	Объем бюджетных ассигнований							
				Всего	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
Подпрограмма «Управление и распоряжение имуществом Кинешемского муниципального района», всего			Всего	12 937 902,77	2896290,39	1 858 961,34	2711323,04	1823776,00	1823776,00	1823776,00	
			бюджет Кинешемского муниципального района	12 937 902,77	2896290,39	1 858 961,34	2711323,04	1823776,00	1823776,00	1823776,00	
1. Основное мероприятие «Обеспечение государственной регистрации права собственности Кинешемского муниципального района на недвижимое имущество из состава имущества казны Кинешемского муниципального района»			Всего	800000,00	50 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	
			бюджет Кинешемского муниципального района	800000,00	50 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	
1.1. Техническая инвентаризация объектов муниципальной собственности и оценка имущества Кинешемского муниципального района, 2024-2029			Проведение технической инвентаризации объектов, оценки рыночной стоимости объектов, включенных в план приватизации, оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального имущества, сдаваемого в аренду по результатам торгов	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района	Всего	800000,00	50 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
					бюджет Кинешемского муниципального района	800000,00	50 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00	150 000,00
2. Основное мероприятие «Содержание имущества казны Кинешемского муниципального района», 2024-2029			Всего	11616069,44	2424457,06	1 688 961,34	2541323,04	1653776,00	1653776,00	1653776,00	
			бюджет Кинешемского муниципального района	11616069,44	2424457,06	1 688 961,34	2541323,04	1653776,00	1653776,00	1653776,00	
2.1.	Текущий ремонт и содержание	Анализ объектов казны	Комитет по	Всего	1345109,44	466577,06	213661,34	167443,04	182476,00	182476,00	182476,00

	жилых и нежилых помещений, 2024-2029	Кинешемского муниципального района, определение оптимальных способов использования указанного имущества, возмещение коммунальных платежей, расходов на текущий ремонт и содержание жилого и нежилого фонда уплата административного штрафа за нарушение требований законодательства об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района, отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации Кинешемского муниципального района	бюджет Кинешемского муниципального района	1345109,44	466577,06	213661,34	167443,04	182476,00	182476,00	182476,00
2.2.	Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности, 2024-2029	Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района, отдел строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации Кинешемского муниципального района	Всего	320000,00	70000,00	0,00	50000,00	50000,00	50000,00	50000,00
				бюджет Кинешемского муниципального района	320000,00	70000,00	0,00	50000,00	50000,00	50000,00	50000,00
2.3.	Содержание гидротехнического сооружения – плотины, расположенной в д. Луговое Кинешемского района, 2024-2029	Возмещение расходов по обслуживанию плотины, страхование ГТС, техническое обслуживание ГТС, оформление декларации ГТС Возмещение расходов по комплексному обследованию	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района, отдел	Всего	3775800,00	1021300,00	475 300,00	1315300,00	321300,00	321300,00	321300,00
				бюджет Кинешемского муниципального района	3775800,00	1021300,00	475 300,00	1315300,00	321300,00	321300,00	321300,00

		ГТС	строительства, ЖКХ, транспорта и связи Администрации Кинешемского муниципального района								
2.4.	Содержание газопроводов, находящихся в собственности муниципального района, 2024-2029	Возмещение расходов по содержанию газопроводов, находящихся в собственности муниципального района	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района	Всего	6175160,00	866580,00	1 000 000,00	1008580,00	1100000,00	1100000,00	1100000,00
				бюджет Кинешемского муниципального района	6175160,00	866580,00	1 000 000,00	1008580,00	1100000,00	1100000,00	1100000,00
3.	Основное мероприятие «Приватизация имущества Кинешемского муниципального района», 2024-2029			Всего	151333,33	51333,33	20 000,00	20000,00	20000,00	20000,00	20000,00
				бюджет Кинешемского муниципального района	151333,33	51333,33	20 000,00	20000,00	20000,00	20000,00	20000,00
3.1.	Приватизация имущества Кинешемского муниципального района, 2024-2029	Подготовка и утверждение прогнозного плана приватизации имущества Кинешемского муниципального района. Проведение торгов по приватизации объектов, включенных в план приватизации Уплата НДС	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района	Всего	151333,33	51333,33	20 000,00	20000,00	20000,00	20000,00	20000,00
				бюджет Кинешемского муниципального района	151333,33	51333,33	20 000,00	20000,00	20000,00	20000,00	20000,00
4.	Основное мероприятие: «Повышение эффективности процесса управления имуществом и обеспечение сохранности имущества Кинешемского муниципального района», 2024-2029			Всего	150000,00	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет Кинешемского муниципального района	150000,00	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.1	Юридическое сопровождение в сфере управления имуществом Кинешемского муниципального района, 2024-2029	Подготовка документов для судебных заседаний, представительство в суде по вопросам управления имуществом Кинешемского муниципального района	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района	Всего	150000,00	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				бюджет Кинешемского муниципального района	150000,00	150000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Основное мероприятие «Осуществление части полномочий администраций поселений по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в собственности поселений, переданных Администрации Кинешемского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями», 2024			Всего	220500,00	220500,00	-	-	-	-	-
				бюджет Кинешемского муниципального района	220500,00	220500,00	-	-	-	-	-
5.1	Осуществление части полномочий городского поселения по вопросу владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности поселения, 2024	Проведения работ по обследованию состояния несущих конструкций здания с разработкой проектно-сметной документации на капитальный ремонт части нежилого здания, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Энгельса, д. 7	Управление образования Кинешемского муниципального района	Всего	220500,00	220500,00	-	-	-	-	-
				бюджет Кинешемского муниципального района	220500,00	220500,00	-	-	-	-	-

3. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

3.1. Выполнение программных мероприятий обеспечит:

- 1) повышение достоверности сведений об имуществе Кинешемского муниципального района;
- 2) повышение эффективности распоряжения имуществом муниципальными организациями.

3.2. Перечень целевых индикаторов (показателей) подпрограммы

	Наименование подпрограммы (основных мероприятий, мероприятий, целевых индикаторов)	Ед. изм.	Значения					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029
«Управление и распоряжение имуществом Кинешемского муниципального района»								
1.	Основное мероприятие «Обеспечение государственной регистрации права собственности Кинешемского муниципального района на недвижимое имущество из состава имущества казны Кинешемского муниципального района»							
1.1.	Мероприятие «Техническая инвентаризация объектов муниципальной собственности и оценка имущества Кинешемского муниципального района»							
1.1.1.	Целевой индикатор ¹ Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости	шт.	1	5	5	5	5	5
1.1.2.	Целевой индикатор ² Проведение технической инвентаризации сооружений-дорог	шт.	5	5	5	5	5	5
1.1.3.	Целевой индикатор ³ Проведение оценки рыночной стоимости объектов, включенных в план приватизации и оценки рыночной стоимости арендной платы муниципального имущества, сдаваемого в аренду по результатам торгов	шт.	0	3	3	3	3	3
2.	Основное мероприятие «Содержание имущества казны Кинешемского муниципального района»							
2.1.	Мероприятие «Текущий ремонт и содержание жилых и нежилых помещений»							
2.1.1.	Целевой индикатор ¹ : Количество объектов, в отношении которых заключены договоры на текущий ремонт и содержание жилых и нежилых помещений	шт.	29	29	28	28	28	28
2.2.	Мероприятие «Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности»							
2.2.1.	Целевой индикатор ¹ : Количество отремонтированных объектов муниципальной собственности	шт.	2	1	1	1	1	1
2.3.	Мероприятие «Содержание гидротехнического сооружения – плотины, расположенной в д. Луговое Кинешемского района»							

2.3.1.	Целевой индикатор ¹ : Количество застрахованных ГТС	шт.	1	1	1	1	1	1
2.3.2.	Целевой индикатор ² : Количество ГТС в отношении которых заключены договоры на техническое обслуживание	шт.	1	1	1	1	1	1
2.3.3.	Целевой индикатор ³ : Количество ГТС в отношении которых оформлены декларации безопасности	шт.	1	-	1	-	-	-
2.3.4.	Целевой индикатор ⁴ : Объем бюджетных ассигнований, направленных на возмещение расходов по комплексному обследованию ГТС	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Мероприятие «Содержание газопроводов, находящихся в собственности Кинешемского муниципального района»							
2.4.1.	Целевой индикатор ¹ : Количество газопроводов, на которых осуществлялось техническое обслуживание и текущий ремонт	шт.	9	9	9	9	9	9
3.	Основное мероприятие «Приватизация имущества Кинешемского муниципального района»							
3.1.	Мероприятие «Приватизация имущества Кинешемского муниципального района»							
3.1.1.	Целевой индикатор ¹ : Количество объектов, включенных в план приватизации	шт.	0	3	1	1	1	1
4.	Основное мероприятие «Повышение эффективности процесса управления имуществом и обеспечение сохранности имущества Кинешемского муниципального района»							
4.1.	Мероприятие «Юридическое сопровождение в сфере управления имуществом Кинешемского муниципального района»							
4.1.1.	Целевой индикатор ¹ : Количество договоров на оказание юридических услуг	ед.	1	-	-	-	-	-
5.	Основное мероприятие: «Осуществление части полномочий администраций поселений по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в собственности поселений, переданных Администрации Кинешемского муниципального района в соответствии с заключенными соглашениями»							
5.1.	Мероприятие «Осуществление части полномочий городского поселения по вопросу владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности поселения»							
5.1.1.	Количество поселений, передавших полномочия в сфере владения, пользования и распоряжения имуществом	ед.	1	0	0	0	0	0

Приложение № 2
к программе Кинешемского муниципального района
«Развитие и совершенствование имущественных
отношений в Кинешемском муниципальном районе»

Подпрограмма
«Совершенствование распоряжения имуществом Кинешемского муниципального района
по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего
предпринимательства»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование Подпрограммы	«Совершенствование распоряжения имуществом Кинешемского муниципального района по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» (далее – подпрограмма)
Срок реализации	2024-2029 годы
Администратор подпрограммы	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района
Исполнители подпрограммы	Комитет по экономике и управлению имуществом Кинешемского муниципального района
Цели подпрограммы	Стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории Кинешемского муниципального района за счет использования имущественного потенциала Кинешемского муниципального района
Объем и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 0,00 рублей, в том числе: 2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 0,00 рублей; 2026 год – 0,00 рублей; 2027 год – 0,00 рублей; 2028 год – 0,00рублей; 2029 год – 0,00 рублей. За счет средств бюджета Кинешемского муниципального района, в том числе: 2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 0,00 рублей; 2026 год – 0,00 рублей; 2027 год – 0,00 рублей; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей

Финансирование подпрограммы за счет средств бюджета Кинешемского муниципального района будет осуществляться в рамках финансирования деятельности Администрации Кинешемского муниципального района.

3. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

3.1. Выполнение программных мероприятий будет способствовать вовлечению имущества Кинешемского муниципального района в хозяйственный оборот, укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса, и в то же время повысит доходность бюджета за счет поступления арендных платежей, а также последующего выкупа имущества арендаторами.

3.2. Перечень целевых индикаторов (показателей) подпрограммы

	Наименование подпрограммы (основных мероприятий, мероприятий, целевых индикаторов)	Ед. изм.	Значения					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.	Основное мероприятие «Предоставление имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Кинешемского муниципального района»							
1.1.	Мероприятие: Включение объектов недвижимого имущества Кинешемского муниципального района в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства							
1.1.1.	Целевой индикатор ¹ Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества	шт. в год	1	1	1	1	1	1