

Зарегистрировано “ 06 ” Октября 20 14 г.

государственный регистрационный номер

1 – 01 – 1 1 6 6 8 – А – 0 0 1 D

**Отделение по Орловской области Главного управления
Центрального банка Российской Федерации по
Центральному федеральному округу**

(указывается наименование регистрирующего органа)

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)

РЕШЕНИЕ О ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество «Наволоцкое коммунальное хозяйство»

(указывается полное наименование эмитента)

**обыкновенные именные бездокументарные акции номинальной стоимостью 1000 руб., в
количестве 21000 шт. способ размещения : закрытая подписка**

(указываются вид, категория (тип), форма, серия и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг, для облигаций - срок погашения, номинальная стоимость (при наличии), количество, способ размещения ценных бумаг)

Утверждено решением **Совета директоров ОАО «Наволоцкое коммунальное хозяйство»**,

(указывается орган управления эмитента (заявителя), утвердивший решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг)

принятым “ 18 ” сентября 20 14 г., протокол от “ 18 ” Сентября 20 14 г. № 14,

на основании решения **об увеличении уставного капитала путем размещения
дополнительных акций**

(указывается соответствующее решение (решения) о размещении ценных бумаг)

принятого **Единственным акционером ОАО «Наволоцкое
коммунальное хозяйство»** “ 27 ” июня 20 14 г.,

(указывается орган управления эмитента (заявителя),
принявший решение о размещении ценных бумаг)

протокол от “ 27 ” июня 20 14 г. № _____.

Место нахождения эмитента и контактные телефоны **155830, Ивановская область,**

(указываются место нахождения эмитента

Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Отдыха, д. 21, тел. (49331) 97580

и контактные телефоны эмитента с указанием междугородного кода)

Генеральный директор

Дата “ 18 ” Сентября 20 14 г.

_____ **Бобков В.А.**
(подпись) (И.О. Фамилия)

М.П.

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг:

акции именные

Категория акций: *обыкновенные*

Ценные бумаги не являются конвертируемыми

2. Форма ценных бумаг: *бездокументарные*

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Не указывается для данного вида ценных бумаг.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги дополнительного выпуска (руб.): **1000**

5. Количество ценных бумаг дополнительного выпуска (штук): **21000**

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее (штук): **16522**

7. Права владельца каждой ценной бумаги дополнительного выпуска.

7.1. В соответствии с п. 8.2. Устава Общества, акционер Общества имеет право:

- *участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции.*
- *без согласия других акционеров совершать сделки с принадлежащими ему акциями.*
- *получать дивиденды, подлежащие распределению между ними в порядке, предусмотренном Уставом;*
- *получать часть стоимости имущества Общества, оставшегося после его ликвидации (ликвидационная стоимость);*
- *получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с его документами и получать их копии за соответствующую плату;*
- *передать права (или часть прав), предоставляемые акцией, своему представителю (представителям) на основании доверенности;*
- *получать от Общества информацию о включении его в список акционеров, имеющих право на участие в Общем собрании;*
- *осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и внутренними документами Общества.*

В соответствии с п. 8.1. Устава Общества каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

7.2. Не указывается для данной категории ценных бумаг.

7.3. Не указывается для данного вида ценных бумаг.

7.4. Не указывается для данного вида ценных бумаг.

7.5. Не указывается для данного вида ценных бумаг.

7.6. Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

8.1 Способ размещения ценных бумаг: **Закрытая подписка**

Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг (также может указываться количество ценных бумаг, размещаемых каждому из указанных лиц): **Муниципальное образование «Кинешемский муниципальный район» в лице Администрации Кинешемского муниципального района (ОГРН 1033700450112), далее именуемое "Приобретатель".**

8.2. Срок размещения ценных бумаг

Порядок определения даты начала размещения:

Первый рабочий день, следующий за днем государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска ценных бумаг.

Порядок определения даты окончания размещения:

Более ранняя из следующих дат:

- дата размещения последней ценной бумаги настоящего дополнительного выпуска;
- 1 (один) год с даты государственной регистрации настоящего дополнительного выпуска ценных бумаг (Предельный срок размещения).

Срок размещения ценных бумаг указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске ценных бумаг не определяется.

8.3. Порядок размещения ценных бумаг

Порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения:

В течение 3 (трех) дней после государственной регистрации Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг Эмитент уведомляет участника закрытой подписки (Приобретателя), путем передачи уведомительного листа под роспись, о регистрации Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг и его праве на заключение Договора купли-продажи и (или) договора мены акций (в случае оплаты их неденежными средствами). Приобретатель акций, размещаемых по закрытой подписке, вправе приобрести часть или все акции дополнительного выпуска путем заключения с Эмитентом договора купли-продажи и (или) договора мены акций.

Договор купли-продажи и (или) договор мены акций заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписываемого сторонами. Моментом заключения договора является дата его подписания обеими сторонами. Для заключения договора купли-продажи и (или) договора мены акций Приобретатель в течение срока размещения ценных бумаг настоящего дополнительного выпуска с учетом сроков, необходимых на оплату ценных бумаг, передачу имущества по договору мены и внесение приходных записей в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента, должен обратиться по адресу: 155830 Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Отдыха, д. 21. Договор по соглашению сторон может быть также заключен по месту нахождения Приобретателя.

Приобретатель акций, размещаемых по закрытой подписке, должен полностью оплатить приобретаемые обыкновенные именные акции в соответствии с п. 8.6 настоящего Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

Ведение реестра владельцев именных ценных бумаг Эмитента не осуществляется регистратором. Эмитент самостоятельно ведет реестр владельцев именных ценных бумаг и вносит соответствующие записи о зачислении акций по лицевому счету Приобретателя или номинального держателя, депонентом которого является Приобретатель, после полной оплаты акций, размещаемых по закрытой подписке, но не позднее даты окончания Предельного срока размещения акций.

Дополнительные акции Эмитента не размещаются путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа).

Ценные бумаги не размещаются посредством закрытой подписки в несколько этапов, условия размещения по каждому из которых не совпадают (различаются).

Ценные бумаги не размещаются посредством подписки путем проведения торгов.

Эмитент и (или) уполномоченное им лицо не намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг.

Размещение ценных бумаг Эмитентом с привлечением брокеров, оказывающих Эмитенту услуги по размещению и (или) по организации размещения ценных бумаг, не осуществляется.

Размещение ценных бумаг не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг.

Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги Эмитента того же вида, категории (типа) не планируется.

Эмитент в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства" является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.

Заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг Эмитента первым владельцам в ходе их размещения, не требует предварительного согласования указанных договоров в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства."

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг:

| <i>Цена размещения</i> | <i>Единица измерения</i> |
|------------------------|--------------------------|
| <i>1000</i> | <i>руб.</i> |

8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг

Предусмотрена оплата денежными средствами.

Условия и порядок оплаты ценных бумаг: Дополнительные обыкновенные именные бездокументарные акции оплачиваются денежными средствами в рублях Российской Федерации.

Срок оплаты: Приобретаемые акции должны быть полностью оплачены Приобретателем после подписания договора купли-продажи акций, но не позднее 3 (трех) рабочих дней до даты окончания Предельного срока размещения акций.

Обязательство по оплате размещаемых акций считается исполненным с момента

поступления денежных средств на расчетный счет Эмитента, указанный в настоящем Решении о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Наличная форма расчетов не предусмотрена.

Предусмотрена безналичная форма расчетов.

Форма безналичных расчетов: *расчеты платежными поручениями*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Филиал «Кинешемский» Акционерного коммерческого банка «Инвестторгбанк» г. Кинешма*

Сокращенное фирменное наименование: *Филиал «Кинешемский» АКБ «Инвестторгбанк» г. Кинешма*

Место нахождения: *155800, Ивановская область, г. Кинешма, ул. Маршала Василевского, д. 4*

Банковские реквизиты счетов, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг:

БИК 042422782

р/счет 40702810500030000009

к/счет 30101810900000000782

Получатель платежа: ОАО «Наволоцкое коммунальное хозяйство»

Предусмотрена неденежная форма оплаты.

Имущество, которым могут оплачиваться ценные бумаги выпуска:

| <i>№</i> | <i>Наименование</i> | <i>Местонахождение</i> |
|----------|---|--|
| <i>1</i> | <i>Сооружения коммунального хозяйства, протяжённость 1795 м. (сети водоснабжения) Кад.№ 37:07:000000:1151</i> | <i>155821, Ивановская обл., Кинешемский р-н, с. Первомайский,</i> |
| <i>2</i> | <i>Сооружения канализации, протяжённость 2180 м. Кад.№ 37:07:000000:1164</i> | <i>155821, Ивановская обл., Кинешемский р-н, с. Первомайский,</i> |
| <i>3</i> | <i>Здание – котельная, назначение: нежилое, 2 – этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 439,2 кв.м, инв. № 24:211:002:083002290, лит. Б</i> | <i>155821, Ивановская обл., Кинешемский р-н, с. Первомайский, ул. Садовая, д. 28</i> |
| <i>4</i> | <i>Земельный участок, кадастровый номер 37:07:020701:30, площадь 2769 кв.м, категория земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: размещение нежилого здания – котельной</i> | <i>155821, Ивановская обл., Кинешемский р-н, с. Первомайский, ул. Садовая, д. 28</i> |
| <i>5</i> | <i>Сооружения коммунального хозяйства, протяжённость 1785 м. Кад. № 37:07:000000:1082 (тепловые сети)</i> | <i>155821, Ивановская обл., Кинешемский р-н, с. Первомайский</i> |
| <i>6</i> | <i>Газопровод среднего давления III категории к котельной с. Первомайский Кинешемского муниципального района, назначение: газопровод, протяженность 1536,3 м., инв. № 24:211:002:083032250, лит. Г1</i> | <i>155821, Ивановская обл., Кинешемский р-н, с. Первомайский</i> |
| <i>7</i> | <i>Земельный участок, кадастровый номер 37:07:020701:33, площадь 27 кв.м, категория земель</i> | <i>155821, Ивановская обл.,</i> |

| | | |
|----|---|--|
| | <i>«Земли населенных пунктов», разрешенное использование: размещение объектов газового хозяйства газопровода в с.Первомайский</i> | <i>Кинешемский р-н, с. Первомайский</i> |
| 8 | <i>Здание – газовая котельная, лит. Б1 назначение: нежилое, площадь 97,2 кв.м.</i> | <i>Ивановская область, Кинешемский район, д.Новинки, ул.Парковая, д.9</i> |
| 9 | <i>Земельный участок кадастровый номер 37:07:030105:55, площадь 415 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение нежилого здания газовой котельной</i> | <i>Ивановская область, Кинешемский район, д.Новинки, ул.Парковая, д.9</i> |
| 10 | <i>Оборудование котельной</i> | <i>Ивановская область, Кинешемский район, д.Новинки, ул.Парковая, д.9</i> |
| 11 | <i>Оборудование котельной</i> | <i>155821, Ивановская обл., Кинешемский р-н, с. Первомайский, ул. Садовая, д. 28</i> |
| 12 | <i>Сооружение- тепловая сеть и линии ГВС, протяжённость 1950 м., Лит. XI. XII</i> | <i>Ивановская область, Кинешемский район, д.Новинки, ул.Парковая, д.9</i> |

Условия оплаты и документы, оформляемые при такой оплате:

Акции оплачиваются в течение срока размещения, предусмотренного п. 8.2. настоящего решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Оплата приобретаемых акций участником закрытой подписки осуществляется после заключения Договора, но не позднее 3 рабочих дней до окончания предельного срока размещения акций.

Размещаемые акции должны быть полностью оплачены до внесения приходных записей по лицевым счетам (счетам депо) приобретателей.

Имущество, которым могут оплачиваться Акции на момент заключения Договора не должно быть заложено, а также не должно быть обременено иными правами третьих лиц.

Порядок оплаты размещаемых акций:

- в случае оплаты размещаемых дополнительных акций производственным оборудованием, оплата производится путем подписания Эмитентом и Приобретателем акта приема-передачи производственного оборудования. Датой оплаты размещаемых акций считается дата подписания акта приема-передачи производственного оборудования обеими сторонами (Эмитентом и Приобретателем).

- в случае оплаты размещаемых дополнительных акций недвижимым имуществом, оплата производится путем подписания Эмитентом и Приобретателем акта приема-передачи недвижимого имущества. Датой оплаты размещаемых акций считается дата подписания акта приема-передачи недвижимого имущества. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество должна быть завершена не позднее предельного срока размещения акций. Документом, подтверждающим право собственности Эмитента на передаваемое ему недвижимое имущество, является свидетельство о государственной регистрации права собственности.

Оценка вносимых в оплату акций неденежных средств (имущества) должна быть произведена независимым оценщиком.

Сведения об оценщике (оценщиках), привлекаемом (привлеченном) для определения рыночной

стоимости такого имущества:

фамилия, имя, отчество оценщика: **Пелевин Андрей Витальевич**

информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков (полное наименование и место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, регистрационный номер и дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков): **Общероссийская общественная организация «Российское общество оценщиков» г. Москва. 1-й Басманный пер., д.2а, офис 5; №1434 от «19» сентября 2008 года;**

полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), за которым в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании такого юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью «Информационно-консультационная фирма «Вес» ОГРН 1023700561444 от 20.12.2002г., адрес местонахождения: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, д. 5, оф. 409**

фамилия, имя, отчество оценщика: **Кисляков Алексей Сергеевич**

информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков (полное наименование и место нахождения саморегулируемой организации оценщиков, регистрационный номер и дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков): **Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация ассоциации российских магистров оценки» г. Москва, ул. Космонавтов, д. 18, корпус 2. №003527 от «07» февраля 2011 года;**

полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), за которым в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании такого юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью «Информационно-консультационная фирма «Вес» ОГРН 1023700561444 от 20.12.2002г., адрес местонахождения: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, д. 5, оф. 409**

8.7. Сведения о документе, содержащем фактически итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг

Документом, содержащим фактически итоги размещения ценных бумаг, который эмитент должен представить в регистрирующий орган после завершения размещения ценных бумаг, является отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг.

9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

Данный пункт применяется только для облигаций.

10. Сведения о приобретении облигаций

Данный пункт применяется только для облигаций.

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг:

Ценные бумаги дополнительного выпуска не размещаются путем открытой подписки, и государственная регистрация дополнительного выпуска ценных бумаг не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг.

Информация путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях) не раскрывается.

Информация раскрывается путем опубликования на странице в сети Интернет.

Адрес такой страницы в сети Интернет: <http://www.mrkineshna.ru/economika/oao>.

Эмитент обязан опубликовать текст зарегистрированного решения о дополнительном выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет в срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше. При опубликовании текста решения о дополнительном выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг, дата его государственной регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию дополнительного выпуска ценных бумаг.

В случае внесения изменений в текст зарегистрированного решения о дополнительном выпуске ценных бумаг, эмитент обязан опубликовать текст зарегистрированных изменений, внесенных в зарегистрированное решение о дополнительном выпуске ценных бумаг, на странице в сети Интернет в срок не более 2 дней с даты опубликования информации о регистрации таких изменений на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения акционерным обществом письменного уведомления регистрирующего органа о регистрации указанных изменений посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше. При опубликовании текста зарегистрированных изменений, внесенных в зарегистрированное решение о дополнительном выпуске ценных бумаг, на странице в сети Интернет должны быть указаны дата регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего регистрацию указанных изменений.

Текст зарегистрированного решения о дополнительном выпуске ценных бумаг (текст зарегистрированных изменений, внесенных в зарегистрированное решение о дополнительном выпуске ценных бумаг) должен быть доступен в сети Интернет с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения всех ценных бумаг этого дополнительного выпуска.

Эмитент не имеет обязанности по раскрытию информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска):

Данный пункт применяется только для облигаций.

13. Обязательство эмитента и (или) регистратора, осуществляющего ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящего решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление:

Эмитент и/или регистратор, осуществляющий ведение реестра владельцев именных ценных бумаг Эмитента, по требованию заинтересованного лица обязан предоставить ему копию настоящего решения о дополнительном выпуске ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

14. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав:

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

15. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Данный пункт применяется только для облигаций.

16. Иные сведения, предусмотренные Стандартами:

Иных сведений нет.