

**Постановление
Администрации Кинешемского муниципального района**

от 29 декабря 2023 г. № 482
г. Кинешма

(в редакции постановления Администрации Кинешемского муниципального района
от 26.12.2024 № 430; от 20.02.2025 № 64)

О программе Кинешемского муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей Кинешемского муниципального района»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Кинешемского муниципального района от 28 октября 2013 г. № 639 «О порядке разработки, реализации и оценки эффективности программ Кинешемского муниципального района», руководствуясь частью 2 статьи 5, статьями 9, 12 и 36 Устава Кинешемского муниципального района Ивановской области, Администрация Кинешемского муниципального района **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую программу Кинешемского муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей Кинешемского муниципального района».
2. Обнародовать настоящее постановление в официальном сетевом издании - на официальном сайте Кинешемского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Главы
Кинешемского муниципального района**

А. А. Катаев

Утверждена
постановлением Администрации
Кинешемского муниципального района
от 29 декабря 2023 г. № 482
(в редакции постановления Администрации
Кинешемского муниципального района
от 26.12.2024 № 430; 20.02.2025 № 64)

**Программа
Кинешемского муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей
Кинешемского муниципального района»**

**I. Паспорт программы Кинешемского муниципального района
«Обеспечение жильем молодых семей Кинешемского
муниципального района»**

Наименование Программы	«Обеспечение жильем молодых семей Кинешемского муниципального района» (далее – Программа)
Срок реализации Программы	2024 – 2029 годы
Администратор Программы	Отдел по вопросам культуры, молодежной политики и спорта Администрации Кинешемского муниципального района

	района
Исполнители Программы	Отдел по вопросам культуры, молодежной политики и спорта Администрации Кинешемского муниципального района; Совет Кинешемского муниципального района
Перечень подпрограмм	1. Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий
Цель Программы	Целью Программы является государственная и муниципальная поддержка молодых семей Кинешемского муниципального района, признанных в установленном порядке нуждающихся в улучшении жилищных условий (нуждающимися в жилых помещениях)
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 5533718,96 рубля, в том числе: 2024 год – 71001,04 рубля; 2025 год – 5412204,00 рубля; 2026 год – 25256,96 рубля; 2027 год – 25256,96 рубля; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей. За счет средств федерального бюджета – 5014873,86 рубля, в том числе: 2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 5014873,86 рубля; 2026 год – 0,00 рублей; 2027 год – 0,00 рублей; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей. За счет средств бюджета Ивановской области – 377463,62 рубля, в том числе: 2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 377463,62 рубля; 2026 год – 0,00 рублей; 2027 год – 0,00 рублей; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей. За счет средств бюджета Кинешемского муниципального района – 141381,48 рубля, в том числе: 2024 год – 71001,04 рубля; 2025 год – 19866,52 рубля; 2026 год – 25256,96 рубля; 2027 год – 25256,96 рубля; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей

II. Анализ текущей ситуации в сфере реализации Программы

При оказании поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Ивановской области, бюджета Кинешемского муниципального района и бюджетов поселений, входящих в состав Кинешемского муниципального района, улучшили жилищные

условия 30 молодых семей. Но по-прежнему проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной.

Демографическая ситуация в Кинешемском муниципальном районе остается сложной. Численность населения неизменно сокращается, начиная с 1989 года. Одной из причин сокращения численности населения является негативная тенденция в процессе естественного воспроизводства. Неудовлетворительные жилищные условия оказывают отрицательное влияние на рождаемость детей в молодых семьях. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов увеличивает количество разводов. Значительно снижается количество семей, воспитывающих двоих и более детей.

Продуманная и реалистичная политика в отношении молодой семьи, в частности, помощь в приобретении (строительстве) жилья могут наиболее серьезным образом повлиять на репродуктивное поведение молодежи.

В результате длительного оттока молодежи из села, низкой рождаемости, обострившихся социальных проблем просматривается резкая тенденция старения сельского населения. Поэтому на сегодняшний день актуально не только увеличение рождаемости населения, но и проблема закрепления кадров молодых специалистов в сельской местности.

Программа реализуется на территории Наволокского городского и сельских поселений, входящих в состав Кинешемского муниципального района. Предоставление социальных выплат молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат, проживающим на территории сельских поселений, входящих в состав Кинешемского муниципального района, осуществляется за счет средств бюджета Кинешемского муниципального района. Предоставление социальных выплат молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат, проживающим на территории Наволокского городского поселения, осуществляется за счет средств бюджета Наволокского городского поселения.

Таким образом, поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет одним из основных условий стабильной жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Кинешемском муниципальном районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной

III. Цель и ожидаемые результаты реализации Программы

3.1. Целью Программы является государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей Кинешемского муниципального района, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

3.2. Ожидаемые результаты реализации Программы:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан;

создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций;

закрепление кадров молодых специалистов на селе.

3.3. Целевые индикаторы (показатели) Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значения					
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Количество	семей	13	2	4	4	0	0

молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Ивановской области и бюджета Кинешемского муниципального района								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

IV. Ресурсное обеспечение Программы

рублей

№ п/п	Наименование подпрограммы/ Источник ресурсного обеспечения	Всего	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
	Программа, всего	5533718,96	71001,04	5412204,00	25256,96	25256,96	0,00	0,00
	федеральный бюджет	5014873,86	0,00	5014873,86	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет Ивановской области	377463,62	0,00	377463,62	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет Кинешемского муниципального района	141381,48	71001,04	19866,52	25256,96	25256,96	0,00	0,00
1.1	Подпрограмма «Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий»	5533718,96	71001,04	5412204,00	25256,96	25256,96	0,00	0,00
	федеральный бюджет	5014873,86	0,00	5014873,86	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет Ивановской области	377463,62	0,00	377463,62	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет Кинешемского муниципального района	141381,48	71001,04	19866,52	25256,96	25256,96	0,00	0,00

Подпрограмма
**«Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей,
нуждающихся в улучшении жилищных условий»**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий»
Срок реализации подпрограммы	2024 – 2029 годы
Исполнители подпрограммы	Отдел по вопросам культуры, молодежной политики и спорта Администрации Кинешемского муниципального района
Цель подпрограммы	Целью подпрограммы является государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей Кинешемского муниципального района, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 5533718,96 рубля, в том числе:</p> <p>2024 год – 71001,04 рубля; 2025 год – 5412204,00 рубля; 2026 год – 25256,96 рубля; 2027 год – 25256,96 рубля; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей.</p> <p>За счет средств федерального бюджета – 5014873,86 рубля, в том числе:</p> <p>2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 5014873,86 рубля; 2026 год – 0,00 рублей; 2027 год – 0,00 рублей; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей.</p> <p>За счет средств бюджета Ивановской области – 377463,62 рубля, в том числе:</p> <p>2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 377463,62 рубля; 2026 год – 0,00 рублей; 2027 год – 0,00 рублей; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей.</p> <p>За счет средств бюджета Кинешемского муниципального района – 141381,48 рубля, в том числе:</p> <p>2024 год – 71001,04 рубля; 2025 год – 19866,52 рубля; 2026 год – 25256,96 рубля;</p>

	2027 год – 25256,96 рубля; 2028 год – 0,00 рублей; 2029 год – 0,00 рублей
--	---

2. Основные мероприятия (мероприятия) и ресурсное обеспечение подпрограммы

Настоящая подпрограмма предусматривает продолжение реализации незавершенных мероприятий программы Кинешемского муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей Кинешемского муниципального района» на 2024 – 2029 годы, прекращающей действие с 1 января 2030 года.

Наименование основного мероприятия (мероприятия), срок реализации	Содержание мероприятия	Объем бюджетных ассигнований							
		Источник ресурсного обеспечения	Всего	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Подпрограмма «Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий», всего Исполнитель - отдел по вопросам культуры, молодежной политики и спорта Администрации Кинешемского муниципального района	Всего	5533718,96	71001,04	5412204,00	25256,96	25256,96	0,00	0,00	
	федеральный бюджет	5014873,86	0,00	5014873,86	0,00	0,00	0,00	0,00	
	бюджет Ивановской области	377463,62	0,00	377463,62	0,00	0,00	0,00	0,00	
	бюджет Кинешемского муниципального района	141381,48	71001,04	19866,52	25256,96	25256,96	0,00	0,00	
1. Основное мероприятие: Предоставление социальных выплат молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат	Всего	5533718,96	71001,04	5412204,00	25256,96	25256,96	0,00	0,00	
	федеральный бюджет	5014873,86	0,00	5014873,86	0,00	0,00	0,00	0,00	
	бюджет Ивановской области	377463,62	0,00	377463,62	0,00	0,00	0,00	0,00	
	бюджет	141381,48	71001,04	19866,52	25256,96	25256,96	0,00	0,00	

			Кинешемского муниципально го района							
1.1.	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения, 2024-2029	1. Формирование и утверждение сводного списка молодых семей Кинешемского муниципального района – участников подпрограммы. 2. Заключение соглашения с Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области. 3. Заключение соглашения с банком для обслуживания средств социальных выплат молодых семей – участников подпрограммы. 4. Установление норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Кинешемскому муниципальному району. 5. Расчет размера социальных выплат и выдача молодым	Всего	5533718,96	71001,04	5412204,00	25256,96	25256,96	0,00	0,00
бюджет Кинешемского муниципального района			141381,48	71001,04	19866,52	25256,96	25256,96	0,00	0,00	
федеральный бюджет			5014873,86	0,00	5014873,86	0,00	0,00	0,00	0,00	
бюджет Ивановской области			377463,62	0,00	377463,62	0,00	0,00	0,00	0,00	

		семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства								
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

3. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

3.1. Успешное выполнение мероприятий подпрограммы будет способствовать:
привлечению в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан;
созданию условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;
развитию и закреплению положительных демографических тенденций;
закреплению кадров молодых специалистов на селе.

3.2. Перечень целевых индикаторов (показателей) подпрограммы

	Наименование подпрограммы (основных мероприятий, целевых индикаторов)	Ед. изм.	Значения					
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Подпрограмма «Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий»,								
1.	Основное мероприятие: Предоставление социальных выплат молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат							
1.1.	Мероприятие: Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения							
1.1.1.	Целевой индикатор ¹ Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании поддержки за счет средств федерального бюджета, бюджета Ивановской области и бюджета Кинешемского муниципального района	семей	13	2	4	4	0	0

Приложение
к подпрограмме «Участие в реализации государственной
и муниципальной поддержки молодых семей,
нуждающихся в улучшении жилищных условий»

ПРАВИЛА

предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении или усыновлении (удочерении) ребенка молодым семьям - участникам подпрограммы «Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий» программы Кинешемского муниципального района
«Обеспечение жильем молодых семей
Кинешемского муниципального района»

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления молодым семьям -

участникам подпрограммы «Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий» программы Кинешемского муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей», получившим свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, (далее – подпрограмма) дополнительной социальной выплаты при рождении или усыновлении (удочерении) одного ребенка (далее - дополнительная социальная выплата) за счет средств бюджета Кинешемского муниципального района на реализацию мероприятий подпрограммы на соответствующий финансовый год.

2. Молодой семье – участнику подпрограммы, получившей свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее по тексту Правил - молодая семья–участник подпрограммы), при рождении или усыновлении (удочерении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в период действия свидетельства.

В случае одновременного рождения или усыновления (удочерения) двух и более детей дополнительная социальная выплата предоставляется на каждого ребенка.

3. Право молодой семьи - участника подпрограммы на получение дополнительной социальной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение дополнительной социальной выплаты при рождении или усыновлении (удочерении) ребенка (далее - дополнительное свидетельство).

4. Срок действия дополнительного свидетельства ограничен сроком действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

5. Срок предоставления дополнительной социальной выплаты ограничен датой предоставления молодой семье - участнику подпрограммы социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

6. Дополнительная социальная выплата предоставляется в размере 5(пяти) процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с подпрограммой на дату выдачи свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

7. Молодая семья - участник подпрограммы имеет право на однократное получение дополнительной социальной выплаты.

8. Для получения дополнительной социальной выплаты в случае рождения или усыновления (удочерения) ребенка один из совершеннолетних членов молодой семьи – участника подпрограммы либо иное уполномоченное лицо при наличии надлежащим образом оформленных полномочий представляет в администрацию сельского поселения, входящего в состав Кинешемского муниципального района, следующие документы:

1) заявление в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) с указанием расчетного счета, открытого в Банке;

2) оригиналы и копии паспортов супругов;

3) оригинал и копию свидетельства о рождении или усыновлении (удочерении) ребенка;

4) оригинал и копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется).

9. Администрация сельского поселения Кинешемского муниципального района проверяет сведения, содержащиеся в документах, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает постановление администрации сельского поселения Кинешемского муниципального района о признании права молодой семьи на получение дополнительной социальной выплаты либо об отказе в получении дополнительной социальной выплаты, о чем в течение 5 (пяти)

рабочих дней с даты принятия решения способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодую семью – участника подпрограммы о принятом решении.

10. Копия постановления администрации сельского поселения Кинешемского муниципального района о признании права молодой семьи на получение дополнительной социальной выплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его издания направляется в Администрацию Кинешемского муниципального района.

11. Администрация Кинешемского муниципального района в течение 5 (пяти) рабочих дней производит оформление дополнительных свидетельств по форме согласно приложению к настоящим Правилам и выдачу их молодым семьям.

12. Молодая семья в течение одного месяца с даты получения дополнительного свидетельства сдает его в Банк для подтверждения своего права на получение дополнительной социальной выплаты.

13. Дополнительная социальная выплата предоставляется владельцу дополнительного свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в Банке, на основании заявки Банка на перечисление бюджетных средств.

Приложение
к Правилам предоставления дополнительной
социальной выплаты при рождении или усыновлении (удочерении) ребенка
молодым семьям - участникам подпрограммы «Участие в реализации государственной и
муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных
условий» программы Кинешемского муниципального района
«Обеспечение жильем молодых семей Кинешемского муниципального района»

БЛАНК Администрации Кинешемского муниципального района

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение дополнительной социальной выплаты
при рождении или усыновлении (удочерении) ребенка

_____ « ____ » _____ 20__ года

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодая семья в составе:

супруг _____
(Ф.И.О., дата рождения серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

_____,

супруга _____
(Ф.И.О., дата рождения, серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

_____,

дети _____
(Ф.И.О., дата рождения, серия, номер свидетельства о рождении (усыновлении) ребенка)

_____,

являющаяся участником подпрограммы «Участие в реализации государственной и муниципальной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий» программы Кинешемского муниципального района «Обеспечение жильем молодых семей Кинешемского муниципального района», в связи с рождением или

усыновлением (удочерением) ребенка имеет право на получение в рамках реализации указанной подпрограммы дополнительной социальной выплаты на компенсацию части стоимости жилья в размере _____ рублей.

Свидетельство выдано Администрацией Кинешемского муниципального района и подлежит предъявлению в банк до «__» _____ 20__ года.

Свидетельство действительно до «__» _____ 20__ года (но не позднее срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома).

Глава

Кинешемского муниципального района _____

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)