

Утверждены
решением Совета
Кинешемского муниципального района
от 30 августа 2019 года № 72
(в редакции решения Совета Кинешемского муниципального района от 04.07.2022 № 50)

**Ивановская область
Кинешемский муниципальный район**



**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Часть 1

2019 г.

СОДЕРЖАНИЕ

I.	Основная часть	4
1.	Общие положения	4
2.	Общая организация и зонирование территории муниципального района	5
3.	Перечень объектов местного значения	10
4.	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кинешемского муниципального района Ивановской области	11
4.1	Объекты электроснабжения	11
4.2	Объекты газоснабжения населения	15
4.3	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Кинешемского муниципального района	18
4.4	Объекты дорожного сервиса	21
4.5	Объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Кинешемского муниципального района	24
4.6	Объекты образования	26
4.7	Объекты здравоохранения	27
4.8	Объекты физической культуры и массового спорта	30
4.9.	Объекты культуры и искусства	32
4.10	Объекты, необходимые для обеспечения поселений, входящих в состав Кинешемского муниципального района, услугами связи	34
4.11	Объекты, необходимые для обеспечения поселений, входящих в состав Кинешемского муниципального района, услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания	38
4.12	Объекты, необходимые для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов	42
4.13	Межпоселенческие места захоронения, объекты, необходимые для организации ритуальных услуг	45
4.14	Особо охраняемые территории местного значения	47
4.15	Объекты, необходимые для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды	49
4.16	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений Кинешемского муниципального района	49
4.17	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Кинешемского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	50
4.18	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	51
4.19	Объекты, необходимые для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах	52
4.20	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления	52
4.21	Объекты, необходимые для формирования и содержания муниципального архива ...	52
5.	Нормативы обеспечения доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения	53

Приложения:		58
П-1	Термины и определения	58
П-2	Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления Кинешемского муниципального района	72
П-3	Сведения о Кинешемском муниципальном районе Ивановской области	75
П-3.1	Общие сведения о Кинешемском муниципальном районе Ивановской области	75
П-3.2	Перечень памятников истории, архитектуры, монументального искусства, природы и археологии, расположенных на территории Кинешемского муниципального района Ивановской области	84
П-3.3	Перспективная система расселения Кинешемского муниципального района Ивановской области	88

Часть 1.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Подготовка нормативов градостроительного проектирования Кинешемского муниципального района Ивановской области (далее – нормативы) осуществлена на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» и Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Кинешемского муниципального района и внесения в них изменений, утвержденного решением Совета Кинешемского муниципального района от 01.12.2014 № 70.

1.2. Нормативы разработаны в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Кинешемского муниципального района Ивановской области и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории муниципального образования - Кинешемский муниципальный район Ивановской области (далее также – Кинешемский муниципальный район, муниципальный район).

1.3. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кинешемского муниципального района в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального района (далее – расчетные показатели).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Кинешемского муниципального района, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в региональных нормативах градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденных постановлением Правительства Ивановской области от 29.12.2017 № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ивановской области» (далее – Нормативы градостроительного проектирования Ивановской области).

1.4. Местные нормативы подготовлены в целях:

- организации управления градостроительной деятельностью в Кинешемском муниципальном районе средствами установления требований к территориальному планированию, градостроительному зонированию поселений, входящих в состав района, планировки территорий поселений;

- обоснования параметров развития территорий Кинешемского муниципального района при подготовке схемы территориального планирования (внесении в нее изменений);

- сохранения и улучшения условий жизнедеятельности населения Кинешемского муниципального района при реализации решений, содержащихся в документах территориального планирования, территориального зонирования, планировки территории.

1.5. Нормативы разработаны в соответствии с требованиями законодательства градостроительной деятельности Российской Федерации и Ивановской области, технических регламентов, нормативных документов, регулирующих градостроительство. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормативах, следует руководствоваться нормативами, вводимыми взамен отмененных.

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

1.6. Настоящие нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Кинешемского муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы.

По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

1.7. При отсутствии расчетных показателей для отдельных объектов следует руководствоваться Нормативами градостроительного проектирования Ивановской области, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами российской Федерации.

1.8. Основные термины и определения, используемые в настоящих нормативах, приведены в **приложении П-1: «Термины и определения»**.

1.9. Местные нормативы выполнены в 2019 г. ООО «МСК АУДИТ ХОЛДИНГ» (г. Москва) на основании муниципального контракта с Администрацией Кинешемского муниципального района Ивановской области в качестве научно-исследовательской работы в форме разработки нормативного акта «Нормативы градостроительного проектирования Кинешемского муниципального района Ивановской области».

2. ОБЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ И ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. При определении перспектив развития Кинешемского муниципального района необходимо учитывать:

- прогноз социально-экономического развития территории;
- численность населения на прогнозируемый период;
- статус населенного пункта и его роль в системе формируемых центров обслуживания (местный, подрайонный, районный, межрайонный, городской, областной уровни).

При территориальном планировании отображаются границы муниципального района и входящих в его состав поселений.

2.2. Описание границ Кинешемского муниципального района, схематическая карта территорий и границ Кинешемского муниципального района утверждаются Законом Ивановской области от 11.01.2005 № 3-ОЗ «Об утверждении описаний границ существующих муниципальных районов и городских округов».

2.3. Изменение границ Кинешемского муниципального района осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.4. Территорию Кинешемского муниципального района образуют территории следующих городского и сельских поселений:

- Наволокское городское поселение,
- Батмановское сельское поселение,
- Горковское сельское поселение,
- Ласкарихинское сельское поселение,
- Луговское сельское поселение,

- Решемское сельское поселение,
- Шилекшинское сельское поселение.

Общая площадь Кинешемского муниципального района составляет 158,3 тыс. га.

Административным центром Кинешемского муниципального района является город Кинешма.

Распределение земельного фонда Кинешемского муниципального района по категории земель представлено в табл.1.

Таблица 1.

Категория земель	Площадь, тыс.га
Общая площадь территории	158,3
в том числе:	
- площадь застроенных земель	2
- незастроенные территории, всего	156,3
из них:	
- сельскохозяйственные угодия	50,9
- лесные площади	95,7
- площадь под древесно-кустарниковой растительностью, не входящей в лесной фонд	0,5
- водоемы	4,7

Сведения об административно-территориальном устройстве Кинешемского муниципального района Ивановской области и основных характеристиках входящих в его состав поселений приведены в **приложении П-3**.

2.5. Развитие Кинешемского муниципального района следует осуществлять на основании документов территориального планирования с учетом нормативно-технических, нормативных правовых актов в области градостроительства федерального, областного и муниципального уровней.

Общая потребность в территории для развития определяется на основании документов территориального планирования (Схемы территориального планирования Кинешемского муниципального района, генеральных планов городского и сельских поселений).

2.6. При разработке документации территориального планирования необходимо предусматривать очередность их реализации:

- первая очередь – до 10 лет;
- вторая очередь – до 20 лет;
- перспектива (градостроительный прогноз) – на срок более 20 лет.

2.7. Порядок отвода земель и изменения границ городского и сельских поселений определяется градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области, правилами землепользования и застройки муниципальных образований.

Возможные направления территориального развития населенных пунктов, входящих в состав Кинешемского муниципального района, определяются генеральными планами поселений и Схемой территориального планирования Кинешемского муниципального района.

Утверждение документов территориального планирования городских и сельских поселений осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Кинешемского муниципального района.

2.8. Общая организация территории Кинешемского муниципального района должна осуществляться на основе сравнения нескольких вариантов планировочных решений, принятых на основе анализа технико-экономических показателей, выявляющих возможность рационального использования территории, наличия оливо-энергетических,

водных, территориальных, трудовых и рекреационных ресурсов, состояния окружающей среды, с учетом прогноза из изменения на перспективу, развития экономической базы, изменения социально-демографической ситуации и развития сферы обслуживания с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населения, максимального сохранения естественных экологических систем.

При этом необходимо учитывать:

- возможности развития Кинешемского муниципального района за счет имеющихся территориальных (резервных территорий) и других ресурсов с учетом выполнения требований природоохранного законодательства;

- возможность повышения интенсивности использования территории (за счет увеличения плотности застройки) в границах населенных пунктов, в том числе за счет реконструкции и реорганизации сложившейся застройки;

- изменение структуры жилищного строительства в сторону увеличения малоэтажного домостроения при соответствующем технико-экономическом обосновании;

- требования законодательства по развитию рынка земли и жилья;

- возможности бюджета и привлечения негосударственных инвестиций для программ развития Кинешемского муниципального района.

2.9. В результате градостроительного зонирования с учетом функциональных зон и параметров их развития могут устанавливаться следующие зоны:

- зоны жилой застройки;

- зоны промышленных и коммунально-складских объектов;

- зоны садов и огородов;

- зоны парков, зеленых насаждений, городских лесов;

Для сельских территорий:

- зоны существующих сельских населенных пунктов;

- зоны новых и восстанавливаемых сельских населенных пунктов;

- зоны промышленного производства и складских объектов;

- зоны полигонов ТКО, очистных сооружений, кладбищ;

- зоны пахотных земель;

- зоны пастбищ;

- зоны сенокосов;

- зоны огородов и садовых участков;

- зоны лесов за пределами границ ГЛФ;

- зоны участков избыточного увлажнения;

- зеленые зоны ГЛФ;

- зоны эксплуатационных лесов ГЛФ;

- зоны защитных полос вдоль дорог ГЛФ;

- зоны лесов ГЛФ, расположенных в водоохранной зоне;

- зоны запретных полос лесов ГЛФ по берегам водных объектов;

- зоны особо охраняемых территорий и объектов;

- зоны лесов с возможностью кратковременного отдыха;

- зоны пахотных земель с возможностью кратковременного отдыха;

- зоны пастбищ с возможностью кратковременного отдыха;

- зоны сенокосов с возможностью кратковременного отдыха;

- зоны длительного отдыха.

2.10. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

- функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральными планами поселений муниципального района, с учетом требований настоящих нормативов;

- сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

- планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории;

- предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

2.11. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, пешеходных путей;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;
- границам муниципальных образований;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, историко-культурных заповедников, исторических поселений, зон охраны объектов культурного наследия, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

2.12. Границы улично-дорожной сети обозначены красными линиями, которые отделяют эти территории от других территориальных зон. Размещение объектов капитального строительства в пределах красных линий на участках улично-дорожной сети не допускается.

2.13. Для коммуникаций и сооружений внешнего транспорта устанавливаются границы полос отвода, санитарные разрывы, санитарные полосы отчуждения. Режим использования территорий в пределах полос отвода, санитарных разрывов определяется законодательством Российской Федерации, настоящими нормативами и согласовывается с соответствующими организациями. Указанные территории должны обеспечивать безопасность функционирования транспортных коммуникаций и объектов, уменьшение негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека.

2.14. Для территорий, подлежащих застройке, документацией по планировке территории устанавливаются линии застройки, определяющие размещение зданий и сооружений по красным линиям или иным границам транспортной и инженерной инфраструктуры, границам прилегающих территориальных зон, а также границам внутриквартальных участков.

2.15. При зонировании территории муниципального района учитываются зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации и перечисленные в табл.2.

Таблица 2.

Наименование зон с особыми условиями использования территории	Объекты, для которых устанавливаются зоны
Санитарно-защитные зоны	Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальные производства, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека
Санитарный разрыв	Автомагистрали, линии железнодорожного транспорта, гаражи и автостоянки, магистральные трубопроводы углеводородного сырья, компрессорные станции, иные объекты
Придорожные полосы	Автомобильные дороги вне границ населенных пунктов
Полосы воздушных подходов	Аэродромы
Район аэродрома (вертодрома)	Аэродромы, вертодромы

Приаэродромная территория	Аэродромы
Охранные зоны	Объекты электросетевого хозяйства Объекты теплосетевого хозяйства Объекты по производству электрической энергии Гидроэнергетические объекты Магистральные трубопроводы Газораспределительные сети Железные дороги Стационарные пункты наблюдения за состоянием окружающей природной среды Гидрометеорологические станции Линии и сооружения связи и радиофикации Земли, подвергшиеся радиоактивному и химическому загрязнению Особо охраняемые природные территории
Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	Водные объекты
Зоны санитарной охраны	Источники водоснабжения Водопроводы питьевого назначения
Санитарно-защитная полоса	Водоводы
Рыбоохранные зоны и рыбохозяйственные заповедные зоны	Водные объекты рыбохозяйственного значения
Зоны затопления, подтопления	Территории вблизи водных объектов
Лесопарковые зоны и зеленые зоны	Защитные леса
Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия	Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)
Зоны охраняемых объектов	Здания, строения, сооружения, прилегающие к ним земельные участки (водные объекты), территории (акватории), защита которых осуществляется органами государственной охраны в целях обеспечения безопасности объектов государственной охраны
Зона охраняемого военного объекта, охранный район военного объекта, запретные зоны	Военные объекты
Режимные территории	Объекты органов уголовно-исполнительной системы

2.16. Виды территориальных зон, а также особенности использования их земельных участков определяются правилами землепользования и застройки поселений муниципального района с учетом ограничений, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ивановской области, а также настоящими нормативами.

2.17. Планировочное структурное зонирование должно предусматривать:

- взаимосвязь территориальных зон и структурных планировочных элементов (жилых районов, кварталов, участков отдельных зданий и строений);
- доступность объектов, расположенных на территории Кинешемского муниципального района, в пределах нормативных затрат времени, в том числе беспрепятственный доступ инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам жилой, социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, в соответствии с требованиями настоящих нормативов;

- интенсивность использования территории с учетом ее кадастровой ценности, допустимой плотности застройки, размеров земельных участков;
- дифференциацию жилой застройки по этажности с определением каждого вида застройки;
- организацию системы общественных центров городского и сельских поселений района в увязке с инженерной и транспортной инфраструктурами;
- сохранение объектов культурного наследия и исторической планировки и застройки;
- сохранение и развитие природного комплекса как части системы зеленой зоны городского и сельских поселений района.

2.18. Планировочную организацию Кинешемского муниципального района следует проектировать в увязке с хозяйственно-экономическими и социальными интересами собственников и пользователей земли. При этом необходимо предусматривать меры по улучшению природной среды, развитию системы культурно-бытового обслуживания, дорожно-транспортной сети и инженерного обеспечения.

2.19. Перспективы развития Кинешемского муниципального района и входящих в его состав городского и сельских поселений в документах территориального планирования (схеме территориального планирования муниципального района, генеральных планах поселений) с учетом потребности в резервных территориях определяются на срок до 20 лет.

При составлении баланса существующего и проектного использования территорий поселений следует учитывать резервные территории.

2.20. После утверждения границ резервных территорий они приобретают статус территорий с особым режимом землепользования и не подлежат застройке капитальными зданиями и сооружениями, функциональное назначение которых не соответствует утвержденным документам территориального планирования.

Включение земельных участков в состав резервных территорий не влечет прекращения или изменения прав на такие земельные участки у их правообладателей до изъятия этих земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

3.1. Объекты местного значения муниципального района, отображаемые в Схеме территориального планирования Кинешемского муниципального района, определяются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Закона Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области».

3.2. Перечень объектов местного значения в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления Кинешемского муниципального района и Уставом Кинешемского муниципального района Ивановской области (принят решением Совета Кинешемского муниципального района от 01.07.2011 № 25 (104)), приведен в **приложении П-2** к настоящим нормативам.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, подлежащих отображению в Схеме территориального планирования Кинешемского муниципального района, приведены в соответствующих разделах настоящих нормативов.

4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТАМИ

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1. ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

4.1.1. Проектирование районной энергетической системы следует осуществлять с учетом обеспечения электроснабжения всех населенных пунктов, расположенных на территории Кинешемского муниципального района.

4.1.2. При определении потребности в мощности объектов по производству электроэнергии допускается использовать укрупненные показатели расхода электроэнергии.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами энергоснабжения (укрупненные показатели расхода электроэнергии) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.3.

Таблица 3.

Нормируемые показатели	Наименование нормируемых территорий	Расчетные показатели		Обоснование
		Минимально допустимый уровень обеспеченности		
		Городские н.п.	Сельские н.п.	
Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел.	Города, не оборудованные стационарными электроплитами	1700	-	СП 42.13330.2016 РНГП Ивановской области
	Города, оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	2100	-	
	Поселки и сельские поселения, не оборудованные стационарными электроплитами	950		
	Поселки и сельские поселения, оборудованные стационарными электроплитами	1350		
Использование максимума электрической нагрузки, ч/год	Города, не оборудованные стационарными электроплитами	5200	-	СП 42.13330.2016 РНГП Ивановской области
	Города, оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	5300	-	
	Поселки и сельские поселения, не оборудованные стационарными электроплитами	4100		
	Поселки и сельские поселения, оборудованные стационарными электроплитами	4400		
Максимально допустимый уровень территориальной доступности				
Электропотребление, кВт·ч /год на 1 чел.		Не нормируется		

Примечание:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, канализации и теплоснабжения.
2. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.
3. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, использование кондиционеров.
4. Расчет электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с положениями инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденной Министерством топлива и энергетики Российской Федерации от 07.07.1994, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31.05.1994 (далее – РД 34.20.185-94).

4.1.3. Определение расчетных показателей при определении потребляемой присоединенной мощности и расходов электроэнергии присоединенными потребителями осуществляется в соответствии с СП 256.1325800.2016 и РД 34.20.185-94.

4.1.4. Для прохождения линий электропередачи в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

4.1.5. Ширину полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, следует принимать не более величин, приведенных в табл.4.

Таблица 4.

Опоры воздушных линий электропередачи	Расчетные показатели – ширина полос предоставляемых земель, м при напряжении линии, кВ			
	0,38-20	35	110	150-220
Железобетонные:				
одноцепные	8	9 (11)	10 (12)	12 (16)
двухцепные	8	10	12	24 (32)
Стальные:				
одноцепные	8	11	12	15
двухцепные	8	11	14	18
Деревянные:				
одноцепные	8	10	12	15
двухцепные	8	-	-	-

Примечание:

1. С учетом условий и методов строительства ширина полос может быть определена проектом, как расстояние между проводами крайних фаз (или фаз, наиболее удаленных от ствола опоры) плюс 2 м в каждую сторону.
2. В скобках указана ширина полос земель для опор с горизонтальным расположением проводов.

4.1.6. Площади земельных участков, предоставляемых во временное пользование для монтажа унифицированных и типовых опор (нормальной высоты) воздушных линий электропередачи в местах их размещения (дополнительно к полосе предоставляемых земель, указанных в табл.4 настоящих нормативов), следует принимать не более величин, приведенных в табл.5.

Таблица 5.

Опоры воздушных линий электропередачи	Расчетные показатели – площади земельных участков в м ² , предоставляемые для монтажа опор при напряжении линии, кВ			
	0,38-20	35	110	150-220
Железобетонные:				
свободностоящие с вертикальным расположением проводов	160	200	250	400
свободностоящие с горизонтальным расположением проводов	-	-	400	600
свободностоящие многостоечные	-	-	-	400
на оттяжках (с 1 оттяжкой)	-	500	550	300
на оттяжках (с 5 оттяжками)	-	-	1400	2100
Стальные:				
свободностоящие промежуточные	150	300	560	560
свободностоящие анкерно-угловые	150	400	800	700
на оттяжках промежуточные	-	-	2000	1900
на оттяжках анкерно-угловые	-	-	-	-
Деревянные:				
	150	450	450	450

4.1.7. Ширину полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий электропередачи на период строительства, следует принимать не более величин, приведенных в табл.6.

Таблица 6.

Напряжение кабельных линий электропередачи, кВ	Расчетные показатели – ширина полос предоставляемых земель, м
до 35	6
110 и выше	10

4.1.8. При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территорий следует учитывать охранные зоны линий электропередачи, размеры которых устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Размеры охранных зон для линий электропередачи приведены в табл.7.

Таблица 7.

Линии электропередачи	Размеры охранных зон, м
Воздушные линии электропередачи напряжением, кВт:	
до 1	2
от 1 до 20	10
35	15
110	20
150, 220	25
Переходы воздушных линий через водоемы (реки, озера и др.):	
для сухоходных водоемов	100
для несухих водоемов	В соответствии с размерами, установленными вдоль воздушной линии
Кабельные линии электропередачи:	
подземные	1
подводные	100

4.1.9. Нормативные параметры градостроительного проектирования электрических сетей приведены в табл.8.

Таблица 8.

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Выбор напряжения электрических сетей	Осуществляется с учетом концепции их развития в пределах расчетного срока и системы напряжений в энергосистеме 35-110-220-500 кВ. Напряжение системы электроснабжения должно выбираться с учетом наименьшего количества ступеней трансформации энергии. На ближайший период развития наиболее целесообразной является система напряжений 35-110/10 кВ.
Сетевое резервирование	Распределительная электрическая сеть должна формироваться с соблюдением условия однократного сетевого резервирования. Электрическую сеть 35-110 (220) кВ должны составлять взаимно резервируемые линии электропередачи, подключенные к шинам разных трансформаторных подстанций или разных систем (секций) шин одной подстанции. Для ответственных потребителей, не терпящих перерыва электроснабжения, вместе с сетевым резервированием должно применяться резервирование от автономного (резервного или аварийного) источника питания, в качестве которого могут быть использованы дизельные, газопоршневые, газотурбинные электростанции или электростанции иного типа, а также агрегаты бесперебойного питания. Параллельная работа аварийных и резервных источников питания с распределительными сетями не допускается.
Размещение транзитных линий электропередачи напряжением до 220 кВ и выше	Не допускается в пределах границ населенных пунктов, за исключением резервных территорий. Ширина коридора высоковольтных линий и допускаемый режим его использования, в том числе для получения сельскохозяйственной продукции, определяются санитарными правилами и нормами.
Размещение линий электропередачи напряжением 110 кВ и выше	Воздушные линии электропередачи допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон. Проектируемые линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в пределах жилых и общественно-деловых зон следует предусматривать кабельными линиями по согласованию с электроснабжающей организацией.
Требования к линиям электропередачи напряжением до 20 кВ	Должны выполняться: - в застройке зданиями 4 этажа и выше – кабельными в подземном исполнении; - в застройке зданиями 3 этажа и ниже – воздушными или кабельными.
Условия размещения линий электропередачи	В соответствии с ПУЭ.

4.1.10. Нормативные параметры градостроительного проектирования устройств для преобразования и распределения электроэнергии в электросистемах приведены в табл.9.

Таблица 9.

Наименование показателей	Нормативные параметры градостроительного проектирования
Размеры земельных участков для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов	Устанавливаются в соответствии с ВСН 14278тм-т1.

Размеры санитарно-защитных зон для электроподстанций	Устанавливаются в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.
Расстояние от распределительных пунктов и трансформаторных подстанций	При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите расстояние от них следует принимать: - до окон жилых домов и общественных зданий – не менее 10 м; - до зданий лечебно-профилактических организаций – не менее 15 м.
Охранные зоны подстанций	Устанавливаются вокруг подстанций в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в таблице 8 настоящих нормативов, применительно к высшему классу напряжения подстанции.
Выбор типа трансформаторных подстанций, распределительных устройств, размещаемых на территории жилой застройки	- закрытого типа – следует проектировать понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВт·А и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными; - открытого типа – запрещается проектирование новых подстанций в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах. На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.
Размещение встроенных и пристроенных трансформаторных подстанций	- разрешается – в общественных зданиях при условии соблюдения требований ПУЭ, соответствующих санитарных и противопожарных норм, требований СП 256.1325800.2016; - не допускается – в жилых зданиях (квартирных домах и общежитиях), спальных корпусах больничных, санаторно-курортных организаций, домов отдыха, учреждений социального обеспечения, а также в учреждениях для матерей и детей, в общеобразовательных организациях и организациях по воспитанию детей, в образовательных организациях по подготовке и повышению квалификации рабочих и других работников, организациях среднего профессионального образования и т. п.

4.2. ОБЪЕКТЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

4.2.1. Проектирование новых и развитие действующих объектов газоснабжения следует осуществлять на основе утвержденной схемы газоснабжения.

4.2.2. Размещение магистральных газопроводов на территории населенных пунктов не допускается.

4.2.3. При проектировании объектов газоснабжения на территории муниципального района допускается использовать укрупненные показатели потребления газа.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.10.

Таблица 10.

Наименование объекта, ресурса	Единица измерения	Величина
Минимально допустимый уровень обеспеченности		
Укрупненный показатель потребления газа при теплоте сгорания 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³):		
При наличии централизованного горячего водоснабжения	м ³ /год на 1 чел.	120
При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	м ³ /год на 1 чел.	300
При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	м ³ /год на 1 чел.	180
Максимально допустимый уровень территориальной доступности		не нормируется

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.
2. При составлении проектов генеральных планов городов допускается принимать укрупненные показатели потребления газа, м³/год на 1 чел., при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³).
3. Годовые и расчетные часовые расходы газа, в том числе теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения устанавливаются в соответствии с указаниями СП 30.13330.2012, СП 60.13330.2012 и СП 124.13330.2012.
4. Годовые расходы газа для населения (без учета отопления), на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. устанавливаются в соответствии с указаниями СП 42-101-2003. Допускается принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.
5. Годовые расходы газа на нужды объектов электроэнергетики устанавливаются в соответствии с технологическими данными газопотребления.
6. Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий определяются по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).
7. Система газоснабжения городского поселения должна рассчитываться на максимальный часовой расход газа.

4.2.4. В целом годовые расходы газа рекомендуется определять по табл.11.

Таблица 11.

Наименование показателей	Нормативные параметры
Годовые и расчетные часовые расходы газа, в том числе теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения	В соответствии с СП 30.13330.2016, СП 60.13330.2016 и СП 124.13330.2012
Годовые расходы газа на нужды объектов обслуживания непроизводственного характера и т.п.	В соответствии с СП 42-101-2003. Допускается принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.
Годовые расходы газа на нужды объектов электроэнергетики	По технологическим данным газопотребления.
Годовые расходы газа на нужды промышленных предприятий	Следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Примечание: Системы газоснабжения должны рассчитываться на максимальный часовой расход газа.

4.2.5. Проектирование газоснабжения населенных пунктов следует осуществлять через газораспределительные станции (ГРС), которые проектируются за пределами территорий населенных пунктов.

При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территорий должны быть обеспечены расстояния от ГРС до населенных пунктов, промышленных предприятий, зданий и сооружений в соответствии с таблицей 5 СП 36.13330.12.

4.2.6. Для регулирования давления газа в газораспределительной сети предусматриваются пункты редуцирования газа (ПРГ): газорегуляторные пункты (ГРП), газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ), газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ) и газорегуляторные установки (ГРУ).

Отдельно стоящие ПРГ должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений (за исключением сетей инженерно-технического обеспечения) не менее указанных в табл.12, а на территории промышленных предприятий и других предприятий производственного назначения – согласно требованиям СП 4.13130.2013.

На территории поселений в стесненных условиях разрешается уменьшение на 30% расстояний от зданий и сооружений до ПРГ пропускной способностью до 10 000 м³/ч.

Таблица 12.

Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ, МПа	Расстояние от отдельно стоящих ПРГ по горизонтали (в свету), м, до			
	Зданий и сооружений, за исключением сетей инженерно-технического обеспечения	Железнодорожных путей (до ближайшего рельса)	Автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог (до обочины)	Воздушных линий электропередачи
до 0,6 включительно	10	10	5	не менее 1,5 высоты опоры
свыше 0,6	15	15	8	

Примечания:

1. При наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, расстояния от иных объектов следует принимать до ограждений в соответствии с настоящей таблицей.
2. Требования таблицы распространяются также на узлы расхода газа, располагающиеся в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.
3. Расстояние от отдельно стоящего ГРПШ при давлении газа на вводе до 0,3 МПа включительно до зданий и сооружений не нормируется, но должно приниматься не менее указанного в п.6.3.5 СП 62.13330.2011*.
4. Расстояние от подземных сетей инженерно-технического обеспечения при параллельной прокладке до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 и СП 18.13330.2011, а от подземных газопроводов – в соответствии с приложением В СП 62.13330.2011*.
5. Расстояние от надземных газопроводов до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с приложением Б СП 62.13330.2011*, а для остальных надземных сетей инженерно-технического обеспечения – в соответствии с противопожарными нормами, но не менее 2 м.
6. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе газопроводов, не относящихся к ГРП, ГРПБ и ГРПШ, в пределах ограждений не допускается.
7. Следует предусматривать подъезды к ГРП и ГРПБ автотранспорта.
8. Расстояния от наружных стен ГРП, ГРПБ, ГРПШ или их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, до стволов деревьев с диаметром кроны не более 5 м следует принимать не менее 4 м.
9. Расстояние от газопровода, относящегося к ПРГ, не регламентируется.

4.2.7. Размещение газопроводов следует осуществлять в соответствии с СП 62.13330.2011*.

4.2.8. Противопожарные расстояния от газопроводов и объектов газораспределительной сети до объектов, не относящихся к ним, определяются в соответствии с СП 4.13130.2013.

4.2.9. Для обеспечения населения Кинешемского муниципального района сжиженным углеводородным газом следует предусматривать газонаполнительные станции (ГНС) и газонаполнительные пункты (ГНП).

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного

проектирования ГНС и ГНП приведены в табл.13.

Таблица 13.

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели						
Размещение ГНС, ГНП	Вне селитебной территории населенных пунктов с подветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к жилой застройке. Площадку следует предусматривать с учетом обеспечения снаружи ограждения ГНС, ГНП противопожарной полосы (из вспаханной земли, или покрытия, не распространяющего пламя по своей поверхности) шириной 10 м и минимальных расстояний до лесных массивов: - хвойных пород – 50 м; - лиственных пород – 20 м; - смешанных пород – 30 м.						
Минимальные расстояния от зданий, сооружений и наружных установок ГНС, ГНП до объектов, не относящихся к ним.	В соответствии со СП 62.13330.2011*.						
Размеры земельных участков	Следует принимать не более: <table border="1"> <tr> <th>Для ГНС производительностью:</th><th>Для ГНС и промежуточных складов баллонов</th></tr> <tr> <td>10 тыс.т/год – 6 га</td><td rowspan="3">0,6 га</td></tr> <tr> <td>20 тыс.т/год – 7 га</td></tr> <tr> <td>40 тыс.т/год – 8 га</td></tr> </table>	Для ГНС производительностью:	Для ГНС и промежуточных складов баллонов	10 тыс.т/год – 6 га	0,6 га	20 тыс.т/год – 7 га	40 тыс.т/год – 8 га
Для ГНС производительностью:	Для ГНС и промежуточных складов баллонов						
10 тыс.т/год – 6 га	0,6 га						
20 тыс.т/год – 7 га							
40 тыс.т/год – 8 га							
Противопожарные расстояния	В соответствии с СП 4.13130.2013						

4.3. АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ВНЕ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В ГРАНИЦАХ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

4.3.1. Зоны размещения автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района определяются на основании документов территориального планирования Ивановской области и Кинешемского муниципального района.

4.3.2. Категории автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их значения приведены в табл.14.

Таблица 14.

Категория автомобильной дороги	Класс	Расчетная интенсивность движения, приведенных единиц/сутки
IV	обычная автомобильная дорога	свыше 200 до 2 000
V		до 200

Примечание: Расчетная интенсивность движения определяется на основании данных экономических изысканий. При этом за расчетную интенсивность принимается среднегодовая суточная интенсивность движения за последний год перспективного периода, приведенная к легковому автомобилю.

4.3.3. Пропускную способность автомобильных дорог и транспортных пересечений следует определять исходя из уровня автомобилизации на территории Кинешемского

муниципального района на расчетный срок.

Указанный уровень автомобилизации допускается корректировать в зависимости от особенностей градостроительной ситуации в населенных пунктах Кинешемского муниципального района, но не более чем на 20%.

Количество автомобилей, прибывающих из других населенных пунктов, и транзитных определяется расчетом.

Справочно: уровень автомобилизации легковых автомобилей в 2017 г. в Ивановской области составил 269,3.

4.3.4. Для расчета пропускной способности (интенсивности движения) при движении по уличной сети смешанного потока различные виды транспорта следует приводить к одному расчетному виду – легковому автомобилю. Коэффициенты приведения интенсивности движения различных транспортных средств к легковому автомобилю следует принимать по табл.15.

Таблица 15.

Типы транспортных средств	Коэффициент приведения
Легковые автомобили, мотоциклы, микроавтобусы	1,0
Грузовые автомобили грузоподъемностью, т:	
- до 2 включительно	1,3
- свыше 2 до 6 включительно	1,4
- свыше 6 до 8 включительно	1,6
- свыше 8 до 14 включительно	1,8
- свыше 14	2,0
Автопоезда грузоподъемностью, т:	
- до 12 включительно	1,8
- свыше 12 до 20 включительно	2,2
- свыше 20 до 30 включительно	2,7
- свыше 30	3,2
Автобусы:	
- малой вместимости	1,4
- средней вместимости	2,5
- большой вместимости	3,0

Примечание: Коэффициенты приведения для специальных автомобилей следует принимать как для базовых автомобилей соответствующей грузоподъемности.

4.3.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности (основные расчетные параметры) и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района приведены в табл.16.

Таблица 16.

Название объектов	Расчетные показатели		Максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Минимально допустимого уровня обеспеченности – основные расчетные параметры для автомобильных дорог		
	IV категории	V категории	
Число полос движения	2	1	Не нормируются
Ширина полосы движения, м	3	4,5 и более	
Центральная разделительная полоса	Не требуется		
Пересечения:			
- с автодорогами, велосипедными и пешеходными дорожками	Допускаются в одном уровне		
- с железнодорожными путями			
Примыкания в одном уровне	Допускаются		

Расчетная скорость движения, км/ч	80	60
Наименьший радиус кривых в плане, м	300	150
Наибольший продольный уклон, %	60	70
Ширина земляного полотна, м	10,0	8,0

4.3.6. Полосы отвода автомобильных дорог местного значения следует проектировать в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приведенными в табл.17.

Таблица 17.

Наименование параметров	Порядок определения
Границы полосы отвода автомобильной дороги	Определяются на основании документации по планировке территории
Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения	Устанавливается органами местного самоуправления
Ширина полос и размеры участков земель, отводимых для автомобильных дорог и транспортных развязок движения	В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

4.3.7. Расчетные показатели – осредненные нормы отвода земель, необходимых для определения границ полосы отвода автомобильных дорог, приведены в табл.18.

Таблица 18.

Категория дороги	Количество полос движения	Общая площадь полосы отвода (га на 1 км автомобильной дороги)			
		на особо ценных участках земель сельскохозяйственного назначения		необходимая	
		поперечный уклон местности не более 1:20	поперечный уклон местности свыше 1:20 до 1:10	поперечный уклон местности не более 1:20	поперечный уклон местности свыше 1:20 до 1:10
IV	2	2,4	2,5	3,5	3,6
V	1	2,1	2,2	3,3	3,4

4.3.8. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Ширина придорожной полосы приведена в табл.19.

Таблица 19.

Категория автомобильной дороги	Ширина придорожной полосы, м
IV категория	50
V категория	25

Примечания:

1. Решения об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается органами местного самоуправления.
2. Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог местного значения устанавливается органами местного самоуправления.

4.3.9. Расчетные показатели – расстояния от бровки земельного полотна автомобильных дорог до застройки приведена в табл.20.

Таблица 20.

Категория автомобильной дороги	Условия размещения	Расстояние от бровки земляного полотна, м, не менее
IV	Не нормируются	до жилой застройки – 50 до садоводческих, огороднических, дачных объединений - 25

4.3.10. Расчетные показатели градостроительного проектирования мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов) приведены в табл.21.

Таблица 21.

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов)
Выбор трассы и места размещения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011
Основные расчетные параметры элементов поперечного профиля	В соответствии с таблицей 16 настоящих нормативов.
Габариты приближения	В соответствии с требованиями ГОСТ Р 52748-2007
Габариты пешеходных сооружений	Ширина пешеходных мостов – не менее 2,25 м. Высота надземных закрытых переходов – не менее 2,3 м.

4.4. ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

4.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами дорожного сервиса и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.22.

Таблица 22.

Наименование объекта, (расчетного показателя)	Единица измерения	Величина	Обоснование
Минимально допустимый уровень обеспеченности			
Автозаправочная станция	топливоразда- точная колонка	1 топливораздаточ- ная колонка на 1200 легковых автомобилей	СП 42.13330.2016
Станции технического обслуживания	пост	1 пост на 200 легковых автомобилей	
Пункты технического осмотра транспортных средств	единиц	2*	
Площадки для отдыха на дорогах IV и V категорий	единиц на 50 км	1 площадка на 50 км автомобильной дороги	
Гостиницы, мотели	единица	Не нормируются	
Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		

Примечание: (*) – Приказ комитета Ивановской области по транспорту от 25.06.2012 № 30 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для Ивановской области и для входящих в ее состав муниципальных образований»

4.4.2. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для объектов дорожного сервиса приведены в табл.23.

Таблица 23.

Наименование объектов	Площадь земельного участка, га
Автозаправочная станция (здание с помещением для оператора, торговым павильоном, раздаточными колонками, внутренние проезды, площадка, стоянка, подземные резервуары)	0,4
Станция технического обслуживания (здание для производства мелкого аварийного ремонта, технического обслуживания автомобилей, места для мойки автомобилей, торговый павильон, туалет, площадка-стоянка)	0,4
Моечный пункт (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	0,05
Площадка отдыха (переходно-скоростные полосы, подъезд и выезд, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей, туалеты, смотровая эстакада, столы, скамейки, мусоросборники)	0,2
Автогостиница (корпус, открытая охраняемая площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	1,0
Кемпинг (легкие неотапливаемые помещения, место для приготовления пищи, туалет, душевая, административно-бытовые помещения, павильон бытового обслуживания, открытая стоянка для легковых автомобилей)	1,0
Мотель (гостиница специальной планировки, открытая индивидуальная стоянка легковых автомобилей)	1,0
Пункт общественного питания (переходно-скоростные полосы, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	0,2
Автомагазин (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	0,05

Примечание:

1. При водоснабжении от артезианской скважины добавлять 1 га к указанной площади.
2. При сбросе канализационных стоков на очистные сооружения к указанной площади добавлять 0,4-1,0 га в зависимости от типа очистных сооружений.
3. При проектировании котельной к площади объекта добавлять от 0,4 до 0,7 га.

4.4.3. Расчетные показатели – нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов для обслуживания автомобильных дорог следует принимать по табл.24.

Таблица 24.

Наименование объектов	Площадь земельного участка, га
Комплекс зданий и сооружений линейной дорожной службы (административно-бытовой корпус, гаражи, навесы, стоянки, ремонтно-механические мастерские, склады, автозаправочные колонки, проходная, ограда и ворота, комплексы инженерных коммуникации и др.)	2,8
Здания и сооружения линейной дорожной службы – отдельно стоящие (административный корпус, бытовые помещения, склады, производственные площадки и хранилища, асфальто-смесительные установки, гаражи, навесы, стоянки, мастерские, проходная, ограда и ворота, вагон-столовая, вагон-баня, вагон-душевая, подъездной железнодорожный тупик, весовая, лаборатория, скважина, комплексы инженерных коммуникаций и др.)	1,0
Пескобаза, солебаза, база противогололедных материалов (в том числе производственная площадка, подъездной железнодорожный тупик, ограда, ворота и др.)	0,5

4.4.4. Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования объектов дорожного сервиса приведены в табл.25.

Таблица 25.

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Автозаправочные станции:	

Размеры земельных участков	<ul style="list-style-type: none"> - на 2 колонки – 0,1 га; - на 5 колонок – 0,2 га; - на 7 колонок – 0,3 га
Размеры санитарно-защитных зон	<p>В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры для:</p> <ul style="list-style-type: none"> - автозаправочных станций для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом – 100 м; - автозаправочных станций, предназначенных только для заправки легковых транспортных средств жидким моторным топливом, с наличием не более 3 топливораздаточных колонок, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) – 50 м; - автомобильных газонаполнительных компрессорных станций с компрессорами внутри помещения или внутри контейнеров с количеством заправок не более 500 автомобилей/сутки, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) – 50 м; - автомобильных газозаправочных станций, предназначенных только для заправки транспортных средств сжиженным углеводородным газом, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) – 50 м
Размещение площадок для временной стоянки транспортных средств	<p>Предусматриваются при наличии в здании операторской или в отдельно стоящем здании магазина сопутствующих товаров и (или) кафе быстрого питания. Размещение с учетом требований СП 156.13130.2014.</p> <p>Вместимость – не более 10 машино-мест</p>
Противопожарные расстояния	В соответствии с СП 156.12130.2014 и СП 4.13.130.2013.
Расстояния между автозаправочными станциями	Не более 40 км.
Объекты по техническому обслуживанию транспортных средств:	
Размеры земельных участков	<ul style="list-style-type: none"> - на 5 технологических постов – 0,5 га; - на 10 технологических постов – 1,0 га; - на 15 технологических постов – 1,5 га
Размеры санитарно-защитных зон	<p>В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры для объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по обслуживанию грузовых автомобилей – 300 м; - по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей с количеством постов не более 10 – 100 м; - по обслуживанию легковых автомобилей до 5 постов (без малярно- жестяных работ) – 50 м.
Противопожарные расстояния	В соответствии с СП 4.13130.2013.
Расстояния между объектами	Не более 80 км.
Моечные пункты:	
Размещение моечных пунктов	<p>В составе объектов по обслуживанию автомобилей, объектов по организованному (постоянному) хранению транспортных средств в соответствии с СП 113.13330.2016, ВСН 01-89.</p> <p>Мойки грузовых автомобилей портального типа размещаются в границах промышленных и коммунально-складских зон, на магистралях на въезде в город, на территории автотранспортных</p>

	предприятий.
Размеры санитарно-защитных зон	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры для моек: <ul style="list-style-type: none"> - грузовых автомобилей портального типа – 100 м; - автомобилей с количеством постов от 2 до 5 – 100 м; - автомобилей до двух постов – 50 м.
Площадки для отдыха:	
Вместимость площадок	<ul style="list-style-type: none"> - для длительного отдыха – 10 автомобилей; - для кратковременного отдыха – 5 автомобилей
Удаление площадок от кромок основных полос движения	Не менее 15 м
Размеры стояночной полосы	Из расчета на 1 автомобиль, не менее: <ul style="list-style-type: none"> - при продольном размещении автомобилей – 7,5 м × 3 м; - при поперечном размещении: <ul style="list-style-type: none"> - легковых автомобилей – 2,5 м × 5,3 м; - грузовых автомобилей – 3,5 м × 7 м
Расстояния между площадками отдыха	Не более 50 км

4.5. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ, ОРГАНИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МЕЖДУ ПОСЕЛЕНИЯМИ В ГРАНИЦАХ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

4.5.1. Объекты для организации транспортного обслуживания населения должны обеспечивать затраты времени на передвижение населения от мест проживания до мест работы до 90% трудящихся (в один конец) не более 30 мин.

4.5.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.26.

Таблица 26.

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автобусные остановки на дорогах IV-V категорий	не нормируется	1,5 км (между остановками)
Автовокзал, автостанция	1 объект / поселение	радиус пешеходной доступности 700 м
Автобусный парк	1 объект / транспортное предприятие	не нормируется
Площадки межрейсового отстоя автобусов	2 объекта / маршрут	то же
Станция технического обслуживания общественного	1 объект / транспортное	то же

пассажирского транспорта	предприятие	
--------------------------	-------------	--

4.5.3. Нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов по обслуживанию пассажирских перевозок на автомобильных дорогах, следует принимать по табл. 27.

Таблица 27.

Наименование объектов	Площадь земельного участка, га
Автобусная остановка (открытый, полужакрытый или закрытый автопавильон, посадочная площадка, информационный стенд и мусоросборник): - с переходно-скоростной полосой - без переходно-скоростной полосы	0,15 0,03
Автовокзал (пассажирское здание, внутренняя территория с перронами для посадки и высадки пассажиров и площадками для длительной стоянки автобусов, привокзальная площадь с подъездами и стоянками городского пассажирского транспорта)	1,0
Автостанция (пассажирское здание, территория с перронами для посадки и высадки пассажиров, площадками для стоянки автобусов и легковых автомобилей, проездами для прибытия и отправления автобусов)	0,5

Примечание: Дополнительно определяются размеры и местоположение земельных участков, необходимых для размещения внешних инженерных сетей, артезианских скважин, очистных сооружений, котельных, защитных сооружений, противопожарных полос, путепроводов, пешеходных переходов, иных зданий и сооружений.

4.5.4. Для хранения и технического обслуживания подвижного состава общественного пассажирского транспорта следует предусматривать территории для размещения объектов материально-технической базы (парки, ремонтные площадки и другие объекты).

Нормативные параметры и расчетные показатели градостроительного проектирования данных объектов приведены в табл.28.

Таблица 28.

Наименование показателей	Нормативные параметры и расчетные показатели
Размещение автобусных парков, стоянок и ремонтных мастерских	Следует размещать на одном земельном участке. В случае дефицита территорий для хранения подвижного состава пассажирского транспорта допускается предусматривать дополнительные участки, удаленные от основного транспортного предприятия.
Вместимость автобусных парков	Определяется с учетом возможности расстановки всего подвижного состава за вычетом необходимого количества смотровых и ремонтных машино-мест, имеющих в парке, и количества подвижного состава, находящегося по плану в ремонте на других предприятиях.
Площадь земельного участка для автобусных гаражей и стоянок	Проектируется из расчета 0,035 га на единицу подвижного состава при вместимости до 50 машин.

4.5.5. Размеры санитарно-защитных зон от объектов по обслуживанию пассажирских перевозок устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры приведены в табл.29.

Таблица 29.

Наименование объектов	Размеры санитарно-защитных зон, м
Автобусные вокзалы	300
Автобусные парки, автокомбинаты (с ремонтной базой)	300
Автобусные парки до 300 машин	100

Отстойно-разворотные площадки общественного транспорта	50
--	----

4.6. ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ

4.6.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также размеры земельных участков приведены в табл.30.
Таблица 30.

Наименование нормируемых объектов	Нормируемые показатели	Расчетные показатели				
		Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Городские н.п.	Сельские н.п.	Вид допустимости	Городские н.п.	Сельские н.п.
Общеобразовательная организация	Количество воспитанников на 1 объект, чел.	892	201	Лин., м	500	4000 (для начального образования не более 2000)
	Число мест в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 8 лет, ед.	95	45			
Дошкольные образовательные организации	Количество воспитанников на 1 объект, чел.	174	62	Лин., м	300 (в малоэтажной застройке – 500)	500
	Число мест в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет, ед.	65	45			
Организации дополнительного образования детей	Охват детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами, %	70-75	70-75	Транс., мин.	30	30
	Число мест на программах дополнительного образования в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет, ед.	75	75			
	Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций, в расчете на 100 обучающихся в общеобразовательных организациях, ед.	45	65			

	Число мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования, ед.	30	10			
Организации дополнительного образования детей, реализующие предпрофессиональные программы в области искусств (детские школы искусств)	Охват детей в возрасте от 6,5 до 16 лет дополнительными предпрофессиональными программами в области искусства, %	12	12	Трансп., мин	30	30
	Количество объектов на н.п. с числом от 3,0 до 10,0 тыс. жителей	1	1			
	Охват обучающихся 1-9 классов общеобразовательных организаций дополнительными предпрофессиональными программами в области искусства, % (для н.п. с числом жителей более 10,0 тыс. чел.)	12	12			

Примечания:

1. В качестве объекта образования принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При вместимости общеобразовательной организации, учащиеся (при наполняемости классов 40 учащимися с учетом площади спортивной зоны и здания школы):
 - свыше 40 до 40-55 м² на одного учащегося;
 - свыше 400 до 500 – 65 м² на одного учащегося;
 - свыше 600 до 800 – 45 м² на одного учащегося;
 - свыше 800 до 1100 – 26 м² на одного учащегося;
 - свыше 1100 до 1500 – 23 м² на одного учащегося.
3. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся образовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.

4.7. ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

4.7.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения устанавливаются в соответствии с табл.31-33.

Таблица 31.

Наименование нормируемых объектов	Нормируемые показатели	Расчетные показатели				
		Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Городские н.п.	Сельские н.п.	Вид допус-тимости	Городские н.п.	Сельские н.п.
Оснащенность станций скорой медицинской помощи санитарными автомобилями	Санитарный автомобиль на 10 000 жителей	1		Не нормируется		
Амбулатории, в т.ч. лечеб-ные, или цент-ры (отделения) общей лечеб-ной практики (семейной медицины)	Численность обслуживаемого населения, тыс.чел. на 1 объект	2,0	2,0	Трансп., мин	120	120
	Кв.м общей площади на 1000 человек	50	-	-		
Поликлиники для взрослых	Численность обслуживаемого населения, тыс.чел. на 1 объект	20,0		Трансп., мин	120	120
Детские поликлиники	Численность обслуживаемого населения (детей), тыс.чел. на 1 объект	10,0		Трансп., мин	120	120
Участковая больница	Численность обслуживаемого населения, тыс.чел. на 1 объект	20,0	5,0	Трансп., мин	120	
Аптеки	Численность обслуживаемого населения, тыс.чел. на 1 объект (городские н.п.)	10,0	-	Радиус, м	500	-
	Численность обслуживаемого населения, тыс.чел. на 1 объект (сельские н.п.)	6,2	-	Трансп., мин	30	
Обеспечен-ность коечным фондом	Количество больничных коек на 10 000 жителей	102,0		В соответствии с показателями территориальной доступности отдельных объектов		
	Количество коек дневного стационара на 10 000 жителей	14,2		В соответствии с показателями территориальной доступности отдельных объектов		
	Количество коек в отделениях сестринского ухода на 10 000 жителей	18,0		В соответствии с показателями территориальной доступности отдельных объектов		

Примечания:

1. В качестве объекта здравоохранения принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При расчете обеспеченности санитарными автомобилями на муниципальное образование или населенный пункт допускается учитывать оснащенность соседних муниципальных образований, населенных пунктов с учетом установленных расчетных показателей доступности.
3. Амбулатории, в том числе врачебные, или центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины) обслуживают не более чем 10 тыс. человек на 1 объект, и, как правило, не размещаются в городах с численностью населения более 20 тыс. жителей (за исключением необходимости обслуживания отдельных обособленных частей города).
4. Участковые больницы обустраиваются при соответствующем обосновании по решению уполномоченного исполнительного органа государственной власти Ивановской области в сфере охраны здоровья граждан.

Таблица 32.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Объекты здравоохранения для населенного пункта городского типа					
1.	Больничные учреждения	коек на 1000 человек	13,47	максим. транспортной доступности	30
2.	Поликлинические учреждения	посещений в смену на 1000 человек	22		
3.	Амбулатории	кв.м общей площади на 1000 человек	50		
4.	Аптеки	объект	1 на 13 тыс. жителей		
		кв.м общей площади на 1000 человек	50		
5.	Станции подстанции) скорой медицинской помощи	санитарный автомобиль	1 на 10 тыс. человек	максим. транспортной доступности на санитарном автомобиле	15
6.	Санатории- профилактории	место	по заданию на проектирование	максим. транспортной доступности	30

Таблица 33.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности
		Величина
Объекты в области здравоохранения для сельских населенных пунктов		
1.	Амбулаторно-поликлиническая сеть , диспансеры без стационара	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения. С учетом системы расселения возможна сельская амбулатория 20% общего норматива
2.	Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения
3.	Выдвижной пункт медицинской помощи	1 автомобиль
4.	Аптеки	1 объект на жилую группу

Примечание:

Уровень минимально-допустимой обеспеченности:

- больничных учреждений, амбулаторно-поликлинических учреждений, аптек устанавливается Распоряжением Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р.

- станций (подстанций) скорой медицинской помощи, санаториев-профилакториев - СП 42.13330.2011
Максимально допустимый уровень территориальной доступности -СП 42.13330.2016

4.7.2. Размеры земельных участков, выделяемых под учреждения здравоохранения, представлен в табл.34.

Таблица 34.

Учреждение	Размер земельного участка, кв.м, м/единица измерения
Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	При вместимости до 50 коек – 300
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект
Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	0,2 га
Выдвижной пункт медицинской помощи	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га
Аптека	0,2 га на объект

4.8. ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

4.8.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов физической культуры и спорта принимать по табл. 35.

Таблица 35.

Наименование нормируемых объектов	Нормируемые показатели	Расчетные показатели				
		Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Городские н.п.	Сельские н.п.	Вид допустимости	Городские н.п.	Сельские н.п.
-	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта (ЕПС _{норм}) к 2020 г., чел. на 1000 жителей	34		-		
-	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта (ЕПС _{норм}) к 2025 г., чел. на 1000 жителей	82		-		
-	Усредненный норматив единовременной	122		-		

	пропускной способности объектов физкультуры и спорта (ЕПС _{норм}) к 2030 г., чел. на 1000 жителей		
Комплексы водных видов спорта с основной ванной длиной 25 м	Количество объектов на территорию	1	Не нормируется

Примечания:

1. В качестве объекта спорта принята сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.

4.8.2. Расчетные показатели минимально-допустимого уровня обеспеченности спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями и максимально-допустимый уровень их территориальной доступности следует принимать в соответствии с табл.36.

Таблица 36.

Наименование объекта обслуживания, единицы измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Нормативные показатели для определения размера земельного участка, м²/единица измерения	Размещение	Территориальная доступность, м, не более
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения, м² площади пола	30 (с восполнением до 70-80 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время)	То же	Отдельно стоящие, встроенные (до 150 м²)	500

4.8.3. Минимально допустимый уровень обеспеченности разными типами спортивными и физкультурно-оздоровительными учреждениями приведен в табл.37.

Таблица 37.

Наименование объекта обслуживания	Единица измере- ния	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)	Нормативные показатели для определения размера земельного участка, м²/единица измерения	Примечание
Территория плоскостных спортивных сооружений	м²	1949,4	0,7-0,9	Физкультурно-спортив- ные соору­жения сети общего пользования следует объединять со спортивными объекта- ми образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращени- ем территории.
Спортивные залы, в том числе:	м² площади пола зала	350	По заданию на проектирование, но не менее указанного в примечании	
общего пользования		60-80		
специализирован- ные		190-220		

Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	м ² общей площади	70-80	То же	Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 м ² . Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы, %: территории – 35, спортивные залы – 50, бассейны - 45
Детско-юношеская спортивная школа	м ² площади пола зала	10	1,5-1,0 га на объект	
Бассейн (открытый и закрытый общего пользования)	м ² зеркала воды	20-25	То же	
Многофункциональные спортивно-оздоровительные комплексы, ледовые дворцы	м ² общей площади	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	

Примечание: Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

4.8.4. Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных сооружений устанавливается в размере 30 минут для следующих объектов:

- спортивный зал общего пользования;
- бассейн крытый и открытый общего пользования;
- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне;
- плоскостные спортивные сооружения.

4.8.5. Территориальная доступность детско-юношеская спортивная школа, объектов спорта, предназначенных для подготовки спортивного резерва, не нормируется.

4.9. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА

4.9.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности учреждениями культуры и искусства и максимальный уровень территориальной

доступности таких объектов для населения муниципального района следует принимать в соответствии с табл.38-39.

Таблица 38.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
Для населенных пунктов городского типа					
1.	Помещение для культурно-массовой работы с населением и досуга	м² площади пола на 1000 чел.	50-60	м	500
2.	Танцевальные залы	1 место	6	максим. транспортной доступности, мин.	30
3.	Культурно-досуговые учреждения со зрительными залами	зрительских мест на 1000 жителей	25		
4.	Театры	место на 1000 чел.	5		
5.	Кинотеатры	объект	1		
6.	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в т.ч. с искусственным льдом	место на 1000 чел.	6		
	Музеи	объект	4		
7.	Выставочные залы	организаций культуры	1		
8.	Передвижной многофункциональный культурный центр	транспортная единица	1	максим. транспортной доступности, мин	60
9.	Межпоселенческая библиотека	объект	1		
10.	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	объект	1		
11.	Общедоступная библиотека	объект	1 на 10 тыс. населения	максим. транспортной доступности, мин.	30
12.	Детская библиотека	объект	1 на 4 тыс. школьников и дошкольников		
13.	Городские массовые библиотеки	1000 человек зоны обслуживания	4,3 тыс. ед. хранения /2,3 читательских места		
14.	Для всех уровней обеспечения услуг	объём пополнения книжных фондов в год	250 книг на 1 тыс. человек	не нормируется	

Таблица 39.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Ед. измерения	Величина	Ед. измерения	Величина
Для сельских населенных пунктов					

1.	Помещение для культурно-массовой работы с населением и досуга	м ² площади пола на 1000 чел.	50	м	500
2.	Культурно-досуговые учреждения со зрительными залами	зрительских мест на 1000 жителей	25	максим. транспортной доступности	30
3.	Общедоступная библиотека	объект	1 на 10 тыс. населения	максим. транспортной доступности	30
4.	Детская библиотека	объект	1 на 4 тыс. школьников и дошкольников	максим. транспортной доступности	30
5.	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	объект	1	максим. транспортной доступности, мин	60

4.9.2. Площадь учреждений культуры и размер отводимых земельных участков определяется по заданию на проектирование.

4.9.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культового назначения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, а также размеры земельных участков приведены в табл.40.

Таблица 40.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Православные храмы	7,5 места в храме/1000 верующих	Не нормируется (размещается по согласованию с местной епархией)	4,5 м ² /место в храме
Объекты культового назначения иных конфессий	По заданию на проектирование	Не нормируется (размещается по согласованию с высшим духовно-административным органом)	По заданию на проектирование

4.10. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, УСЛУГАМИ СВЯЗИ

4.10.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения поселений муниципального района услугами связи, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, а также размеры земельных участков приведены в табл.41.

Таблица 41.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности	

Районный почтамт	1 объект	не нормируется	По заданию на проектирование
Автоматическая телефонная станция	1 объект/10 000 абонентских номеров	то же	0,25 га/объект
Звуковые трансформаторные подстанции	1 объект/ 10 000 абонентов	то же	50-70 м ² /объект
Блок-станция проводного вещания	1 объект/30 000 абонентов	то же	0,05-0,1 га/объект
Опорно-усилительная станция	1 объект/ 60 000 абонентов	то же	0,1-0,15 га/объект
Технический центр кабельного телевидения, коммутируемого доступа к сети Интернет, сотовой связи	1 объект/30 000 чел.	то же	0,3-0,5 га/объект

4.10.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности техническими объектами связи (кабельные и воздушные линии связи, усилительные пункты, радиорелейные станции и другие сооружения) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не нормируются.

Расчетные показатели ширины полос земель для кабельных и воздушных линий связи следует принимать по табл.42.

Таблица 42.

Линии связи	Расчетные показатели – ширина полос земель, м
Кабели (по всей длине трассы):	
для линий связи (кроме линий радиофикации)	6
для линий радиофикации	5
Опоры и подвески проводов воздушных линий (по всей длине трассы)	6

Примечание: Ширина полос для линий связи, размещаемых на землях населенных пунктов, территории предприятий в труднопроходимой местности (в болотах, горных условиях и т.п.), а также размеры земельных участков для временных сооружений, сборки конструкций, размещения строительно-монтажных механизмов, подвоза, складирования оборудования и материалов определяются проектами, утвержденными в установленном порядке.

4.10.3. Расчетные показатели размеров земельных участков для сооружений связи устанавливаются по табл.43.

Таблица 43.

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
Кабельные линии:	
Необслуживаемые усилительные пункты в металлических цистернах на уровне грунтовых вод на глубине до 0,4 м	0,021
От 0,4 до 1,3 м	0,013
Более 1,3 м	0,006
Необслуживаемые усилительные пункты в контейнерах	0,001
Обслуживаемые усилительные пункты и сетевые узлы выделения	0,29
Вспомогательные осевые узлы выделения	1,55
Сетевые узлы управления и коммутации с заглубленными зданиями площадью (м ²):	
3000	1,98

6000	3,00
9000	4,10
Технические службы кабельных участков	0,15
Службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей	0,37
Воздушные линии:	
Основные усилительные пункты	0,29
Дополнительные усилительные пункты	0,06
Вспомогательные усилительные пункты (со служебной жилой площадью)	По заданию на проектирование
Радиорелейные линии:	
Узловые радиорелейные станции с мачтой или башней высотой (м):	
40	0,80/0,30
50	1,00/0,40
60	1,10/0,45
70	1,30/0,50
80	1,40/0,55
90	1,50/0,60
100	1,65/0,70
110	1,90/0,80
120	2,10/0,90
Промежуточные радиорелейные станции с мачтой или башней высотой (м):	
30	0,80/0,40
40	0,85/0,45
50	1,00/0,50
60	1,10/0,55
70	1,30/0,60
80	1,40/0,65
90	1,50/0,70
100	1,65/0,80
110	1,90/0,90
120	2,10/1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

Примечание:

1. Размеры земельных участков для радиорелейных линий даны: в числителе – для радиорелейных станций с мачтами, в знаменателе – для станций с башнями.
2. Размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами:
 - при высоте мачты или башни более 120 м, при уклонах рельефа местности более 0,05, а также при пересеченной местности;
 - при размещении вспомогательных сетевых узлов выделения и сетевых узлов управления и коммутации на участках с уровнем грунтовых вод на глубине менее 3,5 м, а также на участках с уклоном рельефа местности более 0,001.
3. Если на территории сетевых узлов управления и коммутации размещаются технические службы кабельных участков или службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей, то размеры земельных участков должны увеличиваться на 0,2 га.
4. Использование земель над кабельными линиями и под проводами и опорами воздушных линий связи, а также в створе радиорелейных станций должно осуществляться с соблюдением мер по обеспечению сохранности линий связи.

4.10.4. Расчетные показатели размеров охранных зон линий и сооружений связи следует принимать по табл.44.

Таблица 44.

Линии и сооружения связи	Расчетные показатели – размеры охранных зон	Порядок определения
--------------------------	---	---------------------

Подземные кабельные и воздушные линии связи вне населенных пунктов на безлесных участках	Не менее 2 м	С каждой стороны от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи в виде участков земли вдоль этих линий
Кабели связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы	100 м	С каждой стороны от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна
Наземные и подземные необслуживаемые усилительные и регенерационные пункты на кабельных линиях связи	- от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования – не менее 3 м; - от контуров заземления – не менее 2 м	В виде участков земли, определяемых замкнутой линией

4.10.5. Нормативные параметры градостроительного проектирования технических объектов связи приведены в табл.45.

Таблица 45.

Наименование показателей	Нормативные параметры
Линии связи:	
Размещение трасс (площадок) для линий связи (кабельных, воздушных и др.) и сооружений (приемо-передающих станций спутниковой связи)	Вне населенных пунктов – на землях связи (вдоль автомобильных дорог и существующих транспортных коммуникаций, линий электропередачи, связи и инфраструктуры, связанной с их обслуживанием)
	В населенных пунктах – преимущественно на пешеходной части улиц (под тротуарами) и в полосе между карсной линией и линией застройки
Проектирование трасс кабельной канализации	На территории населенных пунктов кабельную канализацию следует проектировать в трубопроводах. Количество пересечений с уличными проездами, дорогами и рельсовыми путями должно быть наименьшим.
Подвеска кабелей связи на опорах воздушных линий	Допускается проектировать на распределительных участках абонентских городских сетей при телефонизации районов индивидуальной застройки, на внутризоновых сетях (в районах, где подземная прокладка кабелей затруднена, на переходе кабельных линий через глубокие овраги и реки, др.)
Подвеска кабелей телефонных сетей	Следует проектировать на опорах существующих воздушных линий связи. Проектирование новых опор для этих целей допускается при соответствующем обосновании. На территории населенных пунктов могут быть использованы стоечные опоры, устанавливаемые на крышах зданий.
Минимальные расстояния от кабелей связи или трубопровода кабельной канализации до других сооружений	В соответствии с СП 42.13330.2016
Системы телеприема:	
Проектирование систем телеприема	Следует проектировать современные широкополосные, аналоговые и цифровые системы телевидения, в том числе спутниковые.

Базовые станции:	
Проектирование базовых станций	Следует предусматривать для: - систем мобильной связи; - цифровой магистральной внутризоновой сети; - информационных центров на основе волоконно-оптических линий связи в целях создания транспортной среды для организации служб, предоставляющих услуги связи, в том числе автоматической международной и междугородной связи; - доступа к сети Интернет; - другие виды обслуживания.
Размещение вышек мобильной (сотовой) связи	В соответствии с СанПиН 2.1.8/2.2.41383-03.
Системы оповещения:	
Проектирование системы оповещения	Локальные системы оповещения на потенциально опасных объектах, объектовые системы оповещения, а также системы оповещения поселений и их техническое сопряжение с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения на основе сети проводного вещания проектируются в соответствии с СП 133.13330.2012
Проектирование установок пожарной сигнализации	В соответствии с СП 5.13130.2009

4.11. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, УСЛУГАМИ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

4.11.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения поселений услугами общественного питания, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также размеры земельных участков приведены в табл. 46.

Таблица 46.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты общественного питания	40 мест/1000 чел.	Радиус пешеходной доступности: - в городском поселении – 800 м; - в сельском поселении – 2000 м	При вместимости, га/100 мест: до 50 мест – 0,2-0,25; 50-150 мест – 0,15-0,2; свыше 150 – 0,1

Примечание:

1. В городах – центрах туризма расчет сети предприятий общественного питания принимать с учетом временного населения.
 2. Потребность в предприятиях общественного питания на производственных предприятиях, в учреждениях, организациях и учебных заведениях рассчитывается по нормативам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену.
 3. В производственных зонах сельских поселений и в других местах приложения труда, а также на полевых станках для обслуживания работающих должны предусматриваться предприятия общественного питания из расчета 220 мест на 1 тыс. работающих в максимальную смену.
- Заготовочные предприятия общественного питания рассчитываются по норме – 300 кг в сутки на 1 тыс. чел.

4.11.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения поселений услугами торговли и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, а также размеры земельных участков приведены в табл.47.

4.11.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для обеспечения поселений услугами бытового обслуживания, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также размеры земельных участков приведены в табл.48.

Таблица 47.

Наименование объекта обслуживания	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)		Нормативные показатели для определения размера земельного участка, м²/единица измерения	Примечание
		городское поселение	сельское поселение		
Торговые центры	м² торг. площади	280	300	Торговые центры местного значения с числом обслуживаемого населения, тыс. чел.: от 4 до 6 – 0,4-0,6 га на объект; от 6 до 10 – 0,6-0,8 ->; от 10 до 15 – 0,8-1,1 ->-от 15 до 20 – 1,1-1,3 ->-.	В норму расчета магазинов непродовольственных товаров в городах входят комиссионные магазины из расчета 10 м² торговой площади на 1000 чел. В садоводческих объединениях продовольственные магазины следует предусматривать из расчета 80 м² торговой площади на 1000 чел.
Магазин продовольственных товаров, в том числе супермаркеты	м² торг. площади	100			
Магазин непродовольственных товаров	м² торг. площади	180	200	Торговые центры малых городских и сельских поселений с числом жителей, тыс. чел.: до 1 – 0,1-0,2 га; от 1 до 3 – 0,2-0,4 га; от 3 до 4 – 0,4-0,6 га;	Возможно встроенно-пристроенные
Магазин кулинарии	м² торг. площади	6	-	от 5 до 6 – 0,6-1,0 га; от 7 до 10 – 1,0-1,2 га. Предприятия торговли, м² торговой площади: до 250 – 0,08 га на 100 м² торговой площади; от 250 до 650 – 0,08-0,06 от 650 до 1500 – 0,06-0,04 ->; от 1500 до 3500 – 0,04-0,02 ->; свыше 3500 – 0,02 ->-.	
Мелкооптовый рынок, ярмарка	м² общей площади	По заданию на проектирование			По заданию на проектирование

Рыночный комплекс розничной торговли	м ² торг. площади	24		7-14 м ² на 1 м ² торговой площади: 14 – при торг. площади комплекса до 600 м ² ; 7 - -»- свыше 3000 м ²	1 торговое место принимается в размере 6 м ² торговой площади
База продовольственной и овощной продукции с мелкооптовой продажей	м ² общей площади	По заданию на проектирование		По заданию на проектирование	
Предприятие общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, предприятия быстрого питания)	1 посадочное место	40	При числе мест, га на 100 мест: до 50 – 0,2-0,25; от 50 до 150 – 0,15-0,2;		

Таблица 48.

Наименование объекта обслуживания	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)		Нормативные показатели для определения размера земельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
		городское поселение	сельское поселение		
Предприятия бытового обслуживания населения	1 рабочее место	5	4	на 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест: 10-50 – 0,1-0,2 га; 50-150 – 0,05-0,08 га; св. 150 – 0,03-0,04 га	Возможно встроенно-пристроенное
Производственное предприятие бытового обслуживания малой мощности централизованного выполнения заказов	1 рабочее место	4	3	0,5-1,2 га на объект	Располагать предприятие предпочтительно в производственно-коммунальной зоне
Предприятие по стирке белья (фабрика-прачечная)	кг/смену	110	40	0,5-1,0 га на объект	То же

Прачечная самообслуживания, мини-прачечная	кг/ смену	10	20	0,1-0,2 га на объект	
Предприятия по химчистке	кг/ смену	4	2,3	0,5-1,0 га на объект	Располагать предприятие предпочтительно в производственно-коммунальной зоне
Фабрики-химчистки	кг/ смену	7,4	2,3	0,5-10 га на объект	
Химчистка самообслуживания, мини-химчистка	кг/ смену	4	1,2	0,1-0,2 га на объект	
Банно-оздоровительный комплекс	1 помывочное место	5	7	0,2-0,4 га на объект	В городском поселении, обеспеченном благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банно-оздоровительных комплексов на 1 тыс. чел. допускается уменьшать до 3 мест
Пункт приема вторичного сырья	1 объект/ 20 000 чел.			0,01 га/объект	

4.12. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО НАКОПЛЕНИЮ (В ТОМ ЧИСЛЕ РАЗДЕЛЬНОМУ НАКОПЛЕНИЮ), СБОРУ, ТРАНСПОРТИРОВАНИЮ, ОБРАБОТКЕ, УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ, ЗАХОРОНЕНИЮ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

4.12.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимые для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.49.

Таблица 49.

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения	Определяется территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Ивановской области	Не нормируются

4.12.2. Расчетное количество накапливающихся твердых коммунальных отходов следует принимать в соответствии с нормами накопления, утвержденными органами местного самоуправления, при отсутствии утвержденных нормативов – допускается принимать по табл.50.

Таблица 50.

Отходы	Количество отходов на 1 человека в год	
	кг	л
Твердые:		
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом;	190	900
от прочих жилых зданий	300	1100
Общее количество по населенному пункту с учетом общественных зданий	280	1400
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000
Смёт с 1 кв.м твердых покрытий улиц, площадей и парков	5	8

Примечания:

1. Нормы накопления крупногабаритных отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.
2. Санитарную очистку территорий населенных пунктов следует осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88, а также нормативных правовых актов органов местного самоуправления.
3. Расчетное количество накапливающихся коммунальных отходов должно периодически (раз в пять лет) уточняться по фактическим данным, а норма корректироваться.

4.12.3. Расчетные показатели градостроительного проектирования объектов накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов приведены в табл.51.

Таблица 51.

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	размеры земельных участков на 1 000 т твердых отходов в год, га	ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м **
Полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов	0,5 - 1,0 *	500
Мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты мощностью:		
- до 40 тыс. т в год	0,05	500
- свыше 40 тыс. т в год	0,05	1000
Мусороперегрузочные станции	0,04	100
Объекты компостирования отходов без навоза и фекалий	0,04	300
Сливные станции	0,2	500
Поля ассенизации и запахивания	2,0	1000
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1000
Скотомогильники:	не менее 0,06 на объект	1000
- с захоронением в ямах		500
- с биологическими камерами		
Снегоприемные пункты	по заданию на проектирование	100

Примечание:

(*) - наименьшие размеры площадей относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

(**) – В соответствии с СанПиН 2.2.1/ 2.1.1.1200-03.

4.12.4. твердых коммунальных отходов следует осуществлять в Размещение объектов накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения соответствии с табл.52.

Таблица 52.

Наименование объектов	Нормативные параметры размещения
Общие требования к размещению отходов	Не допускается размещение в границах населенных пунктов, лесопарковых, курортных, рекреационных зон, а также водоохранных зон, на водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, в местах залегания полезных ископаемых и ведения горных работ в случаях, если возникает угроза загрязнения мест залегания полезных ископаемых и безопасности ведения горных работ.
Объекты размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов (полигоны)	Выбор участка осуществляется на основании функционального зонирования территории и градостроительных решений. Размещение полигонов осуществляется за пределами жилых и рекреационных зон с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон в соответствии с требованиями ГОСТ Р 56598-2015.
Объекты для сортировки, переработки (обезвреживания) и утилизации твердых коммунальных отходов	При выборе участка должны соблюдаться требования к размещению полигонов твердых коммунальных отходов. Объекты по сортировке и переработке твердых коммунальных отходов размещаются в составе полигонов твердых коммунальных отходов, мусоросжигательные установки и заводы – вблизи полигонов твердых коммунальных отходов.

	<p>Размещение объектов для сортировки, переработки (обезвреживания) и утилизации твердых коммунальных отходов следует осуществлять в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Ивановской области.</p> <p>Проектирование объектов для сортировки, переработки (обезвреживания) и утилизации твердых коммунальных отходов следует осуществлять в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Ивановской области.</p>
Скотомогильники	<p>Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местного самоуправления по представлению органов ветеринарного надзора, согласованному с органами санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>Категорически запрещается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на особо охраняемых территориях (в том числе особо охраняемых природных территориях); - в водоохранных зонах водных объектов; - в пригородных зонах; - в зонах охраны источников водоснабжения. <p>Скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 м². Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.</p> <p>Минимальные расстояния следует принимать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до скотопрогонов и пастбищ – 200 м; - до автомобильных, железных дорог -50-300 м (в зависимости от категорий дорог). <p>Использование территории скотомогильника для промышленного строительства допускается в исключительных случаях с разрешения Главного государственного ветеринарного инспектора по Ивановской области, если с момента последнего захоронения прошло:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в биотермическую яму – не менее 2 лет; - в земляную яму – не менее 25 лет. <p>Промышленный объект не должен быть связан с приемом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.</p>
Снегоприемные пункты	<p>Могут проектироваться в виде «сухих» снежных свалок и снегоплавильных шахт, подключенных к системе канализации, в соответствии с требованиями ОДМ 218.5.001-2008, «Рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты», утвержденных ФГУП «НИИ ВОДГЕО» от 28.19.2005, а также нормативных документов в области охраны окружающей среды.</p> <p>Не допускается размещение «сухих» снегосвалок:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в водоохранных зонах водных объектов; - над подземными инженерными сетями. <p>Допускается использование территории снегосвалки в летнее время для организации стоянки автотранспорта или для иных целей.</p> <p>Снегоплавильные пункты при канализационных сооружениях проектируются в соответствии с требованиями к проектированию объектов водоотведения (канализации).</p>

4.13. МЕЖПОСЕЛЕНЧЕСКИЕ МЕСТА ЗАХОРОНЕНИЯ, ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ

4.13.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности межпоселенческими местами захоронения и объектами, необходимыми для организации ритуальных услуг, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.53.

Таблица 53.

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище смешанного и традиционного захоронения	0,24 га/100 чел.	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	то же
Дом траурных обрядов	по заданию на проектирование	то же

4.13.2. Расчетные показатели градостроительного проектирования межпоселенческих мест захоронения и объектов, необходимых для ритуальных услуг, приведены в табл.54.

Таблица 54.

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	размеры земельных участков	ориентировочные размеры санитарно-защитных зон, м*
Кладбище смешанного и традиционного захоронения	по заданию на проектирование, но не более 40 га	- при площади кладбища 10 га и менее – 100; - при площади кладбища от 10 до 20 га – 300; - при площади кладбища от 20 до 40 га – 500
Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, колумбарии, сельские кладбища	то же	50
Бюро похоронного обслуживания	по заданию на проектирование	_**
Дом траурных обрядов	то же	_**

Примечание:

(*) - В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

(**) - Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, детских (дошкольных и школьных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения должно составлять не менее 50 м.

4.13.3. Размещение объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения следует осуществлять в соответствии с табл.55.

Таблица 55.

Наименование показателей	Нормативные параметры размещения
Выбор земельного участка для размещения места захоронения	Осуществляется в соответствии с правилами землепользования и застройки с учетом гидрогеологических характеристик, особенностей рельефа местности, состава грунтов, предельно допустимых экологических нагрузок на окружающую среду, а также в соответствии с санитарными правилами и нормами и должен обеспечивать неопределенно долгий срок существования места захоронения.

Условия размещения кладбищ	<p>Не допускается на территориях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первого и второго поясов зоны санитарной охраны источника водоснабжения, минерального источника; - с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов; - со стоянием грунтовых вод менее 2 м от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затапливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных; - на берегах водохранилищ, озер, рек и других поверхностных водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и культурно-оздоровительных целей.
Условия размещения колумбариев и стен скорби для захоронения урн с прахом умерших	На специально выделенных участках земли. Допускается размещение за пределами территорий кладбищ на обособленных участках земли.
Условия размещения объектов на территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения	<p>Не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов.</p> <p>Запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого населением.</p>
Благоустройство территорий кладбищ, объектов похоронного назначения	<p>На отведенных участках необходимо предусматривать зону зеленых насаждений, стоянки автокатафалков и автотранспорта, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним.</p> <p>По территории кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, используемого населением муниципального района.</p> <p>Для проведения поливочных и уборочных работ необходимо предусматривать системы водоснабжения самостоятельные или с подключением к водопроводам и водоводам технической воды промышленных предприятий, расположенных от них в непосредственной близости. Для питьевых и хозяйственных нужд следует предусматривать хозяйственно-питьевое водоснабжение водоснабжения. Качество воды должно соответствовать требованиям санитарных правил для питьевой воды.</p> <p>При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.</p> <p>Сброс неочищенных сточных вод от кладбищ и крематориев на открытые площадки, кюветы, канавы, траншеи не допускается.</p>
Перенос мест захоронения	<p>При переносе кладбищ и захоронений следует проводить рекультивацию территорий и участков.</p> <p>Использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента его переноса. Территория места погребения в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на этой территории запрещается.</p>

4.14. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Особо охраняемые природные территории:

4.14.1. Категории, виды особо охраняемых природных территорий, а также режимы особой охраны определяются в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.12.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», а также Закона Ивановской области от 06.05.2011 № 39-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях Ивановской области».

4.14.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности особо охраняемых природных территорий местного значения для населения не нормируются.

4.14.3. При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории следует учитывать расположенные в границах территории Кинешемского муниципального района особо охраняемые природные территории, перечисленные в **приложении П-3, табл. П-3.2.**

Охрана объектов культурного наследия:

4.14.4. Вопросы сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регулируются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Ивановской области от 13.07.2007 № 105-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) Ивановской области» и иными нормативными правовыми актами.

4.14.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения не нормируются.

При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории Кинешемского муниципального района объектов культурного наследия.

Объекты культурного наследия местного значения, расположенные на территории Кинешемского муниципального района, перечислены в **приложении П-3, табл.П-3.2.**

4.14.6. Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью. В территорию объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда (далее также – земли), водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

4.14.7. Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Разработка проекта границ территории объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015

№ 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия».

Утвержденные границы территории объекта культурного наследия, режим ее использования учитываются и отображаются в документах территориального планирования, документации по планировке территории, в которые вносятся изменения в установленном порядке.

4.14.8. Виды деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, определяются статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4.14.9. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия. В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Разработка проекта зон охраны объектов культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия (объединенной зоны охраны), режимы использования земель в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, в правилах землепользования и застройки, в документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке).

4.14.10. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) устанавливаются защитные зоны, в границах которых запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны объектов культурного наследия устанавливаются в соответствии с требованиями статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в установленном порядке проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

4.14.11. Минимальные расстояния от объектов культурного наследия местного значения до транспортных и инженерных коммуникаций приведены в табл.56.

Таблица 56.

Объекты	Расстояния до объектов, м
Проезжие части магистралей скоростного и непрерывного движения:	
- в условиях сложного рельефа;	100
- на плоском рельефе	50
Сети водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих)	15
Другие подземные инженерные сети	5
Инженерные сети в условиях реконструкции:	
- водонесущие	5
- неводонесущие	2

Примечание: При производстве земляных и строительных работ необходимо проведение специальных технических мероприятий по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

4.14.3. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств на территории данного объекта или в его зонах охраны может быть ограничено или запрещено в установленном порядке.

4.15. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ МЕЖПОСЕЛЕНЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

4.15.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.57.

Таблица 57.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Административные здания, в том числе лаборатории, осуществляющие контроль за состоянием окружающей среды	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	Не нормируется	По заданию на проектирование

4.16. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО МОБИЛИЗАЦИОННОЙ ПОДГОТОВКЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И УЧРЕЖДЕНИЙ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

4.16.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений муниципального района, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.58.

Таблица 58.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Административные здания	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	Не нормируется	По заданию на проектирование

Склады материально-технического обеспечения	в соответствии с планом мобилизационных мероприятий*	то же	то же
---	--	-------	-------

Примечание: (*) – план мобилизационных мероприятий разрабатывается в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне».

4.17. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ОБОРОНЕ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

4.17.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.59.

Таблица 59.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны	по заданию на проектирование	не нормируется	по заданию на проектирование
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия)	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации	Радиус пешеходной доступности 500 м*	то же
Пункты временного размещения эвакуируемого населения	по заданию на проектирование	не нормируется	то же
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств	то же	то же	то же

Примечание: (*) – в отдельных случаях радиус сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

4.17.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.60.

Таблица 60.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Административные здания, в том числе для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	по заданию на проектирование	не нормируется	по заданию на проектирование
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100% территории, требующей защиты	то же	то же
Берегозащитные сооружения	100% береговой линии, требующей защиты	то же	то же

4.17.3. Мероприятия по защите от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера следует осуществлять в соответствии с требованиями Нормативов градостроительного проектирования Ивановской области.

4.18. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ОХРАНЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА

4.18.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для организации охраны общественного порядка (помещение для работы на обслуживаемом административном участке муниципального района сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции), и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.61.

Таблица 61.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Помещение для работы на обслуживаемом административном участке муниципального района сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	по согласованию с территориальными органами МВД России, но не менее 10,5 м ² общей площади на 1 сотрудника	радиус пешеходной доступности 800*	по заданию на проектирование или строенные

Примечания:

* Показатель принят из расчета организации рабочего места одного участкового уполномоченного полиции (6 м² общей площади) и места ожидания посетителей (4,5 м² общей площади).

Предоставленное помещение должно соответствовать требованиям приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 31.12.2012 № 1166, предъявляемым к участковому пункту полиции.

** Для работы на обслуживаемом административном участке сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, предоставляется помещение в центре обслуживаемого

административного участка. Границы административных участков определяются территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации

4.19. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ

4.19.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.62.

Таблица 62.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект/400 м береговой линии в местах отдыха населения	радиус пешеходной доступности 400	по заданию на проектирование

4.20. ОБЪЕКТЫ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

4.20.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.63.

Таблица 63.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального района	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	радиус транспортной доступности 1 ч.	по заданию на проектирование
Гаражи служебных автомобилей	то же	не нормируется	то же

4.21. ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ И СОДЕРЖАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО АРХИВА

4.21.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для формирования и содержания муниципального архива,

включая хранения архивных фондов поселений, и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района приведены в табл.64.

Таблица 64.

Наименование объектов	Расчетные показатели		Размеры земельных участков
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Муниципальный архив	по заданию на проектирование, но не менее 1 объекта	не нормируется	по заданию на проектирование

5. НОРМАТИВЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

5.1. При планировке и застройке территорий населенных пунктов на территории Кинешемского муниципального района необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктур, связи и информации для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий и сооружений следует предусматривать для инвалидов и других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии с СП 59.13330.2016, СП 136.13330.2012, СП 137.13330.2012, СП 138.13330.2012, РДС 35-201-99.

Проектные решения объектов, доступных для инвалидов, не должны ограничивать условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий.

5.2. Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное количество и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Согласование задания на проектирование производится с участием уполномоченных органов в сфере социальной защиты населения и общественных организаций инвалидов.

5.3. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения; объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.); объекты и организации образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения, страховые организации; гостиницы и иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки; здания и сооружения, предназначенные для работы с пользователями услугами связи, в том числе места оказания услуг связи и их оплаты на объектах связи; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения (объекты автомобильного, железнодорожного, воздушного и водного транспорта, обслуживающие население); остановки всех видов транспорта; производственные объекты и другие места приложения труда; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

5.4. Проектные решения, предназначенные для маломобильных групп населения,

должны обеспечивать повышенное качество их среды обитания при соблюдении:

- досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории;
- безопасности путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда маломобильных групп населения;
- эвакуации людей из здания или в безопасную зону до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов;
- своевременного получения маломобильными группами населения полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и обучающем процессе и т.д.;
- удобства и комфорта среды жизнедеятельности для всех групп населения.

5.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, приведены в табл.65.

Таблица 65.

Наименование объектов	Расчетные показатели	
	минимально опустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Специализированные квартиры	в жилых домах муниципального	радиус пешеходной
для отдельных категорий инвалидов	социального жилищного фонда – по заданию на проектирование	доступности 300 м до объектов торговли товарами первой необходимости и объектов бытового обслуживания
Гостиницы, мотели, пансионаты, кемпинги	- при количестве номеров 20 и более – 5 % общего числа номеров; - при количестве номеров менее 20 – по заданию на проектирование	не нормируется
Центры социального обслуживания инвалидов	по заданию на проектирование	для стационарных учреждений – 2 ч; для нестационарных учреждений: - надомного обслуживания – 1500 м; - дневного пребывания – 500 м
Общественные здания и сооружения различного назначения	5 % общей вместимости объекта или расчетного количества посетителей	в зависимости от назначения зданий и сооружений
в том числе идентичные места (приборы, устройства и т.п.) обслуживания посетителей	5 % от общего числа, но не менее 1	-
Специализированные учреждения, предназначенные для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов	по реальной и прогнозируемой потребности	радиус транспортной доступности 2 ч.
Автостоянки (парковки) транспортных средств личного пользования	10 % машино-мест, но не менее 1 места для людей с инвалидностью, в том числе количество специализированных	места для транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов: - от входов в предприятия,

на участках около или внутри объектов обслуживания	расширенных* машино-мест для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках определяется расчетом, при числе мест: - до 100 включительно – 5 %, но не менее 1 места; - от 101 до 200 – 5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100; - от 201 до 500 – 8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200; - 501 и более – 14 мест и дополнительно 1% от количества мест свыше 500	организации или учреждения, доступные для инвалидов, – вблизи, но не более 50 м; - от входов жилых зданий – 100 м
Остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов	по заданию на проектирование	- до входов в общественные здания – 100 м; - до входов в жилые здания, в которых проживают инвалиды, – 300 м

Примечание:

* Размер машино-места для стоянки (парковки) транспортного средства инвалида на кресле-коляске – 6,0 × 3,6 м.

Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомобилей инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к этим автомобилям должна быть не менее 2,5 м.

5.6. В целях создания безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения размещение объектов, доступных для инвалидов и маломобильных групп населения, следует осуществлять в соответствии с табл.66.

Таблица 66.

Наименование объектов	Условия размещения
Центры социального обслуживания	Проектируются двух основных типов: надомного обслуживания и дневного пребывания, которые допускается объединять в одном здании в качестве отделений единого центра, а также включать в состав домов-интернатов для инвалидов и престарелых. Центр и его структурные подразделения должны размещаться в специально предназначенном здании (зданиях) или помещениях, доступных для всех категорий обслуживаемых граждан, в том числе для инвалидов и других маломобильных групп. При включении центра или его подразделений в состав жилого здания, рассчитанного на проживание инвалидов и престарелых, помещения территориального центра должны проектироваться с учетом обслуживания дополнительно не менее 30 % численности инвалидов и престарелых, проживающих в здании.
Специализированные квартиры для инвалидов на креслах-колясках	На расстоянии: - от объектов торговли товарами первой необходимости и приемных пунктов объектов бытового обслуживания – не более 300 м; - от пожарных депо – не более 3000 м.

Специализированные детские учреждения	На отдельных участках, как правило, в пределах населенных пунктов, в озелененных районах, вдали от промышленных и коммунальных предприятий, железнодорожных путей, автомобильных дорог с интенсивным движением и других источников загрязнения и шума в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
Специализированные школы-интернаты для детей с нарушениями зрения и слуха	На расстоянии не менее 1500 м от радиопередающих объектов (дополнительно к условиям размещения, установленным для специализированных детских учреждений).
Пути движения маломобильных групп населения	<p>При проектировании участка здания или сооружения должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути должны иметь непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования.</p> <p>Вход на земельный участок проектируемого или приспособляемого объекта следует оборудовать доступными для маломобильных групп населения элементами информации об объекте. Система средств информационной поддержки и навигации должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на часы работы организации, учреждения, предприятия.</p> <p>На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, турникеты и другие устройства, создающие препятствие для движения маломобильных групп населения.</p> <p>Проектирование пешеходных путей для маломобильных групп населения, в том числе инвалидов на креслах-колясках, следует осуществлять в соответствии с СП 59.13330.2016.</p> <p>На покрытии пешеходных путей следует предусматривать тактильно-контрастные указатели, выполняющие функцию предупреждения.</p> <p>Покрытия пешеходных путей, в том числе тактильно-контрастные указатели, следует проектировать в соответствии с СП 59.13330.2016. Вокруг отдельно стоящих опор, стоек или стволов деревьев, расположенных на путях следования вместо типовых предупреждающих указателей, допускается применять сплошное круговое предупредительное мощение, укладку плоских приствольных решеток или обустройство круговых тактильно-контрастных указателей в соответствии с СП 59.13330.2016.</p>
Благоустройство и места отдыха	<p>На участке объекта на основных путях движения людей следует предусматривать не менее чем через 100 - 150 м места отдыха, доступные для маломобильных групп населения, оборудованные в соответствии с СП 59.13330.2016.</p> <p>Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые</p>

	<p>на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.</p> <p>Объекты, лицевой край поверхности которых расположен на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре – более 0,3 м.</p> <p>При увеличении размеров выступающих элементов (с нижним краем менее 2,1 м от земли) пространство под этими объектами необходимо выделять бортовым камнем высотой не менее 0,05 м либо ограждениями с высотой нижнего края от земли не выше 0,7 м.</p> <p>Таксофоны и другое специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должны устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением тактильных наземных указателей или на отдельных плитах высотой до 0,04 м, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7-0,8 м.</p>
--	--

ПРИЛОЖЕНИЕ П-1: ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Наряду с понятиями и определениями в значениях, соответствующих Градостроительному кодексу Российской Федерации, в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования также используются следующие понятия.

Таблица П-1.1. - Используемые термины и определения

Название термина/определения	Расшифровка термина/определения
Аварийный жилой дом	Жилой дом, в котором более половины жилых помещений и основных несущих конструкций здания (стен, фундаментов) отнесены к категории аварийных и представляют опасность для жизни проживающих
Автомобильная дорога	Объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог. Автомобильными дорогами общего пользования местного значения сельского поселения являются автомобильные дороги общего пользования в границах сельского поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, автомобильных дорог общего пользования местного значения поселений, частных автомобильных дорог. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения может утверждаться органом местного самоуправления сельского поселения
Авторский надзор	Один из видов услуг по надзору автора проекта и других разработчиков проектной документации (физических и юридических лиц) за строительством, осуществляемому в целях обеспечения соответствия строительно-монтажных работ на объекте решениям, содержащимся в рабочей документации
Автостоянка	Здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств
Автостоянка закрытого типа (гараж)	Автостоянка с наружными стеновыми ограждениями
Автостоянка открытого типа	Автостоянка без наружных стеновых ограждений. Автостоянкой открытого типа считается также такое сооружение, которое открыто, по крайней мере, с двух противоположных сторон наибольшей протяженности. Сторона считается открытой, если общая площадь отверстий, распределенных по стороне, составляет не менее 50% наружной поверхности этой стороны в каждом ярусе (этаже)
Автостоянка постоянного хранения	Здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения преимущественно легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров), которые могут быть: встроенными, встроено-пристроенными, отдельно стоящими, пристроенными, подземными; наземными закрытого типа; плоскостными открытого типа; открытого типа; модульными быстровозводимыми;

	плавучими (дебаркадерными); механизированными; полумеханизированными; обвалованными
Береговая полоса	Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования
Благоустройство территории	Деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий
Блок жилой автономный	Жилой блок, имеющий самостоятельные инженерные системы и индивидуальные подключения к внешним сетям, не имеющий общих с соседними жилыми блоками чердаков, подполий, шахт коммуникаций, вспомогательных помещений, наружных входов, а также помещений, расположенных над или под другими жилыми блоками
Блокированная жилая застройка	Жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования
Ветхий жилой дом	Жилой дом с физическим износом: для каменных домов – свыше 70%, деревянных домов со стенами из местных материалов, а также мансард – свыше 65%. При этом основные несущие конструкции сохраняют прочность, достаточную для обеспечения устойчивости здания, однако здание перестает удовлетворять заданным эксплуатационным требованиям.
Внутридомовые дороги, проезды	Земельные участки с искусственным покрытием, предназначенные для движения автотранспортных средств к жилым зданиям, вспомогательным площадкам и сооружениям дворового благоустройства (площадкам для мусоросборников, подземным автостоянкам) и расположенные на придомовой территории
Внутриквартальные дороги, проезды	Земельные участки с искусственным покрытием, предназначенные для движения автотранспортных средств к жилым общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам застройки внутри микрорайона (квартала), в том числе выделяемых красными линиями
Водоохранная зона	Территория, примыкающая к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира
Временная автостоянка	Открытая площадка, специально обозначенная и обустроенная, предназначенная для временного пребывания автотранспорта, принадлежащего посетителям объектов различного функционального назначения, не предназначенная для хранения автотранспорта
Временный объект	Объект, размещаемый на определенный срок, без устройства капитальных конструкций (фундаментов и иных элементов), право на который не подлежит государственной регистрации, по истечении срока его размещения подлежит демонтажу, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка
Газон	Элемент благоустройства, представляющий собой участок земли с естественным или искусственно созданным травяным покровом
Генеральный план поселения	Вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального

	планирования сельского поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории
Гостевая автостоянка	Открытая площадка, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон
Градостроительная деятельность	Деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий
Градостроительная документация	Документы градостроительного проектирования – документы территориального планирования и градостроительного зонирования, документация по планировке территорий (проекты планировки территории, проекты межевания территории и градостроительные планы земельных участков)
Градостроительная ценность территории	Мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию
Градостроительные изменения	Изменения в процессе градостроительной деятельности вида функционального использования и внешних физических параметров объектов. Градостроительные изменения могут совершаться в отношении земельных участков, зданий, сооружений и иных объектов в результате проведения строительства, реконструкции, капитального ремонта, включая выполнение земляных, инженерных и других работ, прямо или косвенно вызывающих изменения в среде жизнедеятельности поселений и иных территорий, в том числе визуальные изменения и изменения интенсивности использования территории
Градостроительное зонирование	Зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов
Градостроительный регламент	Устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Гражданская оборона	Система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера
Границы земельного участка	Условные линии на поверхности земли и проходящие по этим линиям вертикальные плоскости, определяющие пределы земельного участка
Границы охранных (технических) зон инженерных сооружений и коммуникаций	Границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций
Границы территорий объектов культурного наследия	Границы земельных участков, непосредственно занимаемых памятниками, и связанные с ними исторически и функционально и являющиеся их неотъемлемой частью
Граница населенного пункта	Внешние границы земель населенного пункта, отделяющие эти земли от земель иных категорий.

Документация по планировке территории	Проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков
Дом жилой индивидуальный	Отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи
Дом жилой многоквартирный	Жилое здание, в котором квартиры имеют общие внеквартирные помещения и инженерные сети.
Дом жилой одноквартирный (индивидуальный жилой дом)	Отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи, состоящий из отдельной квартиры (автономного жилого блока), включающий комплекс помещений, предназначенных для индивидуального и/или односемейного заселения жильцов, при их постоянном, длительном или кратковременном проживании (в том числе сезонном, отпускном и т. п.).
Дорога	Обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Включает в себя одну или несколько проезжих частей, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии
Дорожное движение	Совокупность общественных отношений, возникающих в процессе перемещения людей и грузов с помощью транспортных средств или без таковых в пределах дорог
Желтые линии	Максимально допустимые границы зон возможного распространения завалов жилой и общественной застройки, промышленных, коммунально-складских зданий (СНиП 2.01.51-90 ИТМ ГО). Ширину незаваливаемой части дороги в пределах "желтых линий" следует принимать не менее 7 м
Жилое строение	Дом, возводимый на садовом земельном участке
Жилой район	Архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения "
Задание градостроительное, архитектурно-планировочное	Документ, устанавливающий основные требования к составу, содержанию и последовательности выполнения работ по разработке градостроительной документации, комплекс требований к назначению, основным параметрам и размещению архитектурного объекта на конкретном земельном участке, а также обязательные экологические, технические, организационные и иные условия его проектирования и строительства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации
Защита населения	Комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф
Защита от опасных геофизических воздействий	Общие принципы инженерной защиты и характеристики опасных геофизических воздействий (сейсмика, оползни, обвалы, лавины, сели, эрозия, подрабатываемые, карстовые, затопляемые и подтопляемые территории и др.). Требования к инженерным изысканиям для строительства, градостроительным, объемно-планировочным, конструктивным и строительно-технологическим мероприятиям по обеспечению безопасности людей, а также эксплуатации сооружений инженерной защиты
Здание	Наземное строительное сооружение, представляющее собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для

	проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных
Здание общественное	Здание, предназначенное для обеспечения общественных потребностей или для размещения в нем административных учреждений и общественных организаций
Земельный участок	Часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.
Земельные участки общего пользования	Участки, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, закрытыми водоемами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации
Земли населенных пунктов	Земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов
Земли общего пользования	Совокупность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами и не закрытых для общего доступа, на которых граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в пределах, допускаемых действующим законодательством
Зона (район) застройки	Застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные градостроительной документацией границы и режим целевого функционального назначения
Зоны (территории) исторической застройки	Включает всю застройку, появившуюся до развития крупнопанельного домостроения и перехода к застройке жилыми районами и микрорайонами, то есть до середины 50-х годов XX века
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Территория для размещения отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи
Зона застройки малоэтажными жилыми домами	Территория для размещения жилых домов этажностью до 4 этажей (включая мансардный) с обеспечением непосредственной связи квартир с земельным участком
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	Территория для размещения многоквартирных жилых домов этажностью 5-8 этажей
Зоны затопления, подтопления	Зоны с особыми условиями использования территорий, подверженные риску наводнения, в которых запрещается размещение объектов жилой, садовой застройки, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры
Зоны с особыми условиями использования территорий	Охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
Индивидуальное жилищное строительство	Вид разрешенного использования земельного участка, предполагающий возведение на земельном участке жилого дома, хозяйственных построек и других надворных сооружений, осуществляемое при непосредственном участии граждан или за их счет (на праве личной собственности)
Инженерные изыскания	Изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов,

	необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования
Инженерная, транспортная и социальная инфраструктуры	Комплекс сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающий устойчивое развитие и функционирование муниципального образования и области в целом
Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	Совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территории и снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях
Интенсивность использования территории	Объем застройки, который соответствует роли и месту территории в планировочной структуре города. Определяется нормативной плотностью застройки и величиной застраиваемой территории в соответствии с видом объекта градостроительного нормирования, проектируемого на данной территории
Историческая среда	Городская среда, сложившаяся в районах исторической застройки
Капитальный ремонт линейных объектов	Изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов
Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)	Замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов
Карман-стоянка	Уширение проезжей части улично-дорожной сети для кратковременной стоянки автомашин с непосредственным выездом на проезжую часть
Квартал (микрорайон)	Основной планировочный элемент жилой застройки в границах красных линий или других границ, размер территории которого, как правило, от 5 до 60 га
Киоск	Оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас, предназначенный для оптовой или розничной торговли, осуществляемой без доступа покупателей внутрь сооружения
Коэффициент застройки (Кз), %	Отношение суммарной площади земельного участка (квартала), которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (квартала)
Коэффициент использования земельного участка	Отношение общей площади всех зданий, строений и сооружений на участке (существующих и тех, которые могут быть построены дополнительно) к площади данного земельного участка. Суммарная разрешенная площадь зданий, строений и сооружений определяется умножением коэффициента использования земельного участка на площадь земельного участка
Коэффициент озеленения	Отношение территории земельного участка, которая должна быть занята зелеными насаждениями, ко всей площади участка (в %).

Коэффициент плотности застройки (Кпз)	Отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала)
Красные линии	Линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории
Линии регулирования застройки	Границы застройки, устанавливаемые при размещении зданий, строений, сооружений с отступом от красных линий, подлежащие обязательному учету и соблюдению
Лоток	Объект, относящийся к разносной торговле. Представляет собой выносной прилавок (стол), который ежедневно убирается после окончания работы, отделяет продавца от покупателя и служит для выкладки и отпуска товаров
Магазин	Специально оборудованное стационарное здание или его часть, предназначенное для продажи товаров и оказания услуг покупателям и обеспеченное торговыми, подсобными, административно-бытовыми помещениями, а также помещениями для приема, хранения и подготовки товаров к продаже. Величина магазина характеризуется размером торговой площади
Магистральные инженерные сети	Инженерные сети, транспортирующие транзитом продукт (ресурс) от места добычи или производства к местам учёта и распределения, прокладываемые, как правило, в границах красных линий улиц, дорог и проездов. К местам учёта и распределения продукта относятся повысительные водопроводные насосные станции, газораспределительные пункты, тепловая насосная станция, центральный тепловой пункт, понизительные подстанции 35-110/15-10 кВ
Максимально допустимое расстояние	Наибольшее расстояние по уличной сети дорог населённого пункта или производственного объекта от пожарного депо до объекта предполагаемого пожара, при котором гарантируется достижение соответствующей цели выезда оперативного подразделения пожарной охраны на пожар
Маломобильные группы населения (МГН)	Люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации или при ориентации в пространстве. К маломобильным группам населения относятся: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди старших возрастов, люди с детскими колясками и т.п.
Межевание	Работы по установлению на местности границ муниципальных образований и других административно-территориальных образований, границ земельных участков с закреплением таких границ межевыми знаками и определению их координат. См также "проект межевания" Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территории
Место дислокации подразделения пожарной охраны	Место на территории населённого пункта или производственного объекта, на котором следует расположить (расположено) пожарное депо
Муниципальное образование	Городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения
Муниципальный район	Несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые

	органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации;
Населенный пункт	Территориальное образование муниципального образования, имеющее сосредоточенную застройку в пределах установленной границы и служащее местом постоянного или сезонного проживания людей.
Новое строительство	Строительство на новых площадях вновь создаваемых предприятий, зданий, сооружений. Также к новому строительству относится строительство автодороги при совпадении трассы строящейся дороги с трассой существующей дороги на протяжении не более 50% существующей дороги.
Обслуживание населения	Обеспечение жителей необходимыми услугами
Общественные здания	Объекты, входящие в перечень групп зданий, комплексов и сооружений установленный нормами и правилами РФ и области
Общественные территории	Территории функционально-планировочных образований, предназначенные для свободного доступа людей к объектам и комплексам объектов общественного назначения, для обеспечения пешеходных связей между указанными объектами и их комплексами, а также между ними, объектами общественного транспорта и местами для хранения автомобилей
Общественный центр	Территория для преимущественного размещения объектов обслуживания и осуществления различных общественных процессов (общение, отдых, торговля и др.), имеет границы и режим целевого функционального назначения, установленные градостроительной документацией
Объекты градостроительной деятельности	Системы расселения, города, другие поселения и их части.
Объект капитального строительства	Здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие) (Град. Кодекс)
Объект массового отдыха	Участок озеленённой территории, выделенный и закрепленный в соответствии с действующим законодательством, соответствующим образом обустроенный для интенсивного использования в целях рекреации, а также комплекс временных и постоянных сооружений, расположенных на этом участке и несущих функциональную нагрузку в качестве объектов и оборудования места отдыха
Объекты местного значения	Объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов
Обязательные нормативные требования	Положения, применение которых обязательно в соответствии с системой нормативных документов в строительстве. Приведены в основном тексте
Одноквартирный жилой дом	Жилой дом с приквартирным участком, предназначенный для проживания одной семьи и состоящий из одной квартиры. Кроме жилой квартиры в состав дома могут входить гараж, оранжерея, мастерская и другие помещения, необходимые для хозяйственной деятельности семьи
Озелененные территории	Часть территории природного комплекса, на которой располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад,

	бульвар; малоэтажные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которых не менее 70% поверхности занято растительностью
Окружающая среда	Совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов
Особо охраняемые природные территории (ООПТ)	Участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны
Ответственность, уровни (классы) зданий, строений и сооружений	<p>Характеризуются экономическими, социальными и экологическими последствиями отказов зданий и сооружений. Установлены три уровня:</p> <p>1-й уровень - повышенный, принимается для зданий и сооружений, отказы которых могут привести к тяжелым экономическим, социальным и экологическим последствиям;</p> <p>2-й уровень - нормальный, принимается для зданий и сооружений массового строительства;</p> <p>3-й уровень - пониженный, принимается для сооружений сезонного или вспомогательного назначения.</p> <p>Перечни конкретных зданий и сооружений по каждому уровню ответственности определяется федеральными стандартами и нормами</p>
Охранная зона объектов культурного наследия	Территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Зоны охраны памятников устанавливаются как для отдельных памятников истории и культуры, так и для их ансамблей и комплексов, а также при особых обоснованиях - для целостных памятников градостроительства (исторических зон городских округов и поселений и других объектов)
Охранные зоны объектов энергосетевого хозяйства	Участки поверхности земли, недр, воздушного и водного пространства, расположенные над, под, а также в непосредственной близости от объектов электросетевого хозяйства, устанавливаемые в целях обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электросетевого хозяйства
Павильон торговый	Нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов. Предназначены для оптовой или розничной торговли с обслуживанием покупателей внутри помещения.
Павильон для пассажиров	Сооружение для ожидания транспорта с навесом, ветро- и снегозащитными стенками и местами для сидения, устанавливаемое на посадочных площадках остановочных пунктов
Палатка (ларек)	Легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день торговли
Парк	Участок земли для прогулок, отдыха населения, в том числе массового, игр с естественной или посаженной растительностью, аллеями, водоемами и т.д. с развитой системой благоустройства
Парковка (парковочное место)	Специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине,

	эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения
Пешеходная зона	Территория, предназначенная для передвижения пешеходов, по которой не допускается движение транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию
Планировка территории	Обеспечение устойчивого развития территории посредством выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов
Планировочная отметка земли	Уровень земли на границе земли и отмостки здания уровень земли на границе отмостки
Плотность застройки	Суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв. м/га)
Плотность сети автомобильных дорог местного значения в границах поселения	Отношение протяженности сети автомобильных дорог местного значения, проходящих по территории, к площади территории
Поверхностный водоток	Поверхностный водный объект с непрерывным движением вод
Поверхностный водоем	Поверхностный водный объект, представляющий собой сосредоточение вод с замедленным водообменом в естественных и искусственных впадинах
Пожарная безопасность	Совокупность мер и технических решений, обеспечивающих защиту от возгорания и пожаров при решении градостроительных, объемно-планировочных и конструктивных задач, классификация зданий, сооружений и их элементов по огнестойкости и пожарной опасности, средства противопожарной защиты, пути эвакуации и зоны безопасности. Пожарно-технические показатели строительных конструкций, материалов и изделий, методы расчета, контроля и испытаний
Пожарное депо	Объект пожарной охраны, в котором расположены помещения для хранения пожарной техники и ее технического обслуживания, служебные помещения для размещения личного состава, помещение для приема извещений о пожаре, технические и вспомогательные помещения, необходимые для выполнения задач, возложенных на пожарную охрану
Полоса отвода автомобильной дороги	Земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса
Помещения общественного назначения	Встроенные в жилой дом или пристроенные к нему помещения, предназначенные для индивидуальной предпринимательской и другой общественной деятельности проживающих в доме людей, также предназначенное для осуществления в нем деятельности по обслуживанию жильцов дома, жителей прилегающего жилого района или для общественной и предпринимательской деятельности, с режимом работы, не оказывающим вредных воздействий на условия проживания в жилой застройке, имеющее отдельный вход (входы) с прилегающей территории и (или) из жилого здания, а также другие помещения, разрешенные к размещению в жилых зданиях органами

Поселение	Городское или сельское поселение
Правила землепользования и застройки	Документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений
Прибрежная защитная полоса	Часть водоохранной зоны, на территории которой вводятся дополнительные ограничения природопользования
Придорожные полосы федеральных и территориальных автомобильных дорог общего пользования	Прилегающие с обеих сторон к полосе отвода указанных дорог участки земли шириной не менее 50 метров, считая от границы полосы отвода. Особый режим использования земель в пределах придорожных полос предусматривает ряд ограничений при осуществлении хозяйственной деятельности в пределах этих полос
Приквартирный (придомовой) участок	Земельный участок, примыкающий к квартире (дому), с непосредственным выходом на него
Проект межевания территории	Документация, подготавливаемая в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территории
Проект планировки	Документация по планировке территории, осуществляемая в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов и иных элементов) установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов
Проектная документация (техническая документация, документация для строительства)	Документация, содержащая материалы в текстовой форме, в виде карт (схем), в графической форме и (или) в форме информационной модели и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов
Придомовая (дворовая) территория	Земельный участок жилого дома (домов), определенный проектом или установленный по методике расчета нормативных размеров земельных участков, предназначенный для организации площадок отдыха взрослого населения, игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, стоянок для автомашин, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки гостевого автотранспорта данного жилого дома (домов). Границы придомовой территории устанавливаются по красным линиям улиц, границам смежных участков (при их наличии) и проездов, естественным границам, границам земельных отводов магистральных инженерно-транспортных коммуникаций и т.п.
Расширение	Строительство дополнительных производств на действующем предприятии, а также строительство новых и расширение существующих отдельных объектов на территории действующих предприятий или примыкающих к ним площадках
Рекомендуемые нормативные требования	Положения, имеющие рекомендательный характер, допускаются отступления при соответствующем обосновании при разработке генеральных планов и документации по планировке территории. Приведены в рекомендуемых таблицах и приложениях

Реконструкция линейных объектов	Изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов
Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)	Изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов
Ремонт капитальный	Ремонт здания, сооружения с целью восстановления исправности (работоспособности) его конструкций и систем инженерного оборудования, а также поддержания эксплуатационных показателей и должен включать восстановление или замену (кроме полной замены каменных и бетонных фундаментов, несущих стен и каркасов) всех изношенных элементов на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели зданий и сооружений. При этом может осуществляться экономически целесообразная модернизация, в том числе перепланировка, не вызывающая изменения основных технико-экономических показателей объекта
Садовый земельный участок	Земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля, а также для отдыха (с правом возведения жилого строения и хозяйственных строений и сооружений)
Санитарно-защитная зона (СЗЗ)	Специальная территория, которая устанавливается в целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, и до величин приемлемого риска для здоровья населения; защитный барьер, обеспечивающий уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. Утверждается в установленном порядке в соответствии с законодательством РФ. Ширина СЗЗ устанавливается с учетом санитарной классификации, результатов расчетов ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и уровней физических воздействий, а для действующих предприятий - и натурных исследований.
Система расселения	Территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи
Сквер	Небольшой участок, озелененный деревьями и кустарниками, расположенный в городской или сельской застройке. Предназначен для кратковременного пребывания и отдыха. Планировка чаще всего регулярная. Центральная часть сквера нередко служит местом устройства фонтана или установки монумента в окружении цветников
Сооружение	Результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов
Социально-гарантированные	Состояние среды территорий городских округов и поселений, отвечающее современным социальным, гигиеническим и градостроительным

условия жизнедеятельности	требованиям, достигаемое соблюдением при проектировании (реконструкции) территории нормативных параметров функционально-планировочной организации объектов градостроительного нормирования
Социальная инфраструктура	Комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных и дистанционных, в пределах градостроительного образования (территории, поселения, группы поселений и др.)
Специальное регулирование	Устанавливается на основании санитарно-экологических, противопожарных, технических и иных нормативных требований, ограничивающих использование территорий для хозяйственной и иной деятельности
Среда обитания (человека)	Совокупность объектов, явлений и факторов окружающей (природной и искусственной) среды, определяющая условия жизнедеятельности человека
Среднеэтажная жилая застройка	Жилые дома, предназначенные для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше 8 надземных этажей, разделенных на две и более квартиры)
Стоянка для автомобилей (автостоянка)	Здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) автомобилей
Статус населенного пункта	Правовое положение населенного пункта (административный центр субъекта Российской Федерации, муниципального района, сельского поселения)
Строительство	Создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства)
Суммарная поэтажная площадь	Суммарная площадь всех надземных и подземных этажей (включая технический, мансардный, цокольный и иные), а также эксплуатируемой кровли
Твердые коммунальные отходы	Отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами
Терраса	Огражденная открытая площадка, пристроенная к зданию, или размещаемая на кровле нижерасположенного этажа. Может иметь крышу и выход из примыкающих помещений дома
Территориальные зоны	Зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты
Территория малоэтажного жилищного строительства	Часть селитебной территории поселения или поселение в целом, предназначенное для размещения малоэтажной жилой застройки, объектов социальной инфраструктуры, инженерных и транспортных коммуникаций
Территория общего пользования	Территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)
Территориальное планирование	Планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения
Территориальные зоны	Зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты

Территория общего пользования	Территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)
Территория примагистральная	Территория, примыкающая к магистральным улицам общегородского значения на отрезках, соединяющих центр города с городским узлом или городские узлы между собой
Территория межмагистральная	Территория, ограниченная красными линиями магистральных улиц общегородского значения, границами территорий городских узлов и примагистральных территорий
Улица, площадь	Территория общего пользования, предназначенная преимущественно для движения автотранспорта, а также пешеходного движения, и ограниченная красными линиями улично-дорожной сети
Уровень ответственности	Характеристика здания или сооружения, определяемая в соответствии с объемом экономических, социальных и экологических последствий его разрушения
Усадебный жилой дом	Одноквартирный жилой дом с приквартирным участком, постройками для подсобного хозяйства
Устойчивое развитие территорий	Обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений
Функциональное зонирование территории	Деление территории на функциональные зоны при территориальном планировании развития территорий и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование
Функциональные зоны	Зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение
Хозяйственная постройка	Нежилая отдельностоящая постройка, как правило, пониженного уровня ответственности, размещаемая на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства хозяйства, и предназначенная для обслуживания жилого дома (жилого строения) и его земельного участка. К хозяйственным постройкам относятся: сарай для хранения инструментов и хозяйственного инвентаря, летняя кухня, хозяйственный навес, летний душ, сарай для скота и птицы, погреб, теплица и иные подобные постройки
Черта городских и сельских поселений	Внешние границы земель городских и сельских поселений, отделяющие эти земли от земель иных категорий
Чрезвычайная ситуация	Обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей

ПРИЛОЖЕНИЕ П-2: ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛНОМОЧИЯМИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Вопросы местного значения	Объекты местного значения
Организация в границах Кинешемского муниципального района электроснабжения поселения	<ul style="list-style-type: none"> - подстанции напряжением 220/110/35/10 кВ; - распределительные пункты; - линии электропередачи в диапазоне напряжений 10-220 кВ
Организация в границах Кинешемского муниципального района газоснабжения поселений	<ul style="list-style-type: none"> - газораспределительные станции; - газораспределительные пункты; - газопровод высокого (среднего) давления; - пункты редуцирования газа
Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Кинешемского муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> - автомобильные дороги общего пользования местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; - производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог местного значения; - объекты дорожного сервиса
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Кинешемского муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> - остановки общественного пассажирского транспорта; - автобусные парки, площадки межрейсового отстоя подвижного состава; - транспортно-эксплуатационные предприятия, станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта
Предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке муниципального района сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции	<ul style="list-style-type: none"> - помещение для работы на обслуживаемом административном участке муниципального района сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции
Организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среде	<ul style="list-style-type: none"> - объекты для размещения органов, осуществляющих контроль за состоянием окружающей среды, в том числе лабораторий
Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации)	<ul style="list-style-type: none"> - дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - организации начального общего образования; - организации основного общего образования; - организации среднего общего образования; - организации дополнительного образования детей; - детские, молодежные лагеря

Федерации), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также отдыха детей в каникулярное время.	
Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории Кинешемского муниципального района (за исключением территории поселений, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам бесплатной медицинской помощи	<ul style="list-style-type: none"> - медицинские организации, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - больничные организации; - амбулаторно-поликлинические организации; - организации скорой медицинской помощи
Участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории Кинешемского муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> - полигоны твердых коммунальных отходов, участки компостирования твердых коммунальных отходов; - мусоросжигательные, мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты; - мусороперегрузочные станции; - сливные станции; - поля складирования и захоронения обезвреженных осадков
Формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений	- муниципальный архив
Содержание на территории Кинешемского муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг	<ul style="list-style-type: none"> - кладбище; - бюро ритуального обслуживания, дом траурных обрядов
Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав Кинешемского муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> - объекты связи, в том числе почтовой, телефонная сеть общего пользования, объекты телерадиовещания, доступа к сети Интернет; - объекты общественного питания; - объекты торговли; - объекты бытового обслуживания
Организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов	<ul style="list-style-type: none"> - межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам
Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Кинешемского муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	<ul style="list-style-type: none"> - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, укрытия); - объекты для размещения сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - объекты размещения аварийно-спасательной службы, принадлежащей ей техники (оборудования); - сооружения инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций;

	- склады материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств
Создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории Кинешемского муниципального района, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения	- особо охраняемые территории местного значения
Организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории Кинешемского муниципального района	- административные здания; - склады материально-технического обеспечения
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)
Обеспечение условий для развития на территории Кинешемского муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Кинешемского муниципального района	- плоскостные спортивные сооружения (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.); - спортивные залы; - бассейны; - многофункциональные спортивные комплексы, в том числе и с искусственным льдом
Организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью	- культурно-досуговые учреждения для детей и молодежи; - детские, молодежные лагеря
Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав Кинешемского муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры	- центры культурного развития, передвижные многофункциональные культурные центры; - краеведческий музей; - концертный зал; - культурно-развлекательные киноконцертные комплексы; - объекты культового назначения

Примечание:

Перечень вопросов местного значения Кинешемского муниципального района приведен в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Кинешемского муниципального района Ивановской области (принят решением Совета Кинешемского муниципального района от 01.07.2011 № 25 (104))

ПРИЛОЖЕНИЕ П-3: СВЕДЕНИЯ О КИНЕШЕМСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Табл. П.-3.1 – Общие сведения о Кинешемском муниципальном районе Ивановской области

Территориальное расположение	<p>Кинешемский муниципальный район находится в северо-восточной части Ивановской области. Район граничит на севере и северо-востоке с Костромской областью, на северо-западе с Заволжским районом, на востоке с Юрьевецким районом, на юге с Лухским районом, на юго-западе и западе с Вичугским районом.</p> <p>Кинешемский район расположен по обоим берегам Волги. На левом берегу р. Волги находится территория Ласкарихинского сельского поселения с центром - село Ласкариха. Наволокское городское поселение и 5 сельских поселений расположены на правом берегу.</p> <p>Удаленность от города Иваново составляет 105 км, от Москвы - 416 км, от города Костромы – 90 км (Костромской области – 30 км), от города Владимира – 250 км (Владимирской области – 170 км), от города Нижнего Новгорода – 279 км (Нижегородской области – 120 км). Вниз по течению реки Волга расположен город Юрьевец, вверх по течению – город Плес.</p>					
Структура муниципального района	Включает в себя 7 муниципальных образований (одно городское и шесть сельских поселений), в состав которых входит 233 населенных пункта.					
	№	Городское и сельские поселения	Административный центр	Количество населенных пунктов	Население, чел.	Площадь, км ²
	1.	Наволокское городское поселение	город Наволоки	19	12 230	94,97
	2.	Батмановское селькое поселение	село Батманы	35	1 009	192,00
	3.	Горковское сельское поселение	деревня Горки	30	1 226	131,21
	4.	Ласкарихинское сельское поселение	деревня Ласкариха	30	604	458,40
	5.	Луговское сельское поселение	деревня Луговое	28	1 685	161,70
	6.	Решемское селькое поселение	село Решма	53	2 971	520,00
	7.	Шилекшинское сельское поселение	село Шилекша	38	1 191	225,19
Всего по Кинешемскому муниципальному району			233	20 916	1 783,47	
Административный центр	город Кинешма					
Крупнейший город	г.Наволоки					
Плотность населения	13,74 чел./км ²					
Площадь	1582,7 км ² (1 место по Ивановской области)					

Динамика численности

Численность населения

1979 ^[7]	1989 ^[7]	2002 ^[8]	2009 ^[9]	2010 ^[7]	2011 ^[10]	2012 ^[11]
32 905	↘30 570	↘27 650	↘23 706	↘23 258	↘23 181	↘22 822
2013 ^[12]	2014 ^[13]	2015 ^[14]	2016 ^[15]	2017 ^[1]	. .	
↘22 579	↘22 344	↘22 295	↘21 988	↘21 741		

Структура численности населения Кинешемского МР на 01.01.2018 г. и 01.01.2019

Наименование территории	Численность населения на 01.01.2018 г.			Численность населения на 01.01.2019 г.		
	Все население	городское	сельское	Все население	городское	сельское
Кинешемский муниципальный район	21 286	9 374	11 912	22413	9 229	13184
Наволоковское городское поселение	12 417	9 374	3 043	12230	9229	3001
Батмановское сельское поселение	1 039	-	1 039	1419	-	1419
Горковское сельское поселение	1 251	-	1 251	1744	-	1744
Ласкарихинское сельское поселение	616	-	616	649	-	649
Луговское сельское поселение	1 706	-	1 706	1898	-	1898
Решемское сельское поселение	3 060	-	3 060	3248	-	3248
Шилекшинское сельское поселение	1 197	-	1 197	1225	-	1225

Климат

Умеренно–континентальный с холодной многоснежной зимой и жарким летом.
Многолетняя среднемесячная и годовая температура воздуха(в градусах)

Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Годовая
-11.7	-11.3	-5.6	3.4	11.1	15.9	18.2	16.0	10.0	3.3	-3.5	-9.1	+3.1

Абсолютный минимум температуры воздуха

Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Годовая
-45	-41	-34	-22	-8	-3	2	0	-7	-22	-35	-40	-45

Абсолютный максимум температуры воздуха

Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Годовая
5	5	14	27	31	35	38	37	31	23	13	7	38

	Дата первого и последнего заморозка на поверхности почвы и продолжительность безморозного периода													
	Станция	Глубина промерзания почвы		Средняя дата последнего заморозка				Средняя продолжитель- ность безморозного перио- да (дни)						
	Кинешма	74 см		Весной		Осенью								
	Кинешма			14.05		24.10		130						
	Сумма положительных температур выше 0°													
	Станция	0°		5°		10°		15°						
	Кинешма	2381		2289		1975		1294						
	Район находится в условиях несколько избыточного увлажнения. Засух почти не наблюдается, но засушливые явления имеют место. Слабые суховейные явления повторяются почти каждый год. Интенсивные суховеи наблюдаются крайне редко. Средняя годовая скорость ветра колеблется в пределах 3,5-3,8 м/сек.													
	Повторяемость направлений ветра и штилей (%)													
	Станция	с	св	в	юв	ю	юз	з	сз	штиль				
	Кинешма	9	9	8	10	17	21	15	11	8				
	Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/сек)													
	Станция	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	год
	Кинешма	4,4	4,9	4,2	3,8	3,7	3,4	3,0	3,1	3,8	4,3	4,1	4,2	3,8
	Среднемноголетнее месячное и годовое количество осадков (в мм).													
	Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Годовое	
	38	33	34	35	47	63	69	67	66	55	47	40	595	
	Средняя месячная и годовая общая облачность в 13 часов (в баллах)													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Год	
	8,4	7,4	7,0	7,0	7,0	7,0	6,8	7,0	7,7	8,6	8,6	8,7	7,6	
Планировочная оценка климата	1. Территория района благоприятна для хозяйственного освоения и строительства 2. Агроклиматические условия благоприятны 3. Климат района благоприятен для организации сезонного отдыха, возможен круглогодичный отдых 4. Повторяемость погод без ограничения пребывания для здоровых людей на открытом воздухе – 70%.													
Рельеф	Территория района в основном равнинная, располагается в бассейне реки Волга. По территории района протекают реки: Кинешемка, Решемка, Шача, Желвата, Нодога, Юхма, Елнать. Желвата и Нодога – бывшие сплавные реки. Значительных болот в районе нет. Болото Черняковское ныне используется как сенокосное угодье. Ранее велась добыча торфа на болотах Мальцевском и Дементьевском. Сейчас они зарастают кустарником. Лесов в районе много, особенно в левобережной части и в южной, ближе к Лухскому и Вичугскому районам. Лесами поросли бывшие болота, поэтому в них встречаются клюквенные поляны, черничники, брусничники. Леса распределены по участковым лесничествам:													

	Красногорское, Наволокское, Кинешемское, Решемское, Шилекшинское, Ильинское, Октябрьское, Кинешемское (сельское) и Заволжское (сельское). Во всех лесах - охотничьи угодья.				
Гидрология	Территория района расположена в бассейне р. Волги и ее притоков. Протяженность Волги в пределах района 63 км. Главные притоки р. Волга – р. Кинешемка (Горковское), р. Елнать, р. Нодога, р. Желвата. Основные реки района имеют следующую протяженность:				
	№	Наименование водотока	Куда впадает и с какого берега	Протяженность водотока, км	По каким поселениям протекает
	1	Крутица	Елнать, лев.	10	Батмановское
	2	Мелетенка	Елнать, лев.	до 10	Батмановское
	3	Фроловка	Моисеевка, прав.	до 10	Батмановское
	4	Шиповка	Елнать, лев.	до 10	Батмановское
	5	Моисеевка	Елнать, лев.	до 10	Батмановское, Решемское
	6	Астерма	Кинешемка, прав.	12	Горковское
	7	Кинешемка	Горьковское вдхр., прав.	34	Горковское
	8	Русиловка	Кинешемка, прав.	10	Горковское
	9	Байковка	Горьковское вдхр., лев	До 10	Ласкарихинское
	10	Желвата	Горьковское вдхр., лев	77	Ласкарихинское
	11	Кузьминка	Шарма, лев.	До 10	Ласкарихинское
	12	Нодога	Горьковское вдхр., лев.	56	Ласкарихинское
	13	Светлянка	Горьковское вдхр., прав.	До 10	Ласкарихинское
	14	Черная	Кинешемка, прав.	До 10	Ласкарихинское
	15	Шарма	Нодога, прав.	17	Ласкарихинское
	16	Корба	Горьковское вдхр., прав.	До 10	Луговское
	17	Томна	Горьковское вдхр., прав.	11	Луговское, Горковское
18	Юхма	Елнать, лев.	36	Луговское, Решемское, Горковское	

19	Казуха (Казоха)	Горьковское вдхр., прав.	9	Наволоцкое
20	Юндокса	Горьковское вдхр., прав.	12	Наволоцкое
21	Малая Решемка	Горьковское вдхр., прав.	10	Решемское
22	Молчанка	Юхма, лев	До 10	Решемское
23	Решемка	Горьковское вдхр., прав.	16	Решемское, Батмановское
24	Елнать	Горьковское вдхр., прав.	54	Решемское, Батмановское, Шилекшинское
25	Шилеконка (Широконька)	Елнать, прав.	16	Решемское, Шилекшинское
26	Васюха	Елнать, прав.	До 10	Шилекшинское, Батмановское
27	Горелица	Елнать, прав.	До 10	Шилекшинское
28	Ледневка	Елнать, прав	До 10	Шилекшинское
29	Ястребки	Шилеконка, прав.	10	Шилекшинское

Реки текут в хорошо разработанных долинах преимущественно трапецевидной формы и характеризуются малой извилистостью и тихим течением. Питание всех рек смешанное с преобладанием снегового.

Уровеньный режим. Характерно резкое повышение уровня весной. Половодье начинается в апреле, продолжается от нескольких дней до месяца. Уровень поднимается на 2-3 м, на малых реках, на 9 м- на Горьковском водохранилище.

Зимний режим. Начинается в середине ноября. Ледяной покров, ровный, мощностью 46 см (по средней из максимальных). Вскрытие происходит в середине марта.

Температурный режим. Наибольший прогрев происходит в июне, максимальные температуры наблюдаются в июле (до 23°). Продолжительность купального сезона около трех месяцев.

Химизм воды. Воды всех рек и озер пресные, гидрокарбонатно-кальциево-магниевого, с образованием Горьковского водохранилища изменился гидрологический режим р. Волги. Устьевые участки впадающих рек и ручьев слились с чашей водохранилища и образовали значительные разливы, в которых нет скорости течения.

Отметка «0» поста р. Волги около Кинешмы – 67 м. Подъем воды – 9 м. Самая ранняя высокая вода наблюдается 12 апреля, наиболее поздняя – 19 мая.

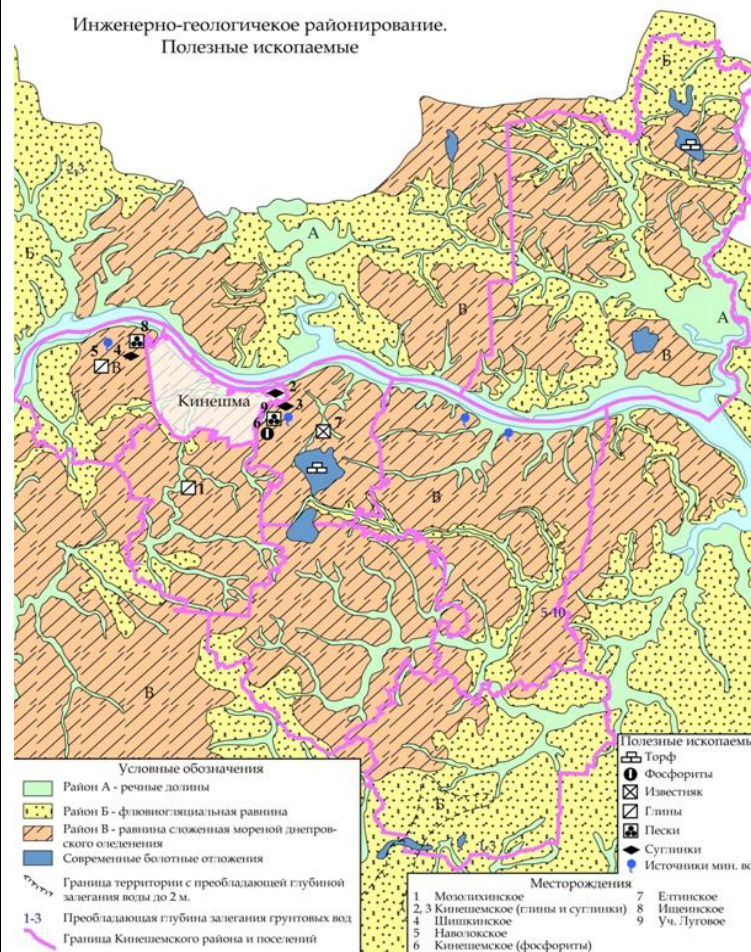
Замерзание реки Волги в среднем приходится на 6 ноября. Полное покрытие льдом приходится на 20 ноября. Ледоход начинается в среднем 17 апреля. Окончательная очистка р. Волги ото льда происходит через 8 дней после подвижки льда, в среднем 25 апреля. Время, в течение которого волга свободна ото льда составляет 221 день.

	Характеристики рек							
	Наименование рек и водоемов	Куда впадает	Протяженность (в пределах р-на)	Кэфф. извилистости	Скорость течения	Ширина, м	Глубина, м	Пригодность для судоходства
	р. Волга	Каспийское море	50	1,1	1,0	1200	8,5	Приг.
	р. Кинешемка	Волга	26	2,5	4,0	5	2,0	Не приг.
	р. Решемка	Волга	16	2,5	4,9	12	1,5	Не приг.
	р. Елпать	Волга	10	2,5	3,0	20	2,5	Приг.
Животный и растительный мир	Насчитывается более 140 видов птиц, свыше 20 видов млекопитающих диких животных. Коренной тип растительности – хвойные леса. Основные породы – сосна, ель. Травяной покров развит хорошо, в его состав входят суходольные, луговые и болотные виды. Значительная часть территории занята лугами. В районе имеется значительное количество болот, верховых и низменных. На болотах обычны морошка, клюква, багульник, голубика. Встречаются олиготрофные и сфагновые болота.							
Инженерно-геологическое районирование	По особенностям геоморфологического и геологического строения, а также гидрогеологических условий в пределах рассматриваемой территории можно выделить три инженерно-геологических района: район А- речные долины, район Б- флювиогляциальная равнина, район В – ледниковая равнина.							

Инженерно-геологический район А охватывает все речные долины. Наиболее крупные долины рек террасированы и состоят из поймы, первой и второй надпойменных террас. Ширина поймы достигает 0,5 км, первой террасы 1,3 км, второй – 0,1-7 км. Абсолютные отметки изменяются от 80 до 120-140 м. Относительные превышения над уровнем воды в реке: поймы – до 5 м, первой террасы – 6-7 м, второй- 10-13 м. Пойма осложнена старицами, поверхность террас ровная.

Район осложнен современными и верхнечетвертичными аллювиальными отложениями – песками, супесями и суглинками, мощность которых в пойме составляет 4-9 м, в первой террасе до 6 м, во второй 8-15 м, подстилаются валунными суглинками или глинами дочетвертичного возраста. Нормативное давление на грунты 1,5-3,5 кг/см². Грунтовые воды залегают до 5 м в пределах поймы и 2-5 м в пределах террас.

Территории, приуроченные к поверхностям первой и второй надпойменных террас, являются **ограниченно благоприятными для строительства**, к поймам рек - неблагоприятным для строительства, ввиду сезонного затопления паводковыми водами. На участках неглубокого залегания грунтовых вод необходимо предусмотреть дренажные сооружения, гидроизоляционные покрытия фундаментов. При размещении строительства в пойме необходимо устройство защитных дамб.



Инженерно-геологический район Б – флювиогляциальная равнина. Поверхность ее слабо волнистая, выровненная, понижается с севера на юг. Отмечается значительное развитие болот и заболоченностей.

Район сложен песками, мощностью от 0,5 м и до 17 м, подстилаемыми обычно валунными суглинками днепровского оледенения, реже песками. Нормативное давление на грунты составляет 2,5-3,5 кг/см². Грунтовые воды залегают на глубине 5,0-8,0 м.

Район благоприятен для строительства.

	<p>Инженерно-геологический район охватывает пологоволнистую равнину в пределах развития днепровской морены. Поверхность равнины слабо расчленена речной сетью, абсолютные отметки колеблются от 105 до 160 м.</p> <p>Район сложен ледниковыми отложениями, представленными валунными суглинками с прослоями песка до 2 м. Общая мощность до 32 м. Отложения подстилаются песками, глинами, алевритами мела, верхней юры и нижнего триаса. Нормативное давление на грунты 2,5-3,0 кг/см². Валунные суглинки обводнены спорадически. Глубина залегания вод до 8,0 м.</p> <p>Район относится к территориям, благоприятным для строительства. На участках высокого стояния грунтовых вод необходимо предусмотреть сооружение дренажных устройств и гидроизоляционные покрытия фундаментов и подвальных помещений.</p>
Полезные ископаемые	<p>На территории Кинешемского района открыты месторождения торфа, строительных материалов (гравий, галька, песок, глина, суглинки), карбонатного сырья, фосфоритов.</p> <p>Воды нижнетриасовых отложений и казанского яруса могут успешно использоваться в лечебных целях: первые при заболеваниях желудочно-кишечного тракта, вторые – при заболеваниях опорно-двигательного аппарата, нервной системы, гинекологических и других заболеваниях (скважины: в д. Долгово, д. Луговое (на правом берегу р.Волги), санатория Решма).</p>
Транспортная инфраструктура	<p>Транспортная инфраструктура района достаточно развита и разнообразна. <u>Автодороги:</u> юго-западное направление – Кинешма - Иваново (Владимир, Кострома, Ярославль, Москва), восточное направление – Кинешма - Юрьевец (Нижний Новгород), северное направление – Кинешма – Кострома (к северо-востоку от села Первомайский расположен мост через Волгу, введенный в эксплуатацию в 2003 году). Автомобильные дороги связывают все населенные пункты муниципального образования с административным центром района, за исключением населенных пунктов Ласкарихинского сельского поселения. Со всеми крупными населенными пунктами осуществляются регулярные пассажирские перевозки.</p> <p>Административный центр района (город Кинешма) имеет железнодорожный и речной вокзалы.</p> <p><u>Железнодорожное пассажирское сообщение</u> ежедневно осуществляется по двум направлениям: Кинешма – Москва и Кинешма – Иваново. Станция «Кинешма» осуществляет также прием и отгрузку инертных и наливных грузов. Железнодорожная ветка имеется также в соседнем городе Наволоки.</p> <p><u>Речное сообщение:</u> До 2016 г. функционировал «Кинешемский речной порт», навигационный период осуществлялся с апреля по октябрь. В настоящее время ликвидирован.</p>
Экономика района	<p>Количество организаций, учтенных в Статистическом регистре Росстата на 01.01.2019 составило 240 единиц, количество индивидуальных предпринимателей – 337 человек.</p> <p>Основу экономического потенциала Кинешемского муниципального района составляют следующие предприятия и учреждения: ООО «Хлопчатобумажная компания «Навтекс», ООО «Приволжская коммуна», ОАО «Птицефабрика «Кинешемская», ЗАО «Зерновой терминал Волга», ФКУ ИК-4 УФСИН России по Ивановской области, ООО «Картель», ООО «Санаторий имени Станко», ФГБУЗ МЦ «Решма» ФМБА России.</p> <p>Промышленность – ведущая отрасль экономики, влияющая на социально-экономическое развитие Кинешемского муниципального района.</p> <p>Доминирующее положение среди отраслей промышленности по объему товаров и услуг занимают: отрасль по производству материалов, применяемых в медицинских целях, а также текстильная, швейная и пищевая отрасли.</p>

	<p>Сельскохозяйственным производством занимаются 10 предприятий и организаций, 18 крестьянских (фермерских) хозяйства, 9311 личных подсобных хозяйств.</p> <p>Основные направления производственной деятельности сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств Кинешемского муниципального района - это производство и реализация молока, мяса крупного рогатого скота и птицы, яйца куриного, зерна продовольственного и фуражного, картофеля, овощей.</p> <p>В сфере потребительского рынка Кинешемского муниципального района действуют 175 объектов (123 объекта розничной торговли, 28 объектов бытового обслуживания населения, 24 объекта общественного питания).</p>
Рекреационные возможности района	Район входит в число благоприятных в экологическом отношении регионов России и обладает богатейшими рекреационными возможностями с водными и лесными ресурсами, ландшафтами и целебными источниками. На территории района осуществляют деятельность два санатория федерального и областного значения «Медицинский центр «Решма» и «Станко». Рассматривается возможность дальнейшего строительства на волжских берегах санаториев и домов отдыха.
Система образования района	24 образовательных учреждений различных типов. В том числе: 6 средних общеобразовательных школ, 1 основная общеобразовательная школа, 13 образовательных учреждений, реализующих программы дошкольного образования; 4 учреждения дополнительного образования детей.
Система здравоохранения района	Наволоцкая поликлиника, терапевтическое отделение № 1, поликлиника д. Дьячево, филиал женской консультации № 1, филиал детской поликлиники №5, 3 отделения врача общей врачебной практики, 1 отделение сестринского ухода, 17 ФАПов
Учреждения культуры	Сфера культуры района представлена сегодня семью муниципальными учреждениями культуры. Все учреждения находятся на балансе поселений. В составе учреждений 14 домов культуры, 4 клуба, 16 библиотек, музейно-культурный центр имени Маршала Советского Союза А. М. Василевского, Шилекшинский дом ремесел, Музейно-выставочный центр с. Решма.
Учреждения физкультуры и спорта	На территории района расположено 94 спортивных сооружений, из них: 18 спортивных залов, 1 плавательный бассейн, 71 плоскостное спортивное сооружение (из них футбольные поля – 7), 2 лыжные базы, 2 стадиона
Памятники архитектуры и культуры	8 действующих храмов, памятники истории и монументального искусства, мемориальный памятник, 21 обелиск

Таблица П-3.2 - Перечень памятников истории, архитектуры, монументального искусства, природы и археологии, расположенных на территории Кинешемского муниципального района Ивановской области

№	Название памятника	Год постройки	Местонахождение	Краткая характеристика
1.	Церковь Рождественская	1827-1869 гг.	с. Батманы	Церковь сооружена в 1827-69 гг. на средства прихожан и двух кинешемских купцов А.П. Поленова и Н.А.Разоренова; трапезная,
2.	Часовня	19 в.	с. Батманы	Часовня сооружена в конце 19 века. Находится в хорошем состоянии.
3.	Церковь Казанская	1819 г.	Ивановская область, Кинешемский район, с. Бахарево, ул. Колхозная	Храм с трапезной возведен в 1819 году, колокольня – 1870 год. Интересный пример небольшого сельского храма в стиле классицизма. В настоящий момент не действует.
4.	Церковь Воскресения (зимняя)		Ивановская область, Кинешемский район, с. Воскресенское, ул. Школьная, д. 16	Построена под попечением помещиков Т.М. и П.А. Нелидовых. Яркое произведение барокко, отличающееся объемной структурой и декоративным убранством. В настоящий момент не действует.
5.	Церковь Воскресения (летняя)	1790 г.	Ивановская область, Кинешемский район, с. Воскресенское, ул. Школьная, д. 16	Построена в 1790 году по заказу и на средства П.И. Шушериной. Яркое произведение барокко, отличающееся объемной структурой и декоративным убранством. В настоящий момент не действует.
6.	Церковь Георгиевская	1816 г.	Ивановская область, Кинешемский район, с. Георгиевское	Построена в 1816 году. Пример запоздалого использования раннеклассицистических форм в более поздний период. Действующая.

7.	<u>Введенская церковь</u>	1780 г.	Ивановская область, Кинешемский район, д. Горки, ул. Введенская, д. 51	Построена в 1780 году купцом Барашковым. Интересный пример использования мотивов допетровской архитектуры в период классицизма. Высота колокольни 33 метра. Действующая.
8.	Церковь Ильинская	1811г.	Ивановская область, Кинешемский район, с. Ильинское	Построена в 1811 году на средства прихожан. Яркий памятник зрелого классицизма с оригинальной композицией основного объема и своеобразно трактованным пятиглавием. Действующая.
9.	Церковь Покровская	1896 г.	Ивановская область, Кинешемский район, д. Кобылино	Построена в 1896 году на средства крестьянина Е.И.Кулакова при участии вичугского фабриканта Д.Ф. Морокина. Настоятелем храма вплоть до его закрытия служил М.А.Василевский – отец маршала Советского Союза А.М. Василевского. В настоящее время находится в аварийном состоянии.
10.	Могила Героя Советского Союза М.А. Мазурина		Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки,	В хорошем состоянии.
11.	Памятник Герою Советского Союза Николаю Александровичу Вилкову (бронзовый бюст на гранитном постаменте), 1959 г.	1959 г	Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Советская	В хорошем состоянии.
12.	Нардом фабрики «Приволжская коммуна», 1926-1928 гг.	1926-1928 гг.	Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Ульянова, 6	В годы Великой Отечественной войны в этом здании находился госпиталь. В настоящее время – Наволокский дом культуры. В хорошем состоянии.
13.	Церковь Преображенская	1816 г.	Ивановская область, Кинешемский район, д. Ногинская	Построена в 1816 году на средства прихожан. Интересный образец позднего классицизма в провинциальной интерпретации. Действующая.
14.	Церковь Успенская	1872 г.	Ивановская область, Кинешемский район, д. Пешково	Построена в 1872 году на средства купца Е.И. Миндовского. Характерный для своего времени образец приходского сельского храма в русско-византийском стиле. Реставрируется.

15.	<u>Ансамбль Воскресенской и Свято-Никольской церквей</u>	18в.	Ивановская область, Кинешемский район, с. Решма, ул. Почтовая, д. 7, д. 18	В 17 веке был построен монастырь – Макарьевская Решемская пустынь с церковью Троицы 2-й половины 18 века. Ныне комплекс состоит из 2-х церквей – летней Воскресения, 1754 г. и зимней – Николая Чудотворца, середины 18 века. Действующий монастырь.
16.	Троицкая церковь	1800 г.	Ивановская область, Кинешемский район, с. Шилекша, ул. Центральная, д. 34	Церковь и колокольня построены в 1800 году на средства петербургского купца Ф.Д. Сыренкова. Оригинальный памятник в стиле раннего классицизма, с живописной композицией венчания. Заброшена.
17.	Кедровая роща		с. Решма, ул. Ленина,	Особо охраняемая природная территория местного значения Небольшая кедровая роща была заложена в 1977 г. учениками Решемской средней школы по инициативе ветерана Великой Отечественной войны Истомина А. И. в качестве опытного участка для селекционной работы учащихся. В настоящее время отдельно стоящий объект - категория особо охраняемой природной территории: "Охраняемые природные комплексы".
18.	Парк культуры и отдыха		г.Наволоки	Особо охраняемая природная территория регионального значения
19.	Лесные насаждения		Санаторий Станко	Особо охраняемая природная территория регионального значения
20.	Древесные насаждения		Территория турбазы комбината «Заветы Ильича»	Особо охраняемая природная территория регионального значения
21.	Долговский курганный могильник		Не подлежит опубликованию (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328)	Памятник археологии
22.	Куницынский курганный могильник		Не подлежит опубликованию (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328)	Памятник археологии
23.	Богословский курганный могильник		Не подлежит опубликованию (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328)	Памятник археологии

24.	Корсаковская курганная группа («Могилка»)		Не подлежит опубликованию (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328)	Памятник археологии
25.	Наволоцкий курганный могильник № 1		Не подлежит опубликованию (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328)	Памятник археологии
26.	Наволоцкий курганный могильник № 2		Не подлежит опубликованию (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328)	Памятник археологии
27.	Городище дьяковской культуры (Пичугинское «Ежова гора»)		Не подлежит опубликованию (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328)	Памятник археологии

Таблица П-3.3 - Перспективная система расселения Кинешемского муниципального района Ивановской области

(верхние цифры – по состоянию на 2009 г., нижние цифры – на расчетный срок -2030 г.)

Поселение	Название населенного пункта	Численность жителей
Центр 1-го ранга		
	г. Кинешма	92700 чел 116951 чел
Центры 2-го ранга		
Наволоцкое городское	1. г. Наволоки	10227 чел 13500 чел
Наволоцкое сельское	2. п. Первомайский (893)	893 чел 1120 чел
Горковское сельское	3. д. Осташево (252) – Высоково (15) – Плаксино (6) – Мозолиха (5) – Горки (114) – Строица (6)	398 чел 498 чел
Луговское сельское	4. с. Луговое (1320) – Горки (128) – Мелино (6) – Мишутиха Малая (10) – хут. Пашкино (15) – Фатиха (12) – Кориха (39) – Акишево (71)	1601 чел 2000 чел
Решемское сельское	5. Решма (1252) - Кондраково (26) - Якушево (199) – Будилово (7) – Пичугино (9) – Косикино(3) - Сокерново (8) – Бубякино (9) –Вахнево(0)-Давыдиха (0)	1513 чел 1891 чел
	6. с. Дьячево (1568) – Мухортово (88) – Сергеевка (5) – Корсаково (1) – Салтаниха (9) – Огариха (7) – Мысы (13) – Совки (2) – Березняки (4)- Ширшовка (12)	1709 чел 2136 чел
	7. . Журихино (350) – Шевалдово (6) - Стулово (7) – Осеево (3) – Малая(6) – Галашино(4) – Климушино (0)- Ванюково (21) – Пичугино (4) – Курино (4) – Сыровская (0) – Ульяново (0) – Коловская (0)	405 чел 506 чел
Батмановское сельское	8. Батманы (351) – Головинская (156) – Линды (16) – Антипино (34) Зуиха (30) – Ногинская (7) – Замостная (2) - Аристово (1) – Филинская(6) – Тимониха (9) – Подкурново (4) – Сидоровская (20)- Крутицы (8) – Красинки	647 чел 809 чел
	9. с. Лагуниха (358) – Варашино (3) – Кочи (7) – Кузнечиха (48) – Наумиха (0) – Пятениково (2) – Гришинская (0) – Кислячиха (46) – Добрыниха (18)	482 чел 603 чел
Шилекшинское сельское	10. Шилекша (296) – Самсоныха (14) – Козлиха (8) – Угловатица (5) – Лапшиново (10) – Барсуки (6) – Стояниха (9) – Вискино (8) – Афачиха (8) – Олешово (8) - Бабенково (12) – Шириыха (0)	866чел 1082 чел
	11. Зобнино (388) – Базеево(6) – Вашурово (21) – Льготино (13) – Вотолито (30) – Зубцово (3) – Решетиха (5) – Трегубиха (11) – Верещагино (16) – Реутиха (4) – Белоусиха (21) – Нестерово (4) - Мостовицы (0)	522 чел 653 чел
Ласкарихинское сельское	13. с. Ильинское (219) – Норское (90) – Фомино(0) – Антипинская (0) – Козлиха (0)- Бузинская (12) – Волжская (2) – Касимово (3) – Панинская (0)- Якимово (23)	352 чел 440 чел
	14. п. Красногорский	235 чел 294 чел

Центры 3-го ранга		
Наволоцкое сельское	1. Станко (368) - Быковка (27) – Коростелево (0)	393 чел 491 чел
	2. Октябрьский (668) – Ищеино (43) – Нов. Рожино (126)- Шишкино Бол (2)	839 чел 1050 чел
Горковское сельское	3. Кутуниха (205) – Губачево (0) -Щечиха (12) – Степино (3) – Новинки (61) –Булавино (48)	329 чел 412 чел
	4. Доброхотово(63) – Богот (73) – Шихово (86) - Денисиха (2) - Ермачиха (10) - Семеново (13) – Сидеряха (15) - Петрищево (8) - Белухино (11)	281 чел 351 чел
	5. Пешково (105) – Устиново (13) – Чернышево (6) – Кочки (16)	140 чел 175 чел
Луговское сельское	6. Иваниха (199) – Крючиха (41) Шерониха (27) – Пospelиха Нов.(13) - Пospelиха Стар.(4)-Глухово (10)- Ельтинская (0)	294чел 368 чел
	7. Зименки (63) – Ст.Село (36) – Романово (30)-Дементьево (3) – Власково (2) – Перфильево (0) – Мешино (3) – Валгусиха (0)	137 чел 171 чел
Решемское сельское	8. Пеньки (77) – Антипино (80) – Третьяково (4) – Степунино (2) – Сонинская (8) – Матвеево (7)- Масленниково (0)	178 чел 222 чел
Батмановское сельское	9. Закусихино (215) – Пырьево (2) – Горбово (6) – Шилов(4) –Воронино(0)	227 чел 284 чел
	10. Вахутки (270) – Горки Бол. (52) – Кобылино (20)-Макарово (1)- Рогуши (2)	345 чел 431 чел
Шилекшинское сельское	11. Шумовская (120) - Скоково (25) – Воскресенское (81) - Крайчиково (64) – Шанино (21) –Галицкая (33) – Дмитриково (0)	344 чел 430 чел
	12. Бахарево (177) – Таратино (32) – Черняково (41) – Воронино (0)	250 чел 316 чел
Ласкарихинское сельское	13. Ласкариха (161) –Стиберское (91) – Сидоровка (10) – Балахонка (4) – Черная (3) – Выползиха (3) – Осинковка (8)- Ефремовка (10) – Козловка (0) – Аннино (0)	290 чел 363 чел